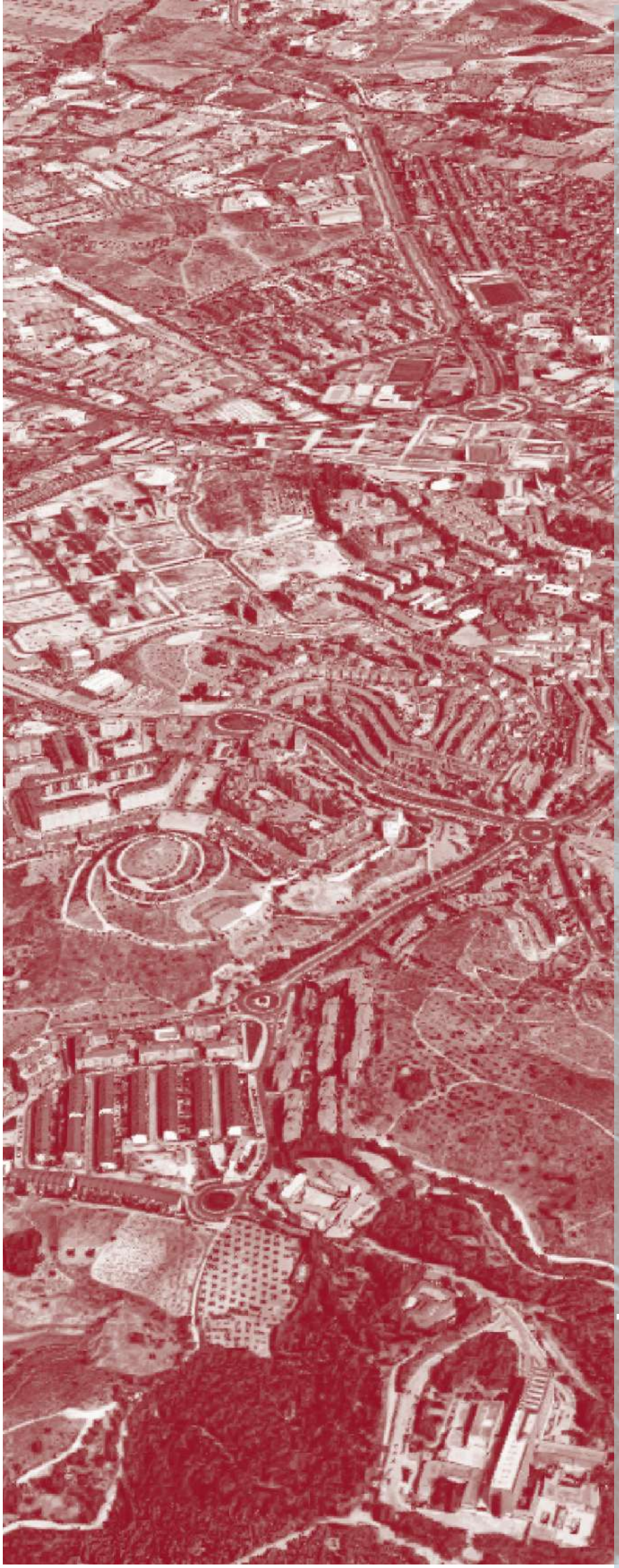


Ayuntamiento de Arganda del Rey

ARGANDA DEL REY

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

BLOQUE III
DOCUMENTACIÓN NORMATIVA
INVENTARIO CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES EN SNUP Y SUNS

AVANCE DE PLANEAMIENTO

DICIEMBRE 2022

RUEDA Y VEGA ASOCIADOS, S.L.P.
Jesús Rueda- Mª Ángeles Vega, arquitectos
www.ruedavega.com

paisaje transversal
escuchar y transformar la ciudad

ARGANDA DEL REY

PLAN GENERAL

DOCUMENTACIÓN NORMATIVA

III-4 INVENTARIO DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES EN SNUP Y SUNS

AVANCE DE PLANEAMIENTO

DICIEMBRE 2022

EQUIPO REDACTOR

RUEDA Y VEGA ASOCIADOS

Jesús Mª Rueda Colinas, arquitecto

Mª Ángeles Vega González, arquitecta

Laura Reca González, arquitecta

Jon Miranda Cuéllar, arquitecto

PAISAJE TRANSVERSAL

Jorge Arévalo Martín, arquitecto

Guillermo Acero Caballero, arquitecto

Ángela Peralta Álvarez, arquitecta

Luis Carvajal Palanca, arquitecto

Cristina Rodríguez Ábalos, arquitecta

María Cobos Averturo, arquitecta

Cristina Díaz Sánchez, arquitecta

INFRAESTRUCTURAS, COOPERACIÓN Y MEDIO AMBIENTE, S.L.

Fernando González García, ICCP

Javier Rubio González, IT en Topografía y Geodesia

Claudia Lloret Encinas, ingeniera del Medio Natural

Dianet Saldaña González, técnico superior en proyectos de Obra Civil

RENO ARQUEOLOGÍA

Juan José Cano Martín, arqueólogo

María José Mendoza Traba, arqueóloga e historiadora del arte

José Alberto Alonso Campanero, arquitecto técnico

María Elena Nicolás Checa, geóloga y paleontóloga

David Pérez Gil, arqueólogo

Carlota Pérez González, arqueóloga

Carla Olivé Martínez, restauradora

ARTESA ESTUDIOS AMBIENTALES

Juan Manuel Gil Martínez, biólogo ambiental

Alberto Díez Martínez, biólogo

ÍNDICE

0.	PRESENTACIÓN	1
1.	INTRODUCCIÓN	3
1.1.	ACTIVIDADES Y EDIFICACIONES INVENTARIADAS	3
1.2.	REGULACIÓN DE EDIFICIOS Y USOS NO LEGALIZADOS O FUERA DE ORDENACIÓN	3
2.	LOCALIZACIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES EN SNUP Y SUNS	5
3.	FICHAS	7

0. PRESENTACIÓN

El presente documento contiene el Inventario de construcciones e instalaciones en Suelo No Urbanizable Protegido y Suelo Urbanizable No Sectorizado del Avance del Plan General de Arganda del Rey, complementándose con el resto de documentación que integra el Plan General.

Los trabajos de revisión del PGOU de Arganda del Rey fueron adjudicados al equipo redactor integrado por el estudio de arquitectura y urbanismo **RUEDA Y VEGA ARQUITECTOS**, entidad adjudicataria desde la que se coordina el equipo redactor.

Firma el presente Documento el técnico responsable de su redacción, en representación del equipo redactor.

Madrid, diciembre de 2022.

Jesús Mª Rueda Colinas

Arquitecto

1. INTRODUCCIÓN

1.1. ACTIVIDADES Y EDIFICACIONES INVENTARIADAS

Se han identificado un total de 537 actividades y edificaciones en el suelo clasificado como urbanizable no sectorizado y no urbanizable de protección. Básicamente las actividades y edificaciones inventariadas son explotaciones agrícolas y algunas edificaciones de uso residencial.

1.2. REGULACIÓN DE EDIFICIOS Y USOS NO LEGALIZADOS O FUERA DE ORDENACIÓN

Tal y como se establece en el apartado 2.2.5.1 de la Normativa Urbanística del Plan General, todos aquellos edificios y usos existentes en la fecha de aprobación del Plan que no son contrarios a sus determinaciones y que no dispongan de la correspondiente licencia, deberán legalizar su situación en un plazo no mayor de dos (2) años a partir de la aprobación definitiva del Plan General.

En dicho proceso de legalización se deberán cumplir la totalidad de las condiciones urbanísticas fijadas por el Plan General y la legislación sectorial de aplicación, además de la totalidad de las condiciones de tramitación, proyecto y procedimiento fijadas por el Ayuntamiento de Arganda del Rey. En tanto no se produzca la legalización no se concederán licencias de ningún tipo en estos edificios.

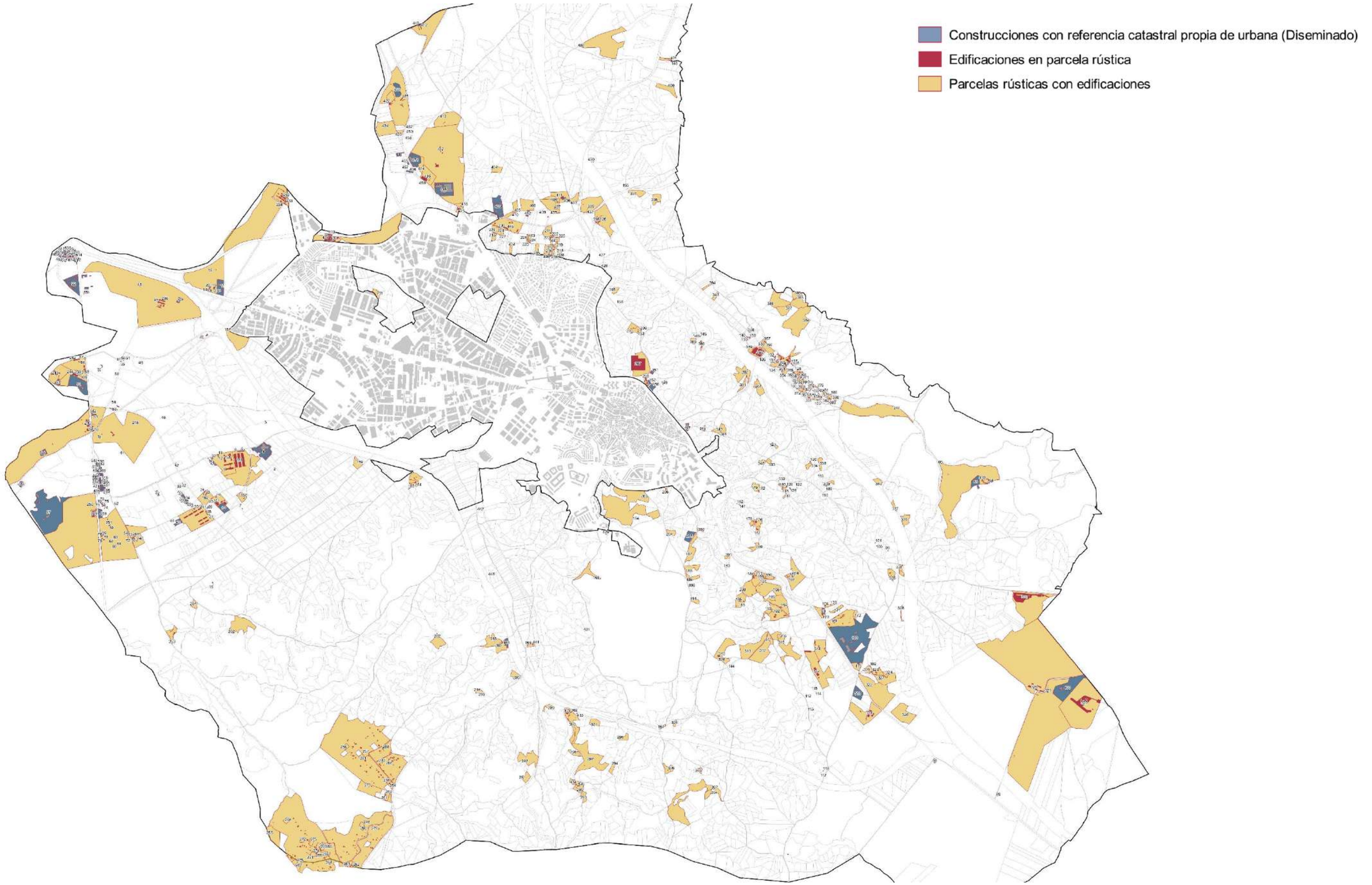
Los edificios y usos existentes que no se ajusten a la Normativa Urbanística del presente Plan General quedan regulados por lo establecido en los apartados 2.2.5.3 y 2.2.5.4 de las Normas Urbanísticas.

Conforme a lo anterior, a continuación, se incluyen las Fichas del Inventario de las instalaciones existentes en el Suelo No Urbanizable de Protección y el Suelo Urbanizable No Sectorizado, compuesto por fichas individualizadas para cada instalación existente, y en las que se explicitan los datos de:

- Situación,
- Actividad,
- Referencia catastral,
- Superficie construida y de la parcela,
- Delimitación de la parcela,
- Imagen del estado actual,
- Otros datos de interés.

Asimismo, la ficha recoge una breve descripción de las características constructivas del inmueble, la clasificación urbanística del suelo, establecida por el Plan General, así como las posibles afecciones ambientales de las edificaciones y las medidas correctoras que se deben establecer.

2. LOCALIZACIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES EN SNUP Y SUNS



3. FICHAS

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ARGANDA DEL REY

INVENTARIO DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES EN SNUP Y SUNS

ELEMENTO NAVE

SITUACION Y ACCESO

CR VELILLA 92. Acceso desde la M-208

DESCRIPCIÓN

Nave industrial de 10x18m aislada en parcela.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		0006	001
REFERENCIA CATASTRAL		000600100VK66C	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	460.228,55	
	Y	4.464.166,47	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		1.798,85	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D2	

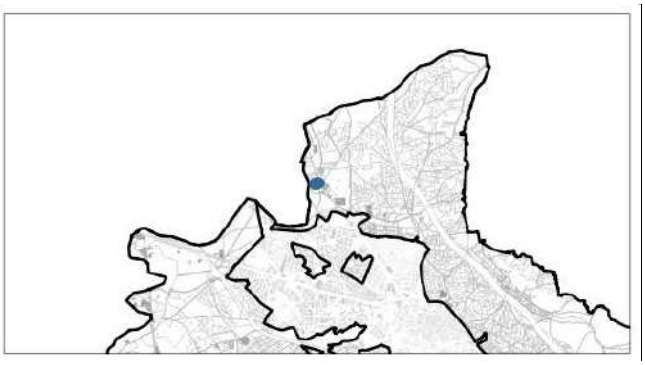
EDIFICACIÓN

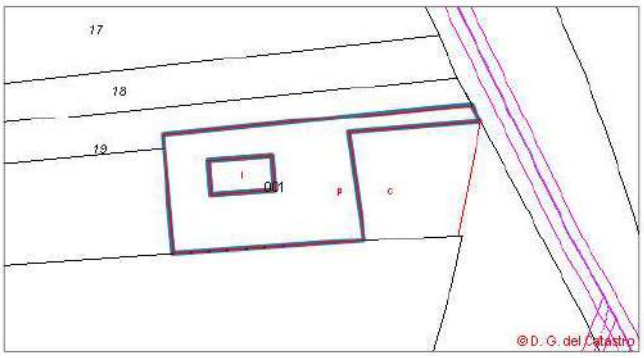
SUPERFICIE CONSTRUIDA	171,38
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Nave
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	2002
VALLADO	Si
MATERIALES	Ladrillo y chapa metálica
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

INVENTARIO DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES EN SNUP Y SUNS

ELEMENTO	RUINA

SITUACION Y ACCESO

DS VEREDA ENMEDIO 85

DESCRIPCIÓN

Pequeña construcción ruinosa en parcela agraria

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8909	801
REFERENCIA CATASTRAL		890980100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.820,56	
	Y	4.460.665,62	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		48,01	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_05	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

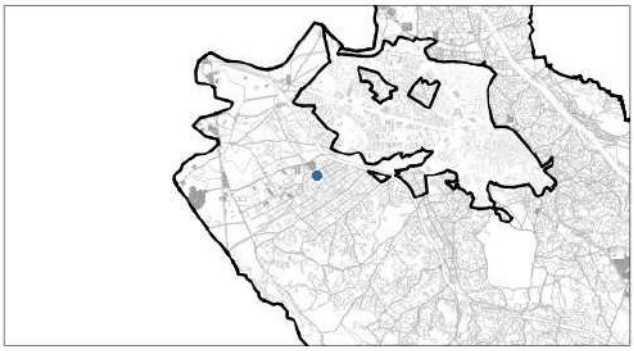
EDIFICACIÓN

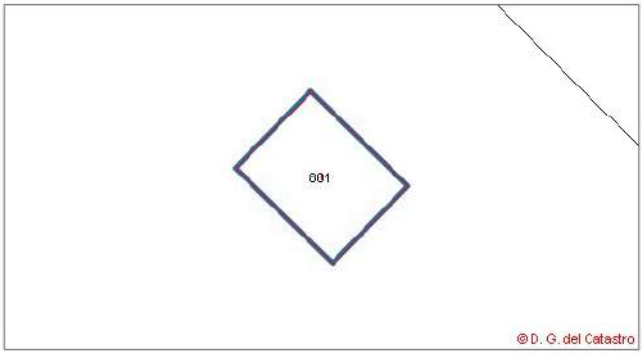
SUPERFICIE CONSTRUIDA	48,01
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Edificio exento
ESTADO DE CONSERVACIÓN	En ruinas
FECHA CONSTRUCCIÓN	1978
VALLADO	No
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	No
RUIDOS	No
OLORES	No
MOVIMIENTO DE TIERRAS	No
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

INVENTARIO DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES EN SNUP Y SUNS

ELEMENTO	CONSTRUCCIÓN

SITUACION Y ACCESO

DESCRIPCIÓN

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8814	601
REFERENCIA CATASTRAL		8814601OOVK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.722,28	
	Y	4.461.186,57	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		6,00	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

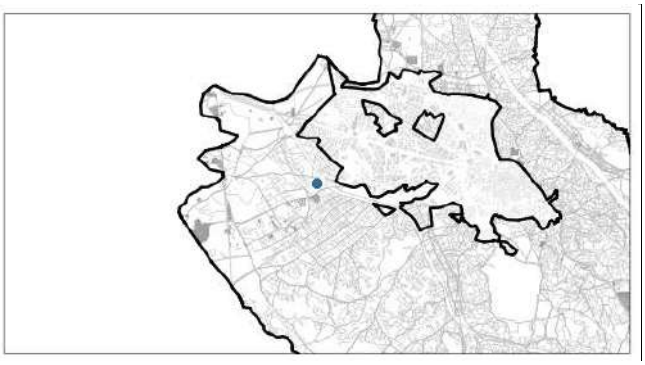
EDIFICACIÓN

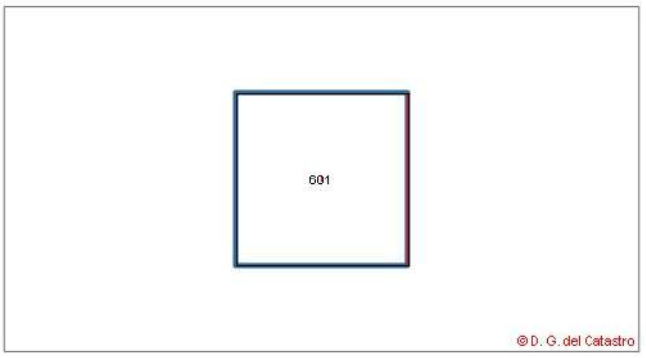
SUPERFICIE CONSTRUIDA	6
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1960
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

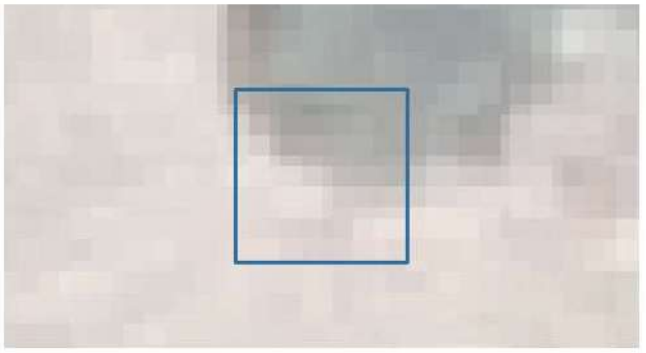
CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN







DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

INVENTARIO DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES EN SNUP Y SUNS

ELEMENTO	COMPLEJO INDUSTRIAL

SITUACION Y ACCESO

Cam. de Pajares y del Porcal 70

DESCRIPCIÓN

Complejo industrial para la producción de fertilizantes.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8811	501
REFERENCIA CATASTRAL		881150100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.680,56	
	Y	4.460.863,13	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		16.111,89	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

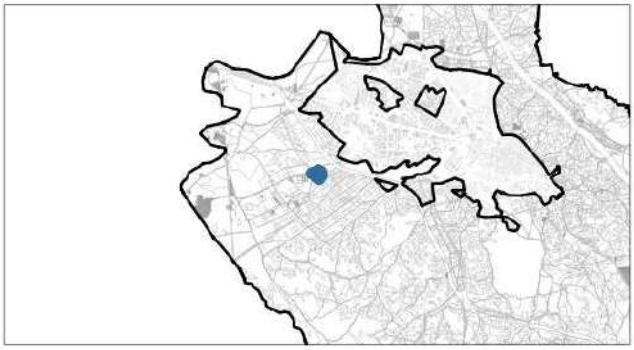
EDIFICACIÓN

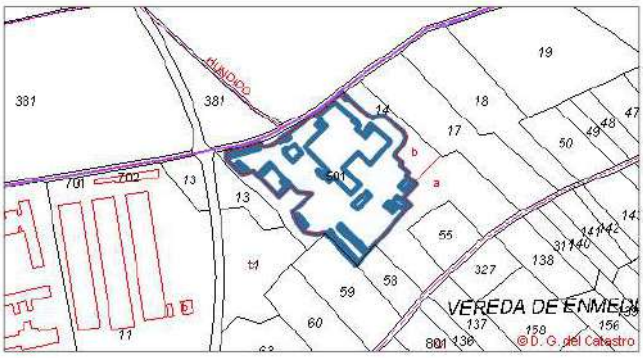
SUPERFICIE CONSTRUIDA	6309,57
ALTURA (nº de plantas)	2
Nº DE EDIFICIOS	23
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Complejo industrial
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno
FECHA CONSTRUCCIÓN	1970
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	Si
SANEAMIENTO | VERTIDOS	Si
RESIDUOS	Si
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	Si

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS CM DE PAJARES 117

DESCRIPCIÓN

Nave de 78m de longitud y 9.5m de crujía.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8611	702
REFERENCIA CATASTRAL		861170200VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.449,52	
	Y	4.460.865,12	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		605,83	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

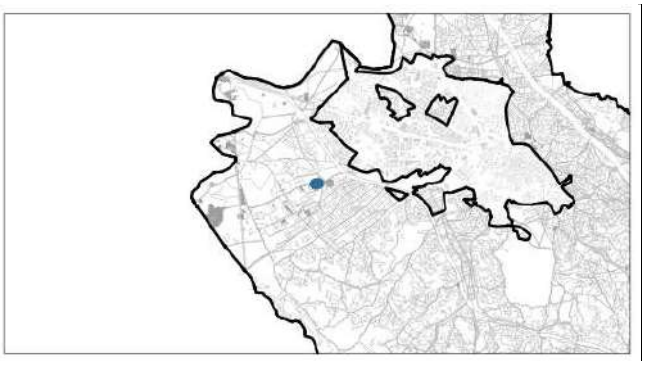
EDIFICACIÓN

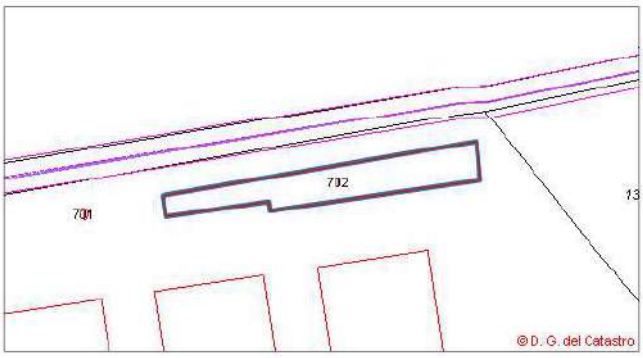
SUPERFICIE CONSTRUIDA	605,83
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Nave
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno
FECHA CONSTRUCCIÓN	1960
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

INVENTARIO DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES EN SNUP Y SUNS

ELEMENTO	CASETA

SITUACION Y ACCESO

DS CM DE PAJARES 90

DESCRIPCIÓN

Caseta de acceso a complejo de naves de uso agrario

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8611	701
REFERENCIA CATASTRAL		861170100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.387,07	
	Y	4.460.857,25	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		4,01	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

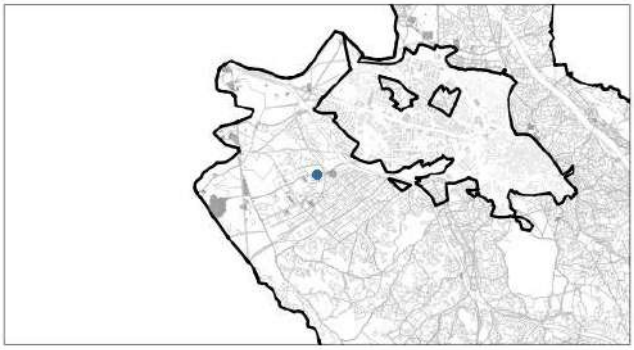
EDIFICACIÓN

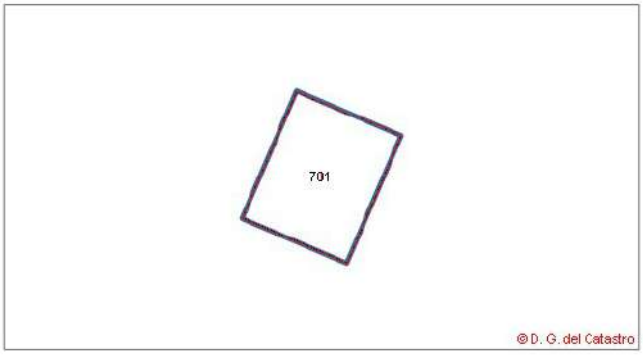
SUPERFICIE CONSTRUIDA	4,01
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Edificio exento
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1967
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

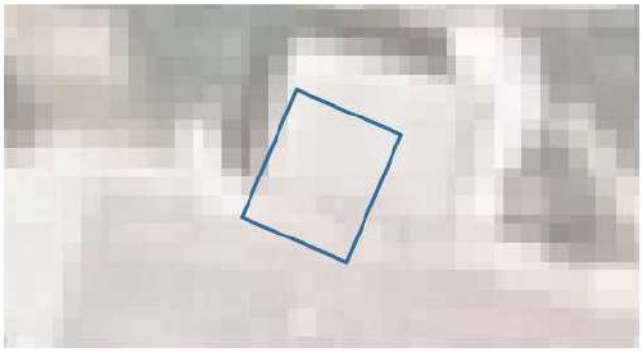
CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN







DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

INVENTARIO DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES EN SNUP Y SUNS

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

Diseminado Vereda los Frailes, 25, 28500 Arganda del Rey, Madrid

DESCRIPCIÓN

Vivienda exenta en parcela con jardín y piscina

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8505	901
REFERENCIA CATASTRAL		850590100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.441,14	
	Y	4.460.259,13	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		101,75	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_05	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

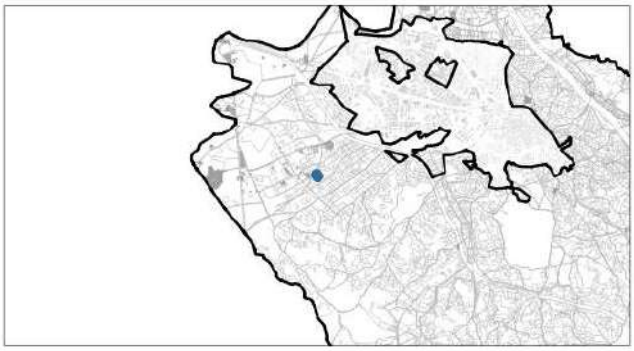
EDIFICACIÓN

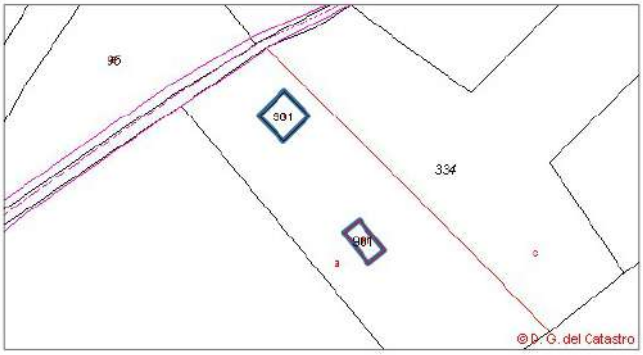
SUPERFICIE CONSTRUIDA	101,75
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Solar/ruina
TIPOLOGÍA	Edificio exento
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	0
VALLADO	
MATERIALES	Enfoscado y pintado
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

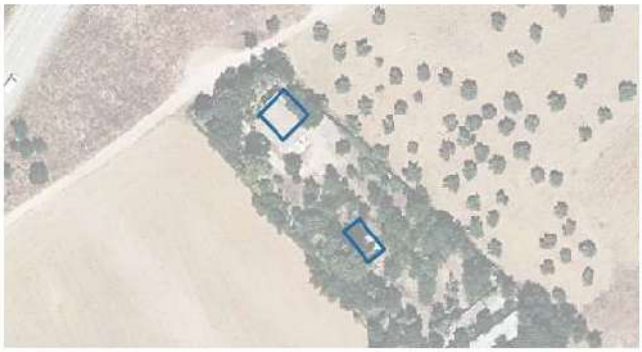
CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN







DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

INVENTARIO DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES EN SNUP Y SUNS

ELEMENTO	COMPLEJO EDIFICADO

SITUACION Y ACCESO

DS CM BOCA ALTA 30. Nudo M-506 con A-3

DESCRIPCIÓN

Centro de conservación de la A-3. Complejo con dos naves industriales y un edificio de construcción tradicional.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8424	201
REFERENCIA CATASTRAL		842420100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.018,13	
	Y	4.462.141,88	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		565,57	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

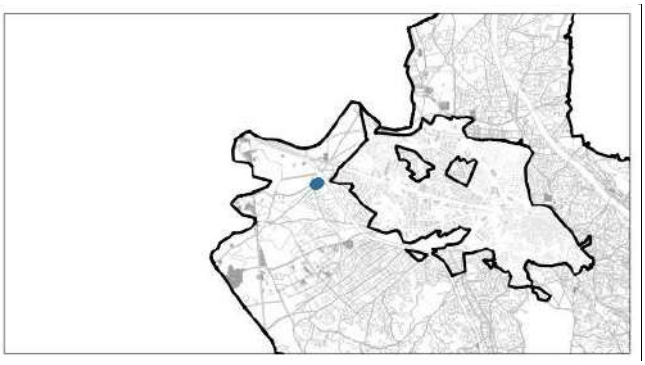
EDIFICACIÓN

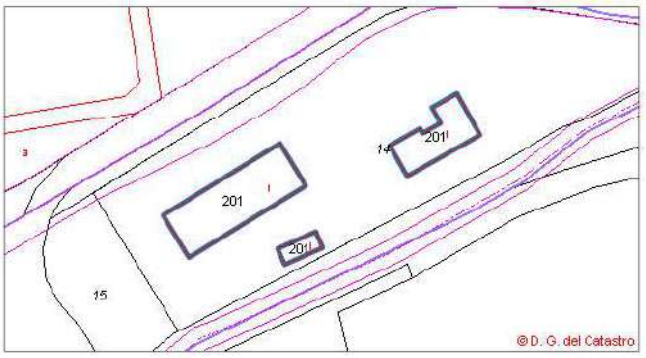
SUPERFICIE CONSTRUIDA	890,92
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	3
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Complejo industrial
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1973
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS CM DE PAJARES 110

DESCRIPCIÓN

Parte de una de las naves del polígono E.A.S.A. con referencia catastral propia.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8409	801
REFERENCIA CATASTRAL		840980100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.275,43	
	Y	4.460.660,98	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		326,23	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

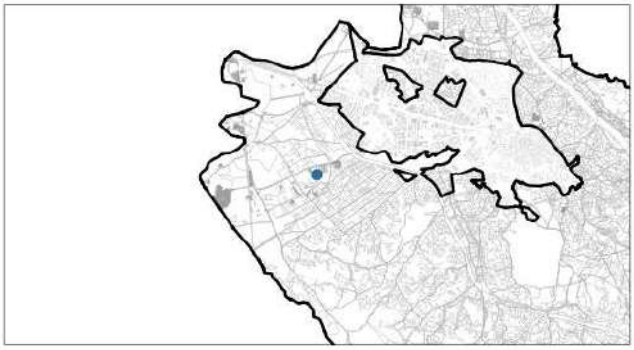
EDIFICACIÓN

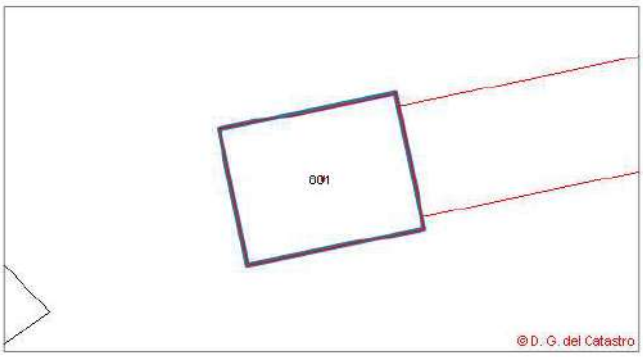
SUPERFICIE CONSTRUIDA	652,46
ALTURA (nº de plantas)	2
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1970
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	CENTRO ECUESTRE

SITUACION Y ACCESO

VEREDA LOS FRAILES 40

DESCRIPCIÓN

Centro ecuestre Montuenga. Complejo compuesto por dos naves y varias edificaciones menores.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8404	101
REFERENCIA CATASTRAL		840410100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.218,64	
	Y	4.460.217,79	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		70,83	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

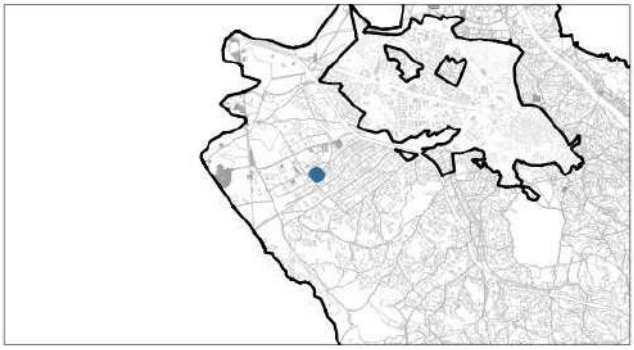
EDIFICACIÓN

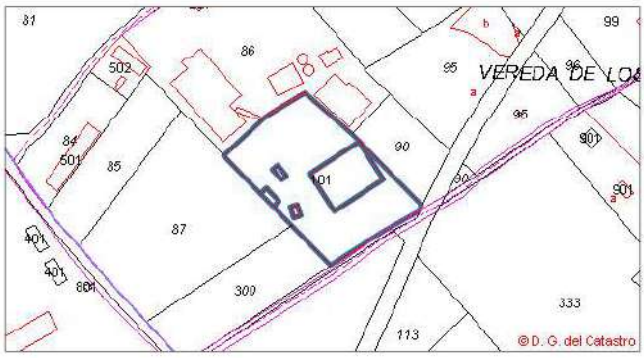
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1408,97
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	5
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1968
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO
PARQUE DE BOMBEROS

SITUACION Y ACCESO
Av. de Madrid, Km 22.5

DESCRIPCIÓN
Parque de bomberos de la Comunidad de Madrid. Complejo formado por varios edificios de diversas tipologías.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8328	301
REFERENCIA CATASTRAL		832830100VK56D	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.209,75	
	Y	4.462.717,72	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		610,39	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D2	

EDIFICACIÓN

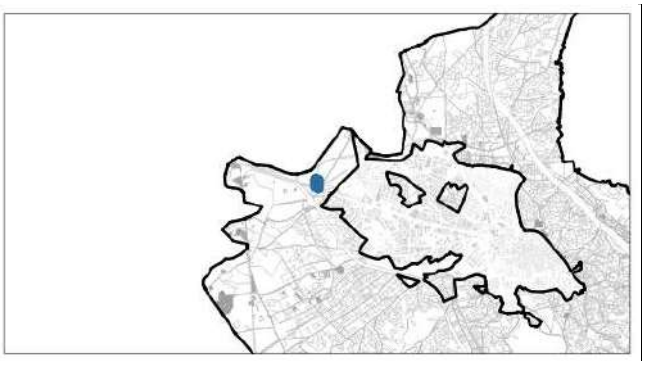
SUPERFICIE CONSTRUIDA	2069,03
ALTURA (nº de plantas)	2
Nº DE EDIFICIOS	9
USO	Parque de bomberos
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1975
VALLADO	Si
MATERIALES	Ladrillo y hormigón
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	Si
SANEAMIENTO | VERTIDOS	Si
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	No
MOVIMIENTO DE TIERRAS	No
ELECTRICIDAD	

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

LOCALIZACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

DS CM DE PAJARES 110

DESCRIPCIÓN

Edificación de uso residencial (según catastro) con referencia catastral propia situada en el interior del polígono E.A.S.A.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8310	202
REFERENCIA CATASTRAL		831020200VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.195,34	
	Y	4.460.805,47	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		53,96	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

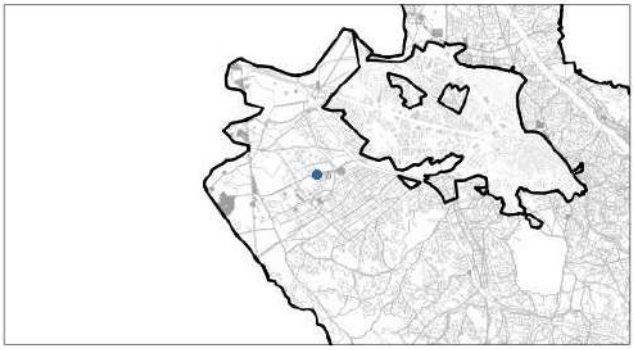
EDIFICACIÓN

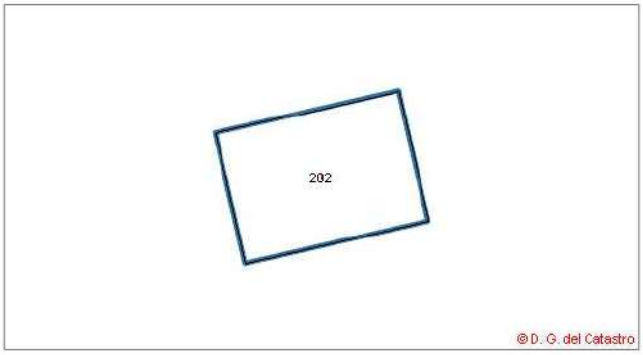
SUPERFICIE CONSTRUIDA	53,96
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Edificio exento
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1965
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

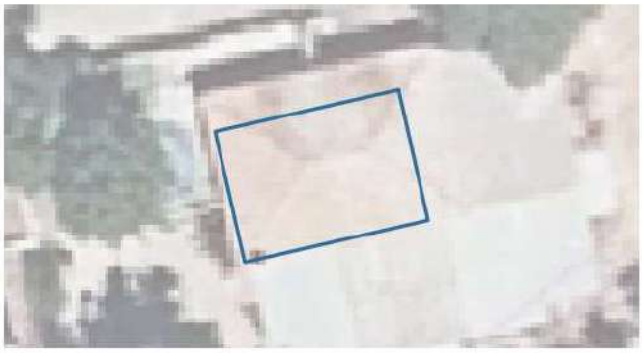
CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN







DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	HOTEL

SITUACION Y ACCESO

DS CM DE PAJARES 110

DESCRIPCIÓN

Edificación de uso hotelero (según catastro) con referencia catastral propia situada en el interior del polígono E.A.S.A.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8310	201
REFERENCIA CATASTRAL		831020100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.192,82	
	Y	4.460.823,70	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		80,96	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

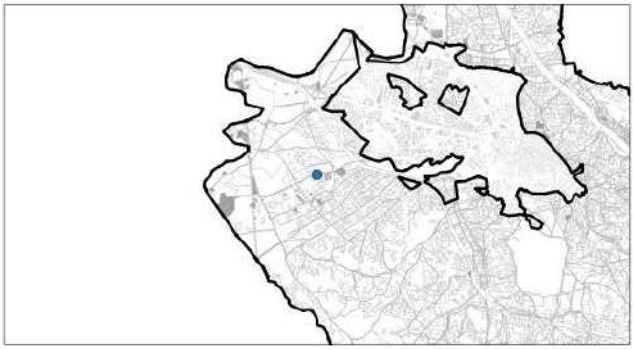
EDIFICACIÓN

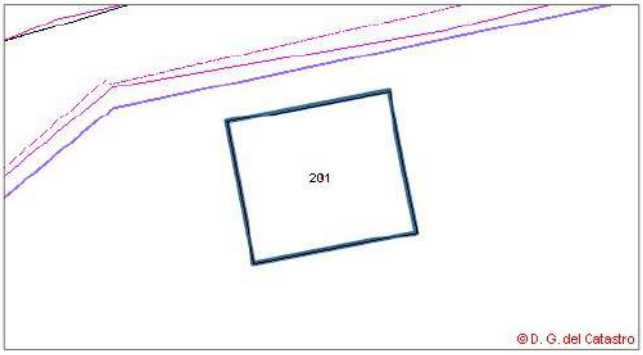
SUPERFICIE CONSTRUIDA	80,96
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Ocio y Hosteleria
TIPOLOGÍA	Edificio exento
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1968
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

Vereda Enmedio, 155

DESCRIPCIÓN

Vivienda aislada en parcela formada por dos volúmenes paralelos con cubierta a dos aguas.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8305	201
REFERENCIA CATASTRAL		830520100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.170,22	
	Y	4.460.352,73	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		77,98	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

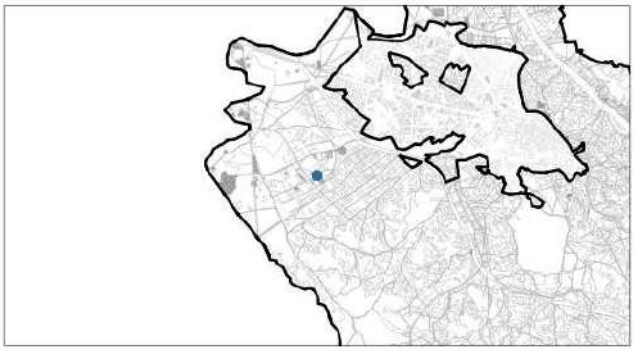
EDIFICACIÓN

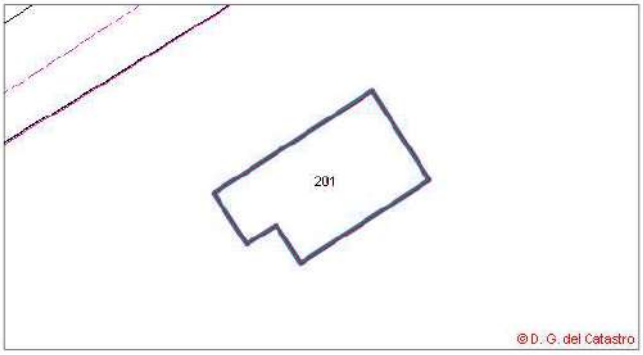
SUPERFICIE CONSTRUIDA	77,98
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Edificio exento
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1977
VALLADO	Si
MATERIALES	Enfoscado y pintado
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	No
OLORES	No
MOVIMIENTO DE TIERRAS	No
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VARIAS EDIFICACIONES

SITUACION Y ACCESO

Cam. de San Martín de la Vega a Arganda, 28500, Madrid

DESCRIPCIÓN

Finca con jardín, piscina y varias edificaciones en parcela de 39.000m2

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8296	601
REFERENCIA CATASTRAL		829660100VK55H	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.112,42	
	Y	4.459.351,38	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		240,14	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

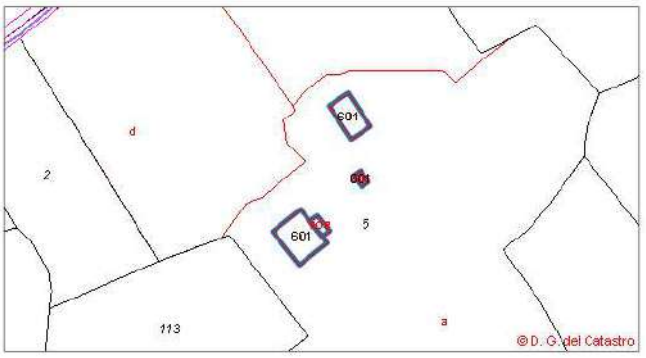
EDIFICACIÓN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	388,14
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	4
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Finca
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno
FECHA CONSTRUCCIÓN	2011
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	TORRE ELÉCTRICA

SITUACION Y ACCESO

Av. de Madrid, Km 22.5

DESCRIPCIÓN

Torre de distribuidora eléctrica

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8231	801
REFERENCIA CATASTRAL		823180100VK56D	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.103,79	
	Y	4.462.879,85	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		13,00	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D2	

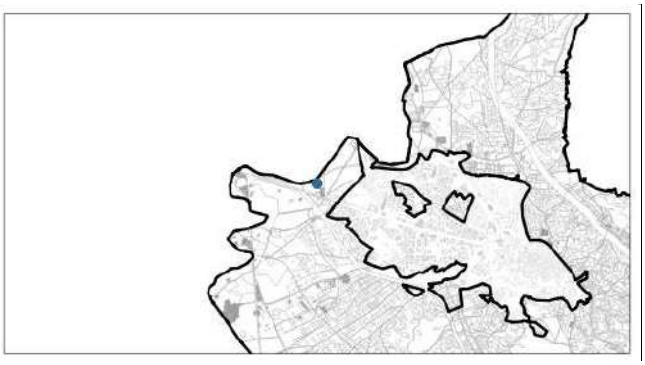
EDIFICACIÓN

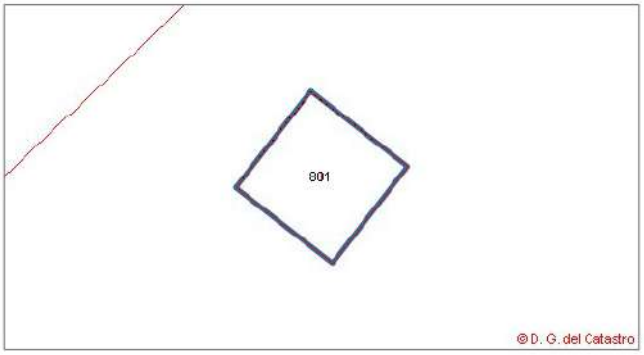
SUPERFICIE CONSTRUIDA	13
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Torre eléctrica
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1968
VALLADO	No
MATERIALES	Hormigón
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

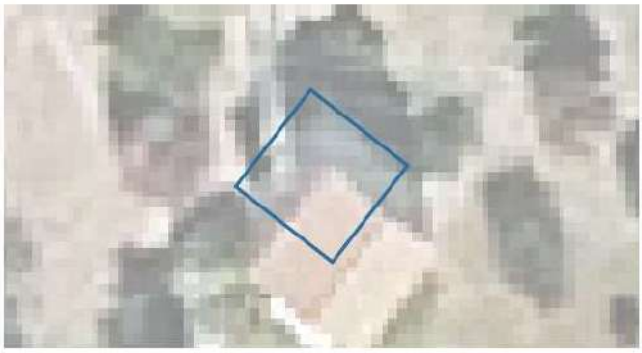
CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN







DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

DS CR VALENCIA 18

DESCRIPCIÓN

Edificación de uso residencial (según catastro) con referencia catastral propia situada en el interior de un complejo agrario.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8229	904
REFERENCIA CATASTRAL		822990400VK56D	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.068,62	
	Y	4.462.662,44	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		132,93	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

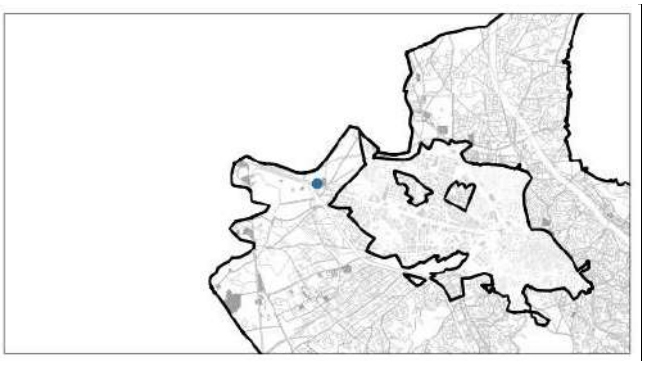
EDIFICACIÓN

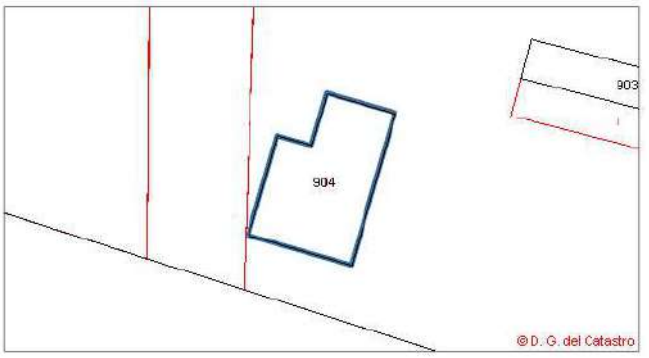
SUPERFICIE CONSTRUIDA	132,93
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Edificio exento
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1950
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS CR VALENCIA 17

DESCRIPCIÓN

Parte de una de las naves del complejo agrario con uso residencial (según catastro) y referencia catastral propia.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8229	903
REFERENCIA CATASTRAL		822990300VK56D	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.100,30	
	Y	4.462.671,15	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		75,00	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D2	

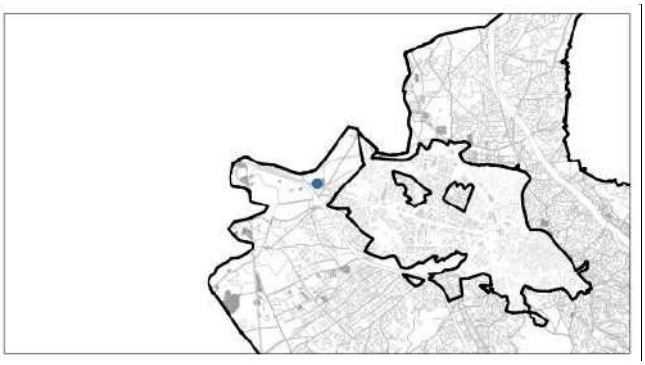
EDIFICACIÓN

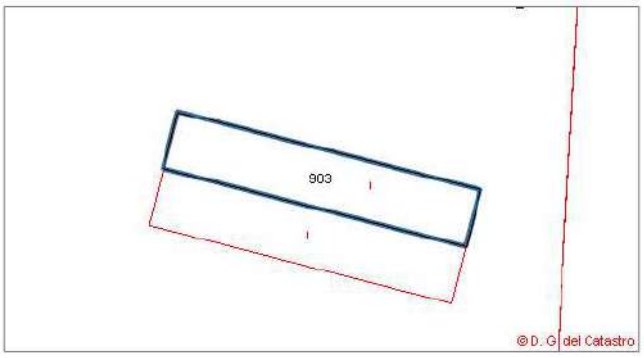
SUPERFICIE CONSTRUIDA	75
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1950
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS CR VALENCIA 16

DESCRIPCIÓN

Edificación de dos plantas y uso industrial (según catastro) con referencia catastral propia situada en el interior de un complejo agrario.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8229	902
REFERENCIA CATASTRAL		822990200VK56D	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.150,75	
	Y	4.462.688,16	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		183,90	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D2	

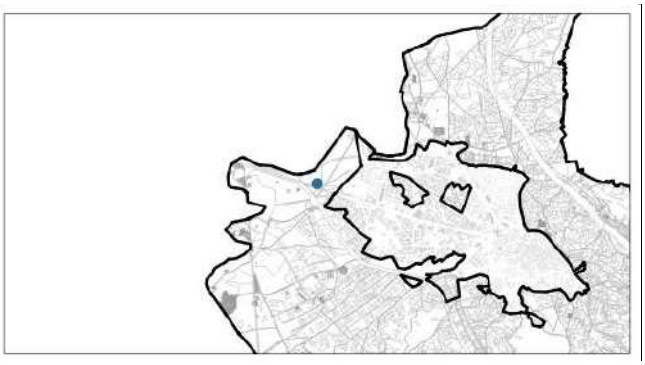
EDIFICACIÓN

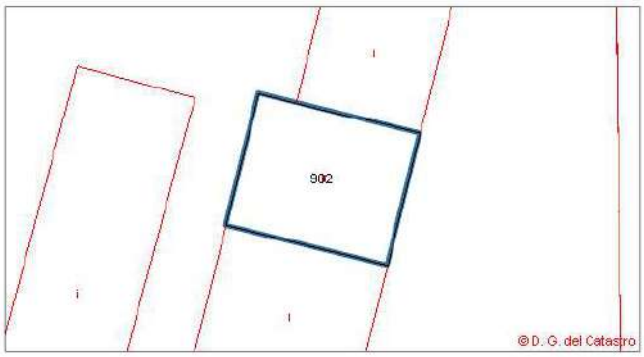
SUPERFICIE CONSTRUIDA	367,8
ALTURA (nº de plantas)	2
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Edificio exento
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1979
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

INVENTARIO DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES EN SNUP Y SUNS

ELEMENTO	EDIFICIO

SITUACION Y ACCESO

DS CR VALENCIA 2240

DESCRIPCIÓN

Edificación de uso oficinas (según catastro) con referencia catastral propia situada en el interior de un complejo agrario.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8229	901
REFERENCIA CATASTRAL		822990100VK56D	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.101,35	
	Y	4.462.691,68	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		304,00	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D2	

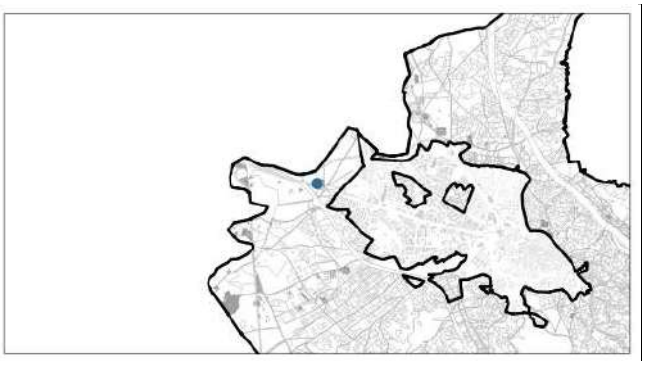
EDIFICACIÓN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	304
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Oficinas
TIPOLOGÍA	Edificio exento
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1981
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS CM DE PAJARES 127

DESCRIPCIÓN

Naves de industria textil actualmente cerrada

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8210	901
REFERENCIA CATASTRAL		821090100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.130,87	
	Y	4.460.734,46	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		2.110,37	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

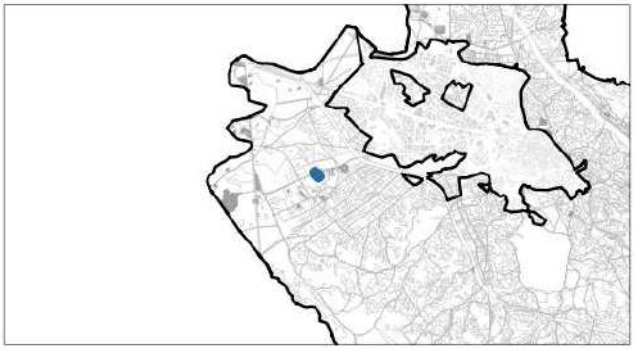
EDIFICACIÓN

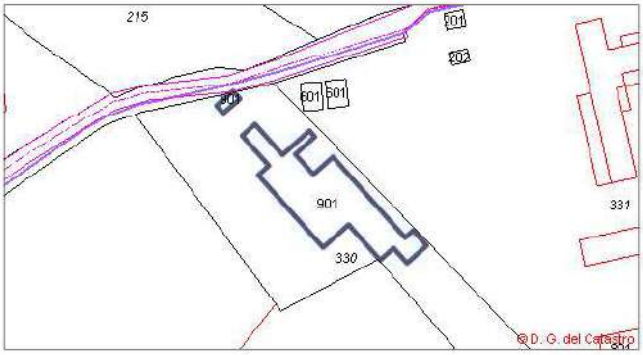
SUPERFICIE CONSTRUIDA	2110,37
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Nave
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1970
VALLADO	Si
MATERIALES	Hormigón
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDAS

SITUACION Y ACCESO

DS CM DE PAJARES 122

DESCRIPCIÓN

Se trata de dos edificaciones iguales de uso residencial (según catastro) con referencia catastral propia, situadas en el interior del polígono E.A.S.A.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8210	601
REFERENCIA CATASTRAL		821060100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.122,23	
	Y	4.460.785,97	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		137,08	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

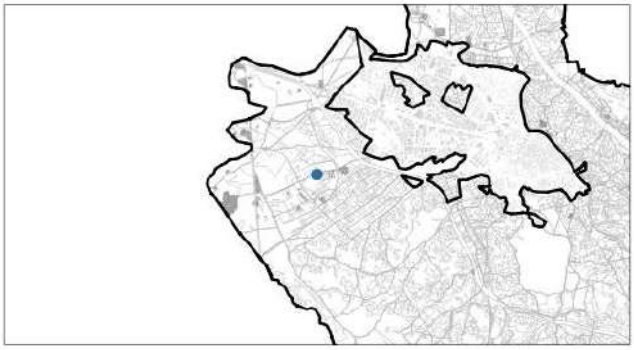
EDIFICACIÓN

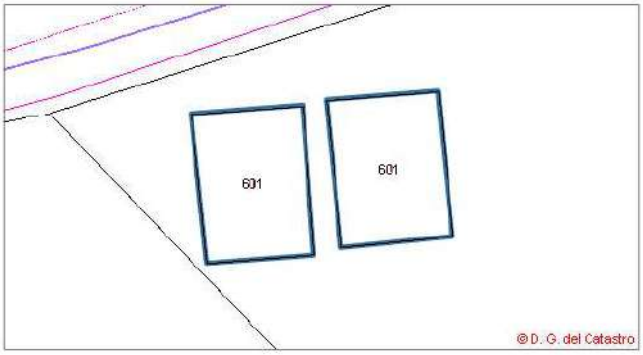
SUPERFICIE CONSTRUIDA	274,06
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Edificio exento
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1968
VALLADO	Si
MATERIALES	Enfoscado y pintado
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDAS

SITUACION Y ACCESO

CL DE LA COVATILLA 176

DESCRIPCIÓN

Se trata de dos edificaciones de uso residencial (según catastro) y una piscina, con referencia catastral propia, formando parte de una finca

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8206	402
REFERENCIA CATASTRAL		820640200VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.026,41	
	Y	4.460.397,17	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		6,00	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

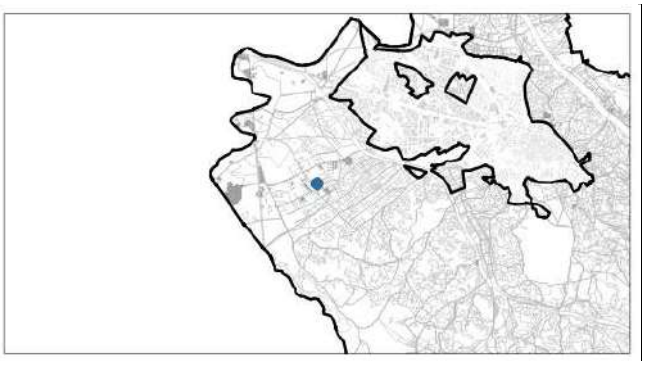
EDIFICACIÓN

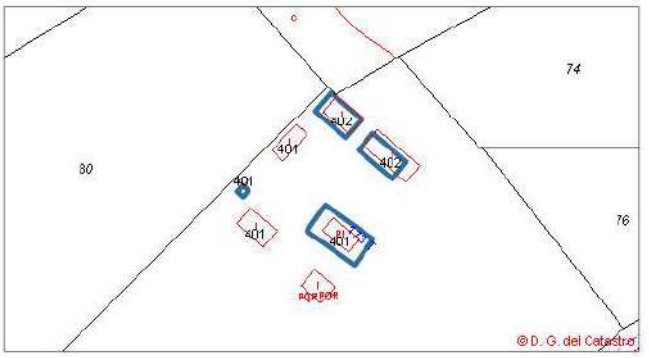
SUPERFICIE CONSTRUIDA	175,96
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	4
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Conjunto de edificios
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1964
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDAS

SITUACION Y ACCESO

CL COVATILLA DE LA 173(T)

DESCRIPCIÓN

Se trata de dos edificaciones de uso residencial (según catastro), con referencia catastral propia, formando parte de una finca.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8206	401
REFERENCIA CATASTRAL		820640100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.029,63	
	Y	4.460.385,32	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		71,97	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

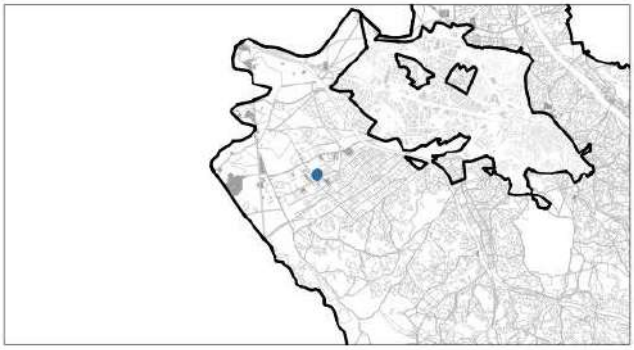
EDIFICACIÓN

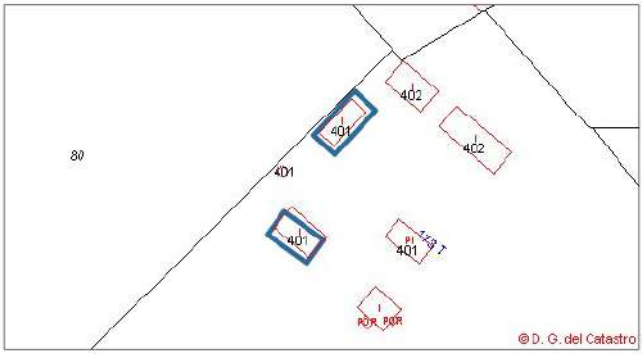
SUPERFICIE CONSTRUIDA	161,99
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1964
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDAS

SITUACION Y ACCESO

DS VEREDA ENMEDIO 162

DESCRIPCIÓN

Conjunto de construcciones pareadas de uso residencial con piscina.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8205	502
REFERENCIA CATASTRAL		820550200VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.113,68	
	Y	4.460.307,02	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		714,17	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

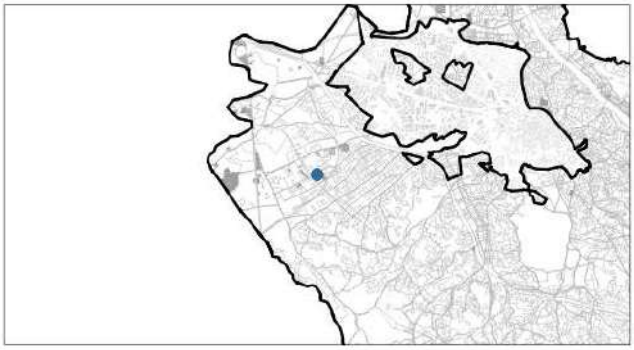
EDIFICACIÓN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	198,71
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	3
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Construcciones adosadas
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1974
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

CL COVATILLA DE LA 185

DESCRIPCIÓN

Nave de dos plantas con 10m de crujía y 50m de longitud.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8205	501
REFERENCIA CATASTRAL		820550100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.081,31	
	Y	4.460.245,42	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		532,58	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

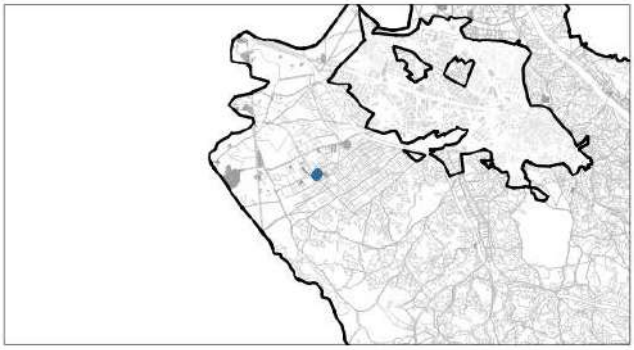
EDIFICACIÓN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	532,58
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Nave
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1970
VALLADO	
MATERIALES	Hormigón
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	TORRE ELÉCTRICA

SITUACION Y ACCESO

CL DE LA COVATILLA 198

DESCRIPCIÓN

Torre de distribuidora eléctrica

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8204	801
REFERENCIA CATASTRAL		820480100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.091,96	
	Y	4.460.155,50	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		15,99	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

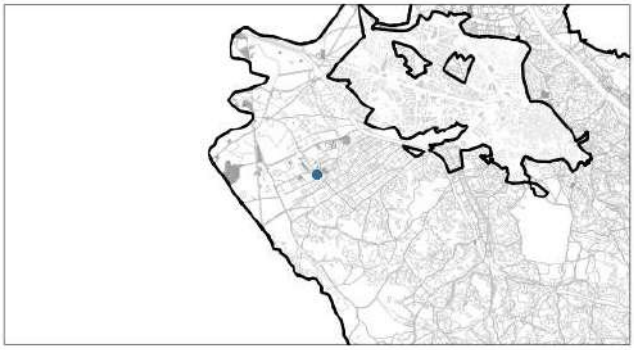
EDIFICACIÓN

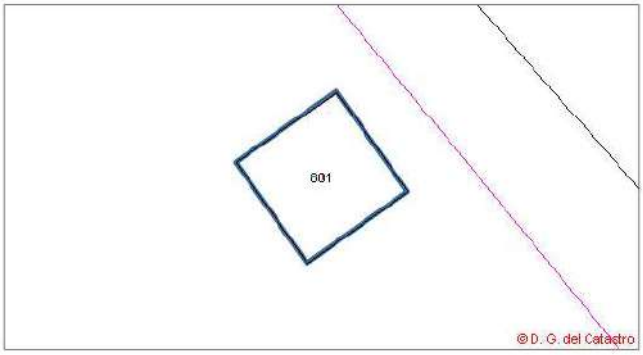
SUPERFICIE CONSTRUIDA	15,99
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Torre eléctrica
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1960
VALLADO	No
MATERIALES	Hormigón
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDAS

SITUACION Y ACCESO

DS VEREDA ENMEDIO 4

DESCRIPCIÓN

Se trata de dos construcciones tradicionales iguales con uso residencial.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8104	401
REFERENCIA CATASTRAL		810440100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	458.056,68	
	Y	4.460.188,98	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		134,00	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

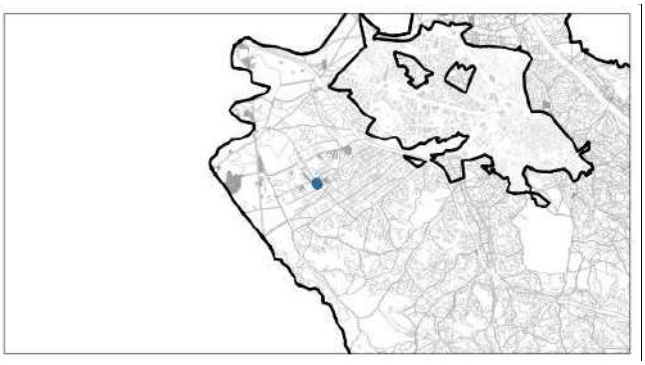
EDIFICACIÓN

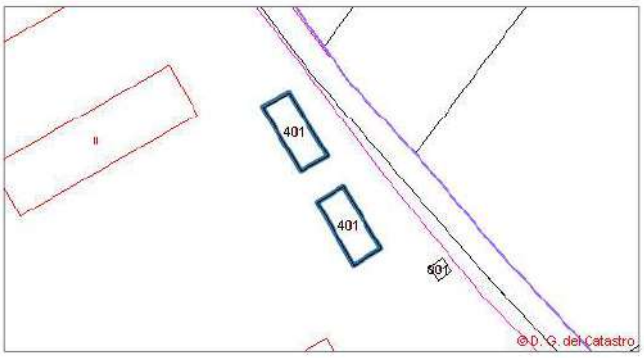
SUPERFICIE CONSTRUIDA	268,01
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1963
VALLADO	
MATERIALES	Enfoscado y pintado
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS VEREDA ENMEDIO 182(D)

DESCRIPCIÓN

Nave industrial de 21m de crujía y 56m de longitud.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8005	801
REFERENCIA CATASTRAL		800580100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.888,78	
	Y	4.460.265,73	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		1.194,43	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

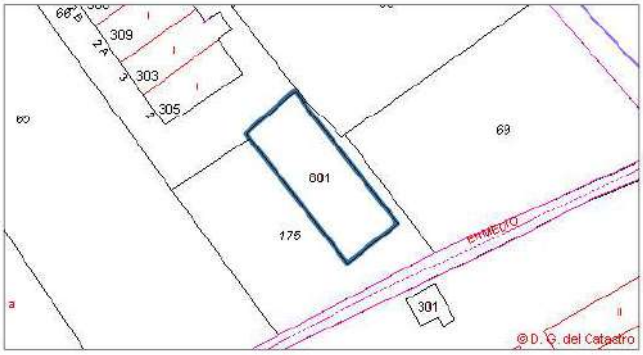
EDIFICACIÓN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	1194,43
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Nave
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1974
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

DS VEREDA ENMEDIO 182

DESCRIPCIÓN

Edificación tradicional de uso residencial (según catastro) situada en el acceso a un complejo agroindustrial

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		8004	301
REFERENCIA CATASTRAL		800430100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.925,04	
	Y	4.460.222,71	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		129,97	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

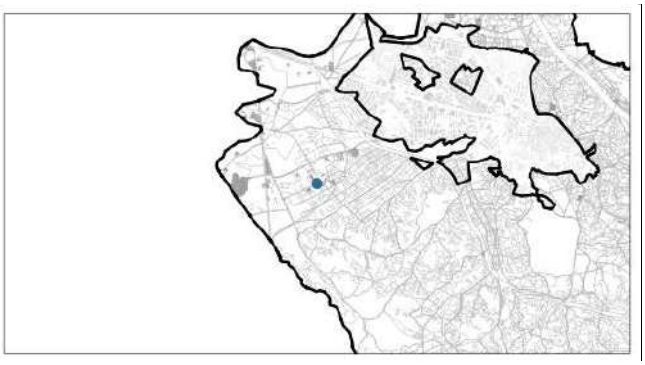
EDIFICACIÓN

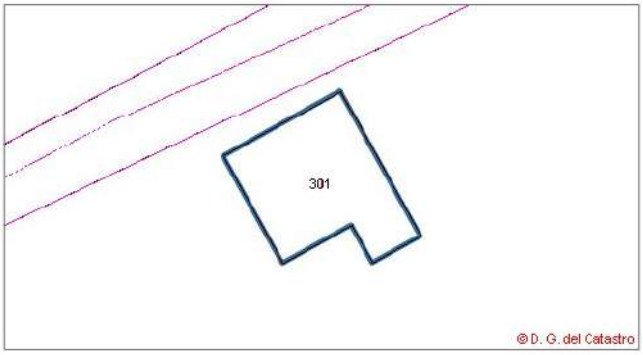
SUPERFICIE CONSTRUIDA	129,97
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Edificio exento
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1963
VALLADO	Si
MATERIALES	Enfoscado y pintado
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICIO

SITUACION Y ACCESO

DS CR VALENCIA 2210(D)

DESCRIPCIÓN

Oficinas del Centro de Transferencias Tecnológicas "La Isla", dedicado a la producción e investigación agraria.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7928	701
REFERENCIA CATASTRAL		792870100VK56D	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.737,16	
	Y	4.462.535,13	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		74,39	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

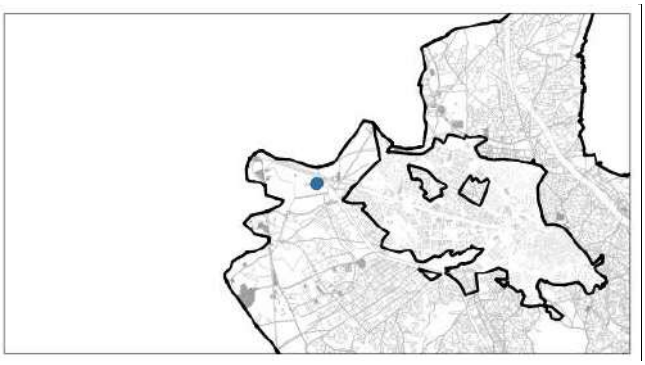
EDIFICACIÓN

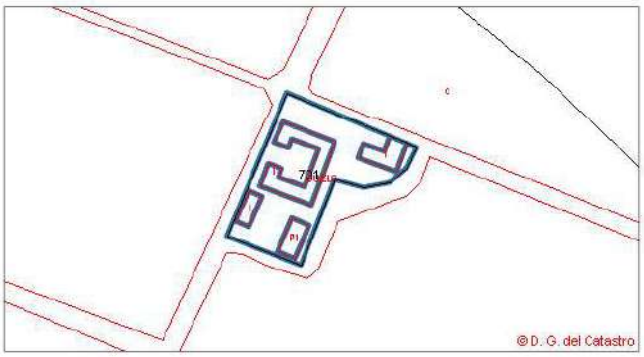
SUPERFICIE CONSTRUIDA	572,7
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	5
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Conjunto de edificios
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1960
VALLADO	
MATERIALES	Enfoscado y pintado
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

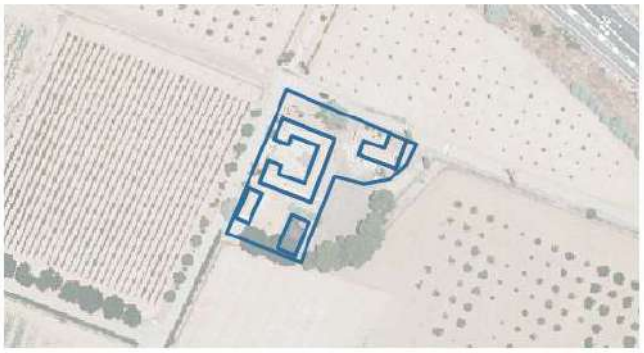
CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN







DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICACIONES

SITUACION Y ACCESO

CL DE LA COVATILLA 1

DESCRIPCIÓN

Conjunto de dos construcciones pequeñas en mal estado de conservación y un vaso de piscina asociadas a una nave industrial.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7907	502
REFERENCIA CATASTRAL		790750200VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.795,95	
	Y	4.460.506,72	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		42,00	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

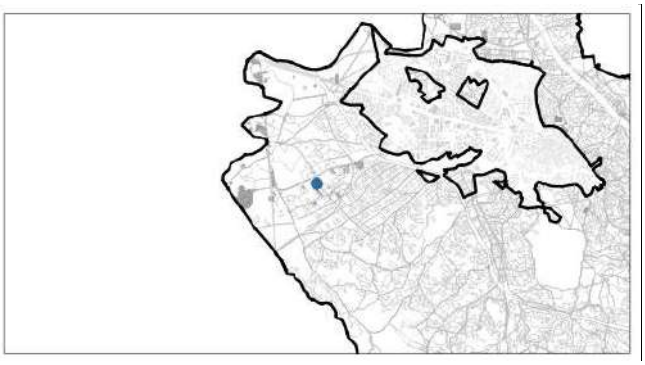
EDIFICACIÓN

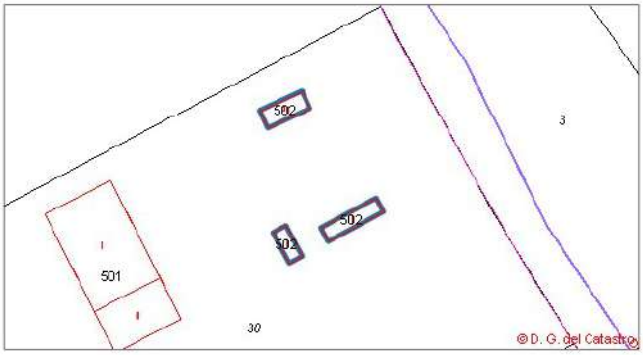
SUPERFICIE CONSTRUIDA	70
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	3
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Conjunto de edificios
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1982
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO
NAVE

SITUACION Y ACCESO
CL DE LA COVATILLA 149(D)

DESCRIPCIÓN
Construcción industrial compuesta por dos cuerpos unidos; un bloque de ladrillo de 2 plantas y una nave con cubierta a dos aguas.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7907	501
REFERENCIA CATASTRAL		790750100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.763,88	
	Y	4.460.462,14	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		161,00	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

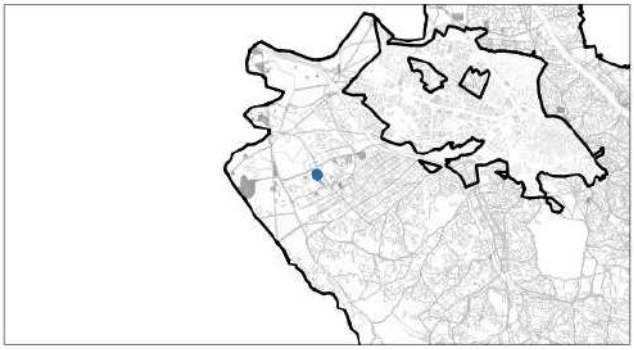
EDIFICACIÓN

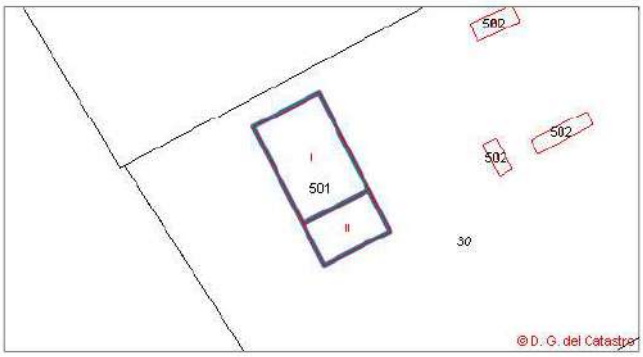
SUPERFICIE CONSTRUIDA	699,88
ALTURA (nº de plantas)	2
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1982
VALLADO	Si
MATERIALES	Ladrillo visto y enfoscado
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS VEREDA ENMEDIO 2(A)

DESCRIPCIÓN

Nave adosada de 31m de longitud y 15m de crujía con cubierta a dos aguas.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7905	309
REFERENCIA CATASTRAL		790530900VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.831,01	
	Y	4.460.320,05	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		464,74	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

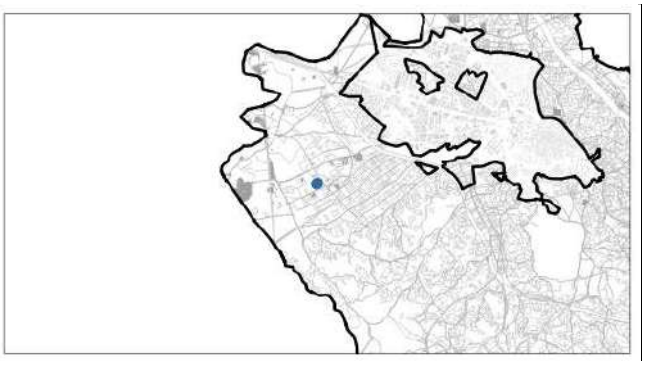
EDIFICACIÓN

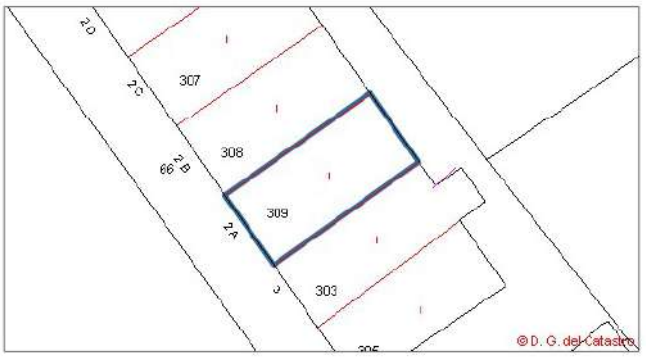
SUPERFICIE CONSTRUIDA	464,74
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Nave adosada
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1984
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS VEREDA ENMEDIO 2(B) N2-4 PARCELA 4

DESCRIPCIÓN

Nave adosada de 31m de longitud y 15m de crujía con cubierta a dos aguas.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7905	308
REFERENCIA CATASTRAL		790530800VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.821,71	
	Y	4.460.332,03	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		465,31	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

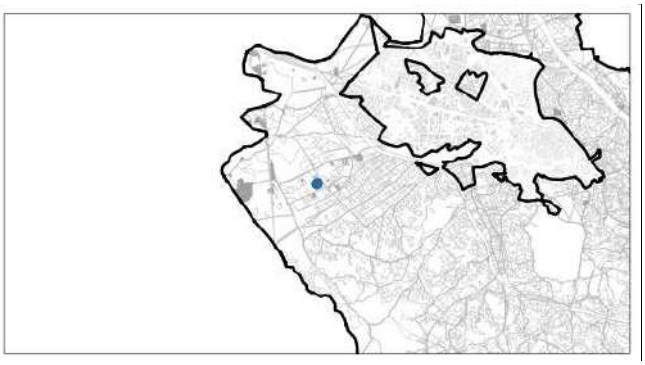
EDIFICACIÓN

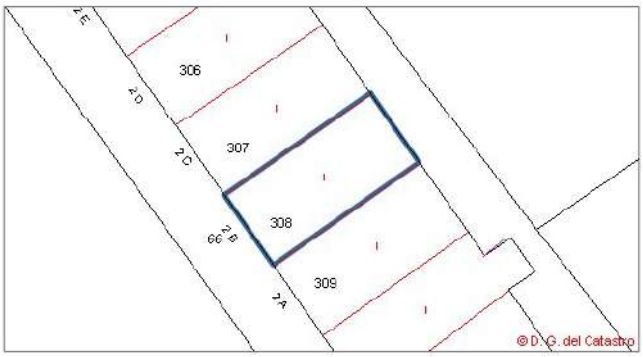
SUPERFICIE CONSTRUIDA	465,31
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Nave adosada
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1984
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS VEREDA ENMEDIO 2(C) N2-5 PARCELA 5

DESCRIPCIÓN

Nave adosada de 31m de longitud y 15m de crujía con cubierta a dos aguas.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7905	307
REFERENCIA CATASTRAL		790530700VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.813,18	
	Y	4.460.344,23	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		465,03	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

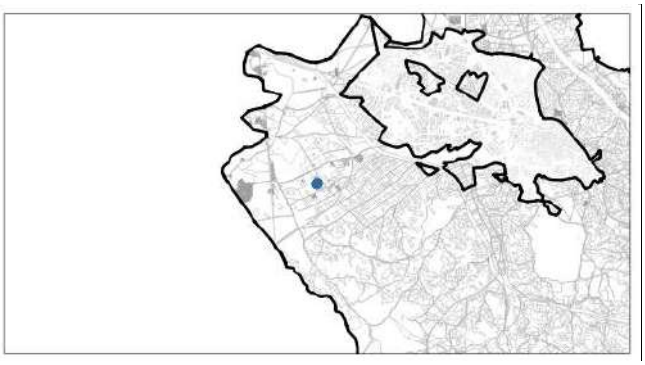
EDIFICACIÓN

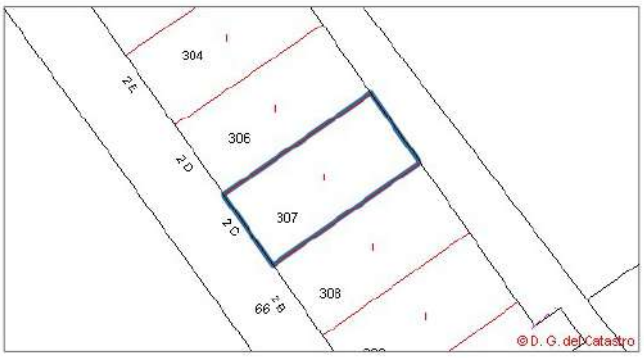
SUPERFICIE CONSTRUIDA	465,03
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Nave adosada
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1984
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS VEREDA ENMEDIO 2(D) N2-6 PARCELA 6

DESCRIPCIÓN

Nave adosada de 31m de longitud y 15m de crujía con cubierta a dos aguas.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7905	306
REFERENCIA CATASTRAL		790530600VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.804,64	
	Y	4.460.356,43	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		465,42	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

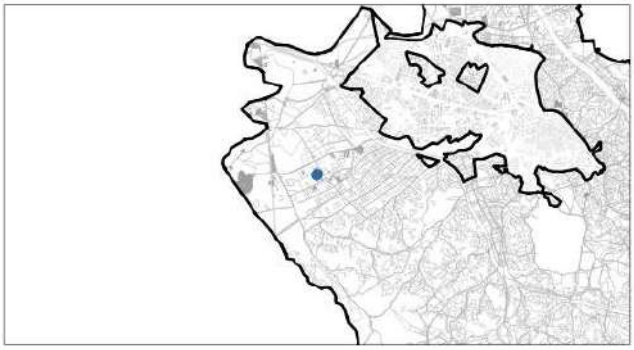
EDIFICACIÓN

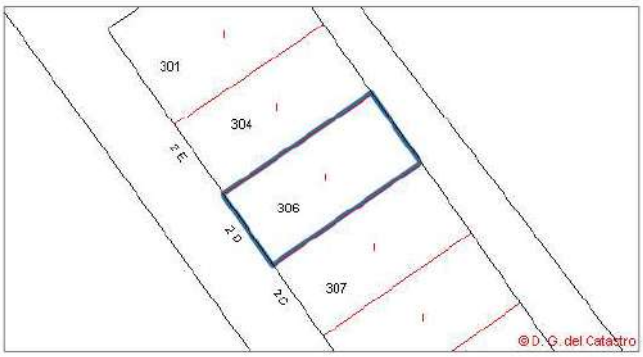
SUPERFICIE CONSTRUIDA	465,42
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Nave adosada
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1984
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS VEREDA ENMEDIO 186(A)

DESCRIPCIÓN

Nave adosada de 31m de longitud y 15m de crujía con cubierta a dos aguas.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7905	305
REFERENCIA CATASTRAL		790530500VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.847,15	
	Y	4.460.296,47	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		414,98	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

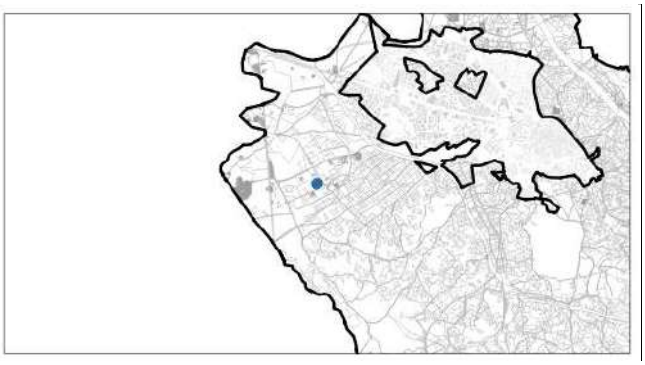
EDIFICACIÓN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	414,98
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Nave adosada
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1974
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS VEREDA ENMEDIO 2(E) N2-7 PARCELA Nº7

DESCRIPCIÓN

Nave adosada de 31m de longitud y 15m de crujía con cubierta a dos aguas.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7905	304
REFERENCIA CATASTRAL		790530400VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.796,10	
	Y	4.460.368,64	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		465,11	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

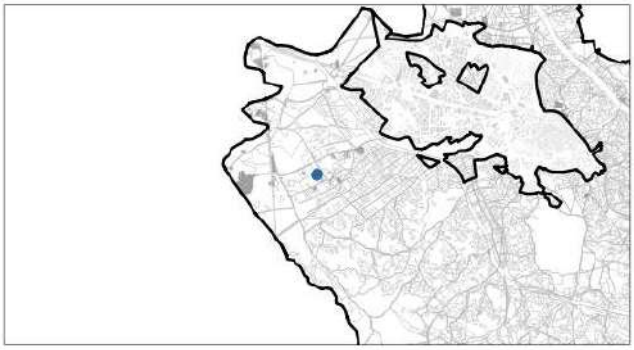
EDIFICACIÓN

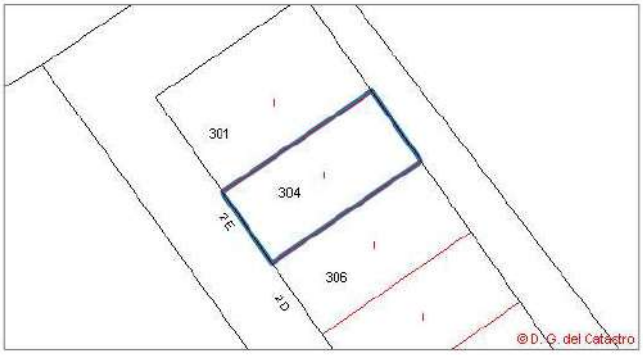
SUPERFICIE CONSTRUIDA	465,11
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Nave adosada
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1984
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS VEREDA ENMEDIO 3

DESCRIPCIÓN

Nave adosada de 31m de longitud y 15m de crujía con cubierta a dos aguas.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7905	303
REFERENCIA CATASTRAL		790530300VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.839,54	
	Y	4.460.308,73	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		444,59	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

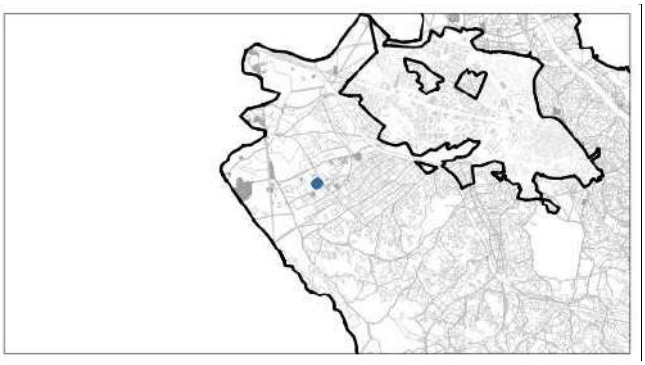
EDIFICACIÓN

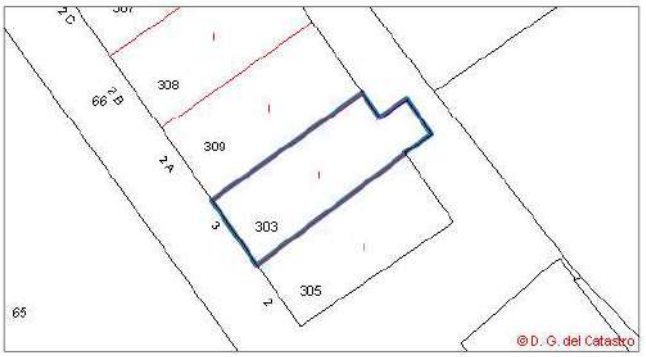
SUPERFICIE CONSTRUIDA	444,59
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Nave adosada
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1974
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS VEREDA ENMEDIO 186(D)

DESCRIPCIÓN

Nave adosada de 31m de longitud y 15m de crujía con cubierta a dos aguas.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7905	301
REFERENCIA CATASTRAL		790530100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.787,32	
	Y	4.460.381,37	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		634,56	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

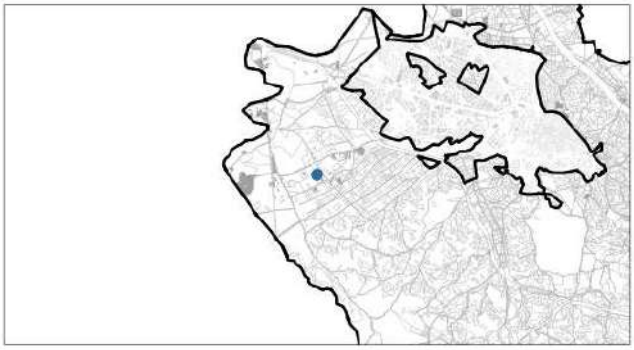
EDIFICACIÓN

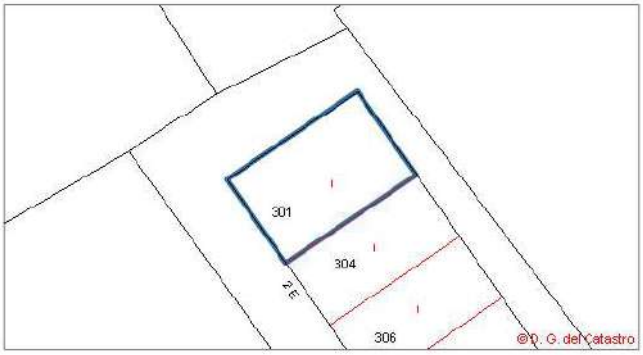
SUPERFICIE CONSTRUIDA	634,56
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Nave adosada
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1974
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

INVENTARIO DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES EN SNUP Y SUNS

ELEMENTO	EDIFICACIONES

SITUACION Y ACCESO

CL DE LA COVATILLA 130

DESCRIPCIÓN

Se trata de dos edificaciones de una planta exentas en su parcela

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7809	301
REFERENCIA CATASTRAL		780930100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.719,43	
	Y	4.460.725,48	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		110,86	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

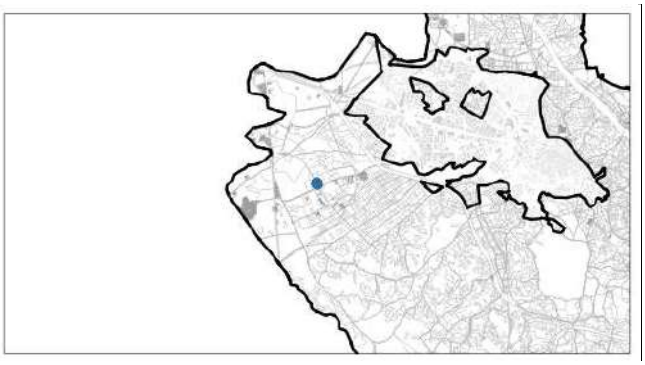
EDIFICACIÓN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	245,14
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Edificio exento
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1964
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS VEREDA ENMEDIO 1

DESCRIPCIÓN

Nave industrial en estado de ruina

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7803	902
REFERENCIA CATASTRAL		780390200VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.745,69	
	Y	4.460.072,32	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		3.744,98	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

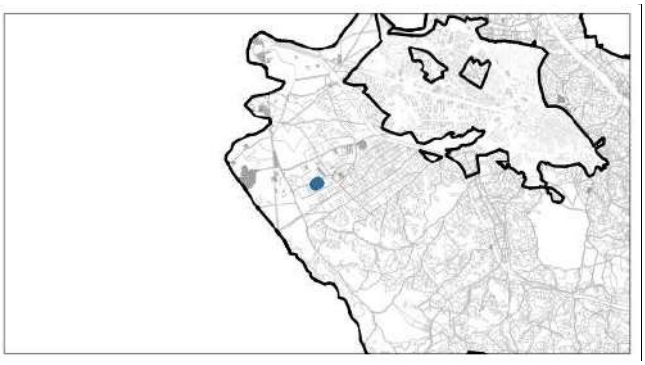
EDIFICACIÓN

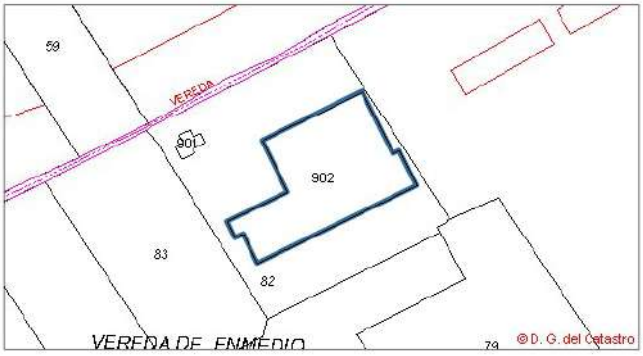
SUPERFICIE CONSTRUIDA	3744,98
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Nave
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1968
VALLADO	No
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICACIÓN

SITUACION Y ACCESO

DS VEREDA ENMEDIO 204

DESCRIPCIÓN

Pequeña edificación en estado de ruina asociada a una nave industrial

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7803	901
REFERENCIA CATASTRAL		780390100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.679,06	
	Y	4.460.088,71	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		109,00	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

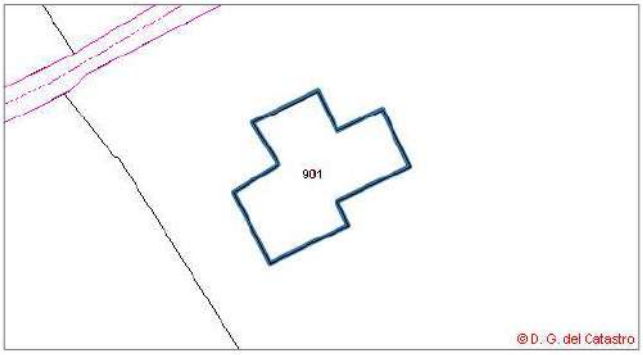
EDIFICACIÓN

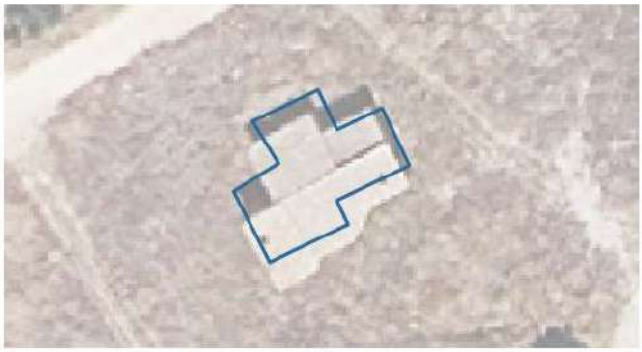
SUPERFICIE CONSTRUIDA	109
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Solar/ruina
TIPOLOGÍA	Edificio exento
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	0
VALLADO	No
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

DESCRIPCIÓN

Edificación tradicional de uso residencial (según catastro) situada en el Centro de Transmisiones Tecnológicas "La Isla"

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7727	101
REFERENCIA CATASTRAL		772710100VK56D	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.524,52	
	Y	4.462.524,73	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		136,49	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_09	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

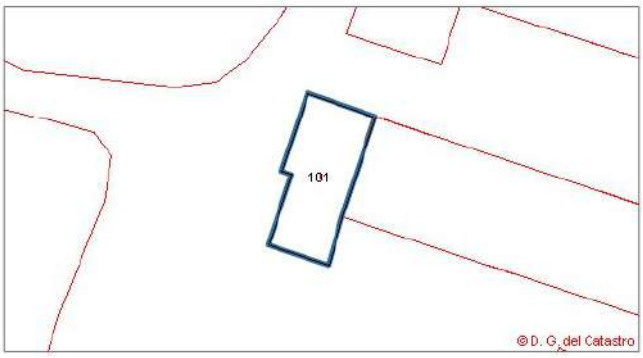
EDIFICACIÓN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	136,49
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1970
VALLADO	
MATERIALES	Enfoscado y pintado
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICACIÓN

SITUACION Y ACCESO

CL DE LA COVATILLA 75

DESCRIPCIÓN

Pequeña construcción en estado de ruina

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7714	201
REFERENCIA CATASTRAL		771420100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.583,47	
	Y	4.461.239,99	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		271,97	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_03	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_E2	

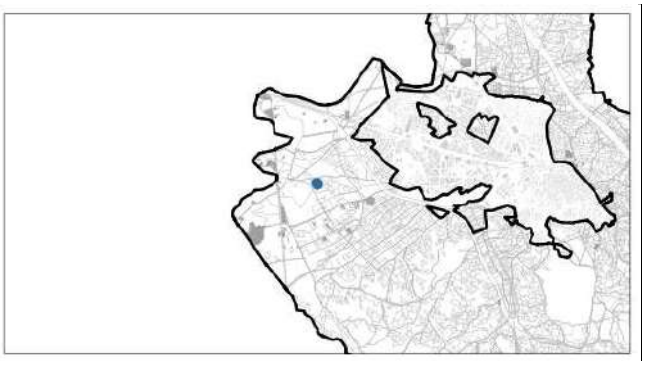
EDIFICACIÓN

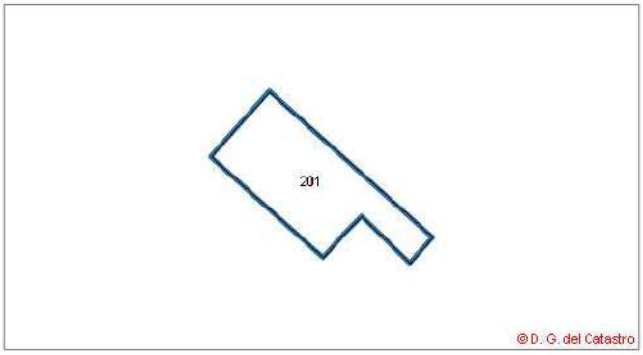
SUPERFICIE CONSTRUIDA	271,97
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Edificio exento
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1972
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS CM DE PAJARES 193

DESCRIPCIÓN

Nave industrial de 20m de crujía y 60m de longitud exenta en parcela

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7606	601
REFERENCIA CATASTRAL		760660100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.517,14	
	Y	4.460.395,06	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		1.372,76	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

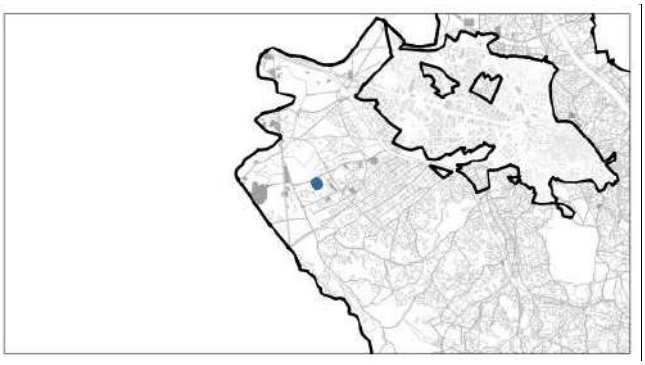
EDIFICACIÓN

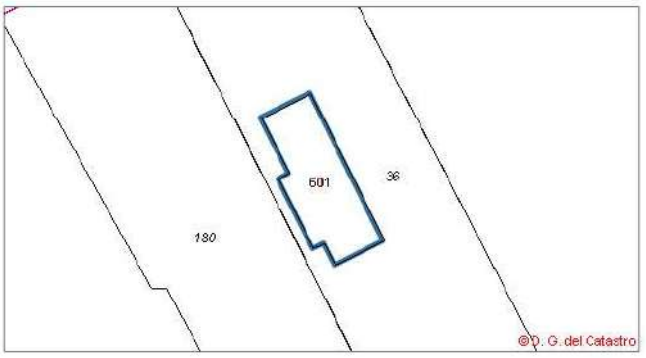
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1372,76
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Nave
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1976
VALLADO	
MATERIALES	Chapa
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICACIONES

SITUACION Y ACCESO

DS CR VALENCIA 2240(D)

DESCRIPCIÓN

Se trata de dos edificaciones iguales de construcción tradicional.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7429	301
REFERENCIA CATASTRAL		742930100VK56D	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.305,39	
	Y	4.462.727,48	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		124,04	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_09	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

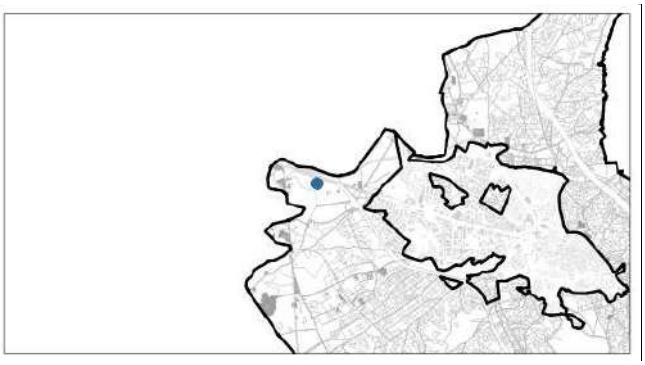
EDIFICACIÓN

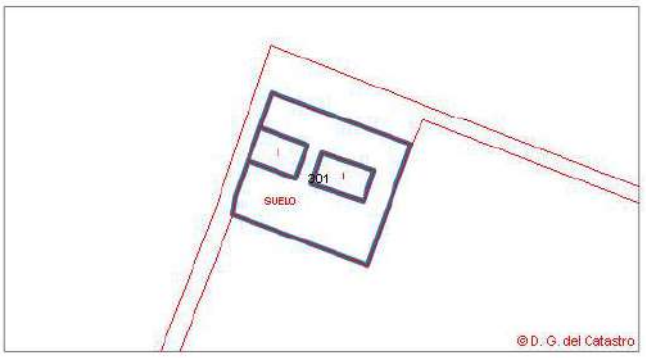
SUPERFICIE CONSTRUIDA	248
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	3
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1972
VALLADO	
MATERIALES	Enfoscado y pintado
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS CM DEL TEJAR 103

DESCRIPCIÓN

Construcción industrial asociada a usos extractivos

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7421	901
REFERENCIA CATASTRAL		742190100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.332,66	
	Y	4.461.849,90	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		254,92	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_03	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_E2	

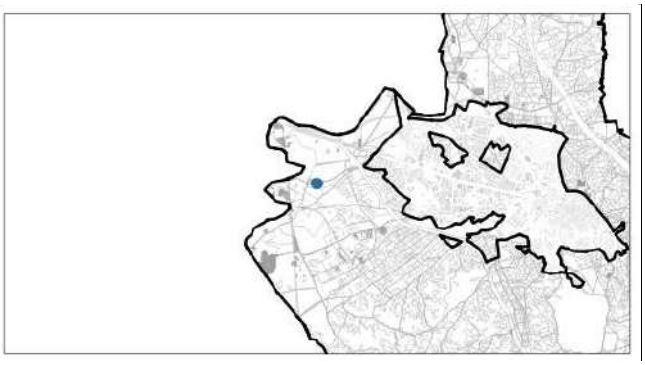
EDIFICACIÓN

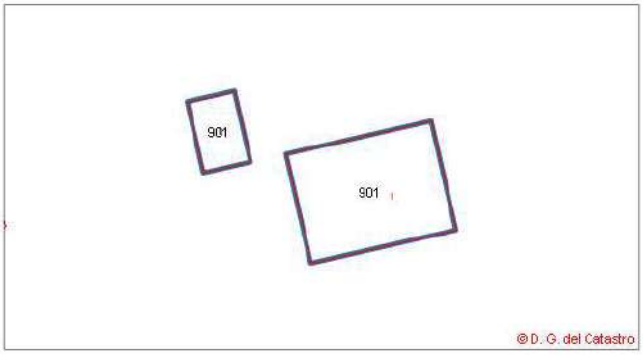
SUPERFICIE CONSTRUIDA	308,92
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Edificio exento
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1967
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

INVENTARIO DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES EN SNUP Y SUNS

ELEMENTO	VIVIENDAS

SITUACION Y ACCESO

DESCRIPCIÓN

Conjunto de edificaciones de uso residencial según catastro, ocupando casi la totalidad de la parcela.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7401	401
REFERENCIA CATASTRAL		740140100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.247,83	
	Y	4.459.897,70	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		153,27	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

EDIFICACIÓN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	264,09
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	3
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Conjunto de edificios
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1950
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN

DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICACIÓN

SITUACION Y ACCESO

DS CM CAMBRONERAS 5

DESCRIPCIÓN

Pequeña edificación asociada a usos extractivos

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7321	203
REFERENCIA CATASTRAL		732120300VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.186,63	
	Y	4.461.900,35	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		183,90	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_03	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_E2	

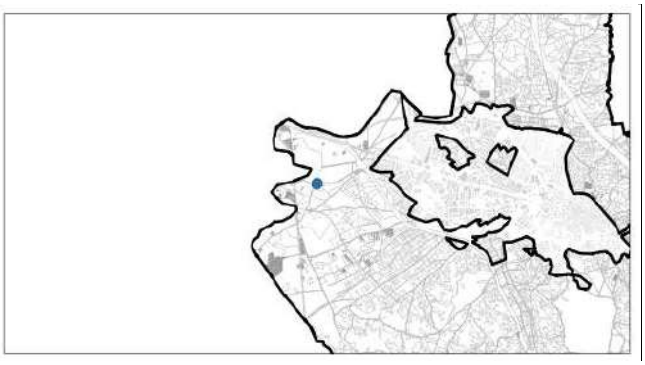
EDIFICACIÓN

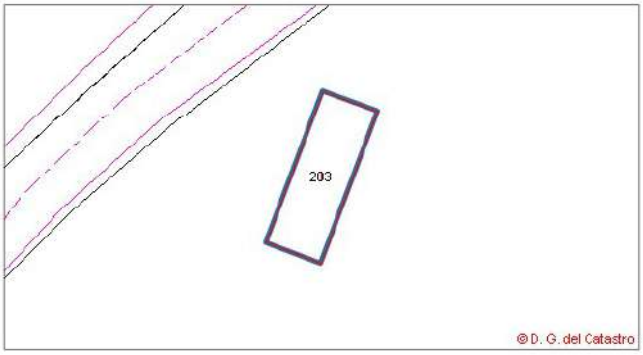
SUPERFICIE CONSTRUIDA	183,9
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1975
VALLADO	
MATERIALES	Enfoscado y pintado
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICACIÓN

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 31

DESCRIPCIÓN

Pequeña construcción

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7301	503
REFERENCIA CATASTRAL		730150300VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.189,42	
	Y	4.459.891,53	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		54,02	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_G	

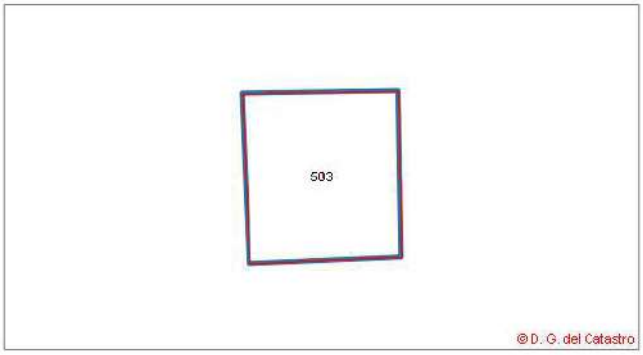
EDIFICACIÓN

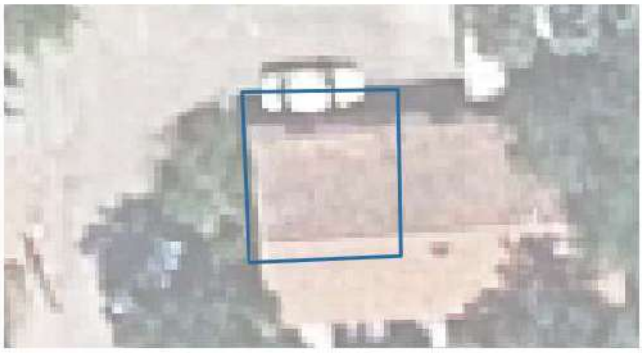
SUPERFICIE CONSTRUIDA	54,02
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1958
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 30

DESCRIPCIÓN

Edificación tradicional de uso residencial (según catastro) situada dentro de la granja avícola del Jarama

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7301	502
REFERENCIA CATASTRAL		730150200VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.188,43	
	Y	4.459.909,08	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		54,02	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_G	

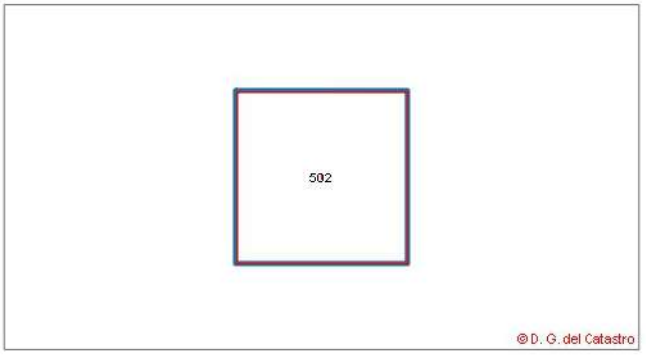
EDIFICACIÓN

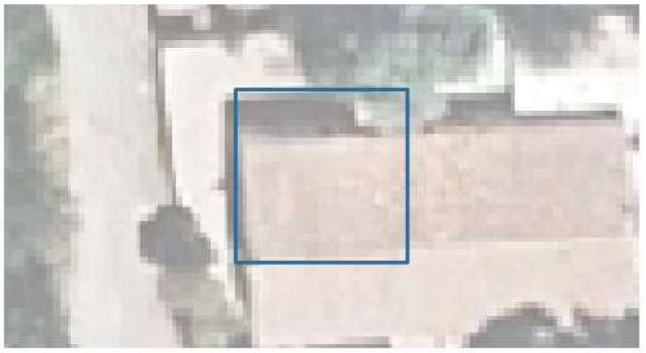
SUPERFICIE CONSTRUIDA	54,02
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Construcción aislada
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1958
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 29

DESCRIPCIÓN

Edificación tradicional de uso residencial (según catastro) situada dentro de la granja avícola del Jarama

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7301	501
REFERENCIA CATASTRAL		730150100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.187,50	
	Y	4.459.928,19	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		114,98	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_G	

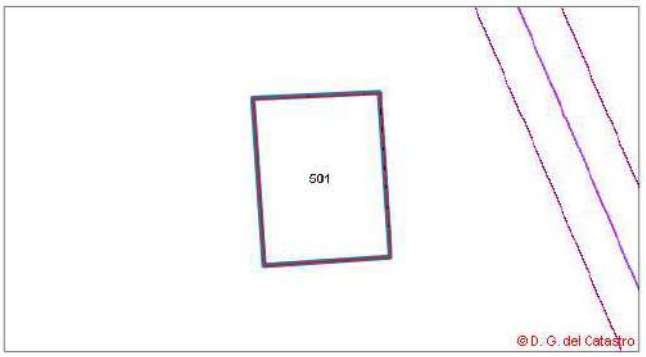
EDIFICACIÓN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	114,98
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Construcción aislada
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1958
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICACIONES

SITUACION Y ACCESO

DS CM CAMBRONERAS 15

DESCRIPCIÓN

Conjunto de tres edificaciones unidas de baja calidad constructiva asociadas a actividades extractivas

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7221	903
REFERENCIA CATASTRAL		722190300VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.128,31	
	Y	4.461.833,23	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		730,02	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_03	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_E2	

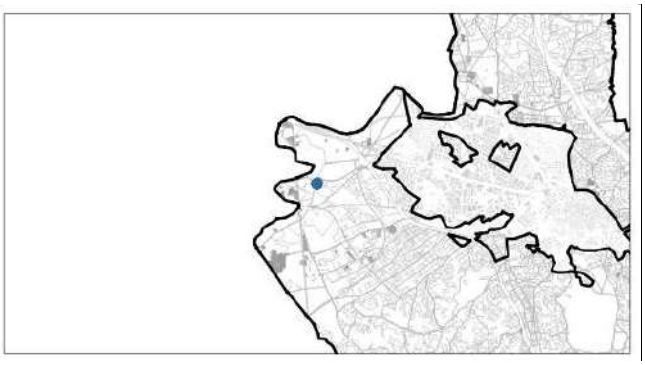
EDIFICACIÓN

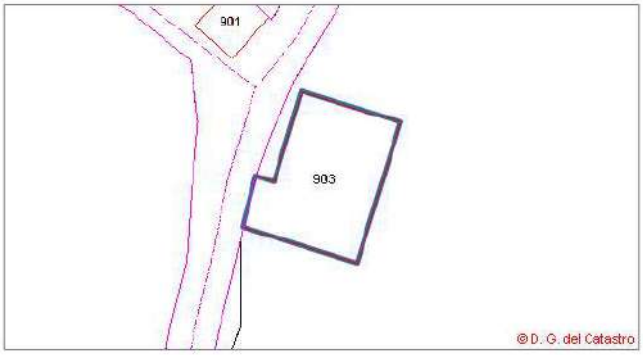
SUPERFICIE CONSTRUIDA	730,02
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1967
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICACIÓN

SITUACION Y ACCESO

DS CM CAMBRONERAS 10

DESCRIPCIÓN

Pequeña construcción de baja calidad constructiva asociada a actividades extractivas

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7221	902
REFERENCIA CATASTRAL		722190200VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.136,80	
	Y	4.461.875,66	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		14,97	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_03	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_E2	

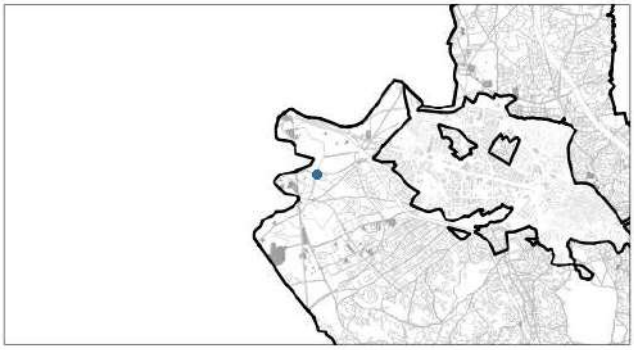
EDIFICACIÓN

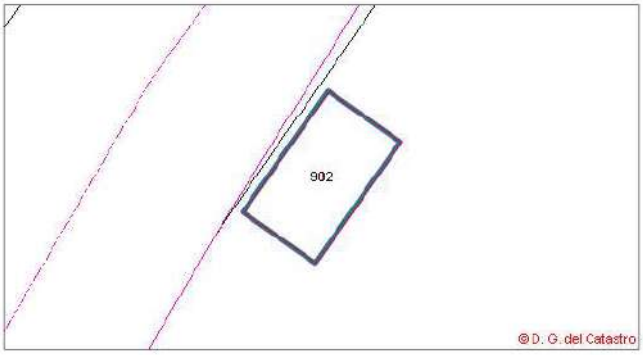
SUPERFICIE CONSTRUIDA	14,97
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Construcción exenta
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1965
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

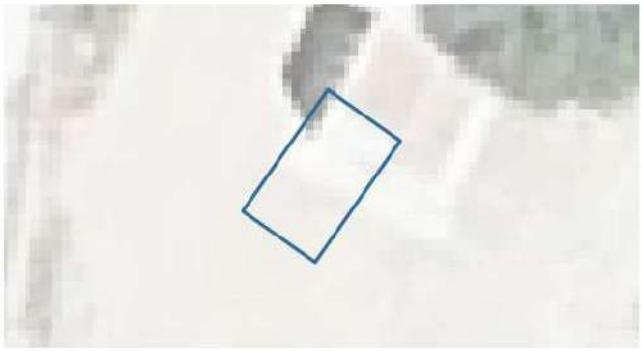
CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN







DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICACIÓN

SITUACION Y ACCESO

DS CM CAMBRONERAS 12(D)

DESCRIPCIÓN

Pequeña construcción de baja calidad constructiva asociada a actividades extractivas

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7221	901
REFERENCIA CATASTRAL		722190100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.108,49	
	Y	4.461.866,83	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		125,98	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_03	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_E2	

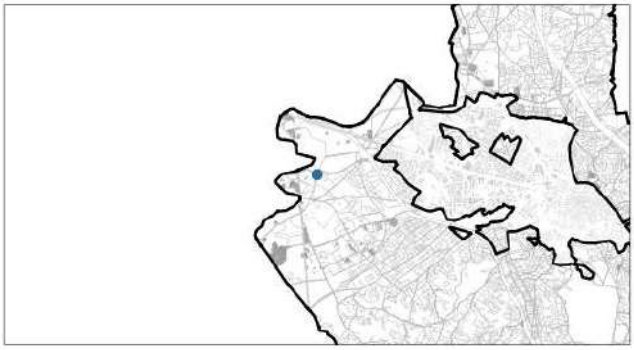
EDIFICACIÓN

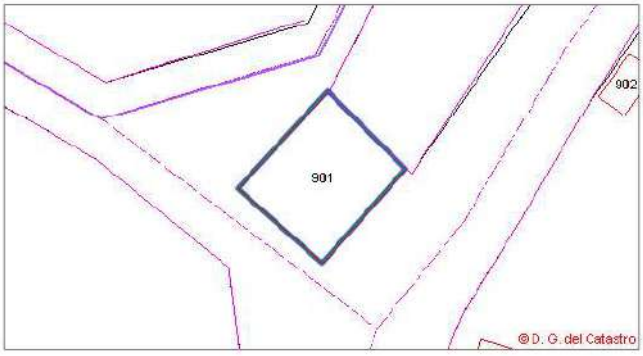
SUPERFICIE CONSTRUIDA	125,98
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Construcción exenta
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1967
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

DS CM CAMBRONERAS 26(D)

DESCRIPCIÓN

Vivienda de una planta con piscina entre dos lagunas del curso de los ríos Manzanares y Jarama.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7219	101
REFERENCIA CATASTRAL		721910100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.041,70	
	Y	4.461.741,47	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		34,02	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_09	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_E2	

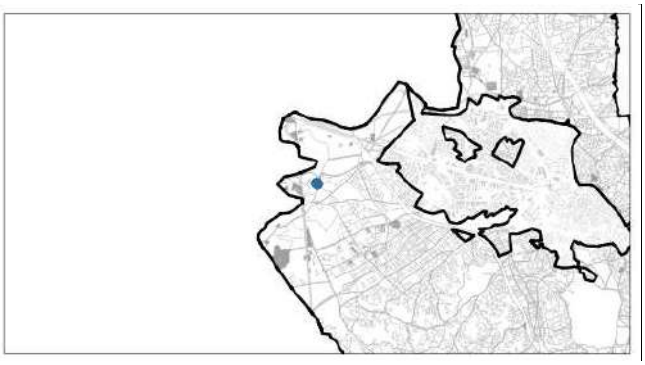
EDIFICACIÓN

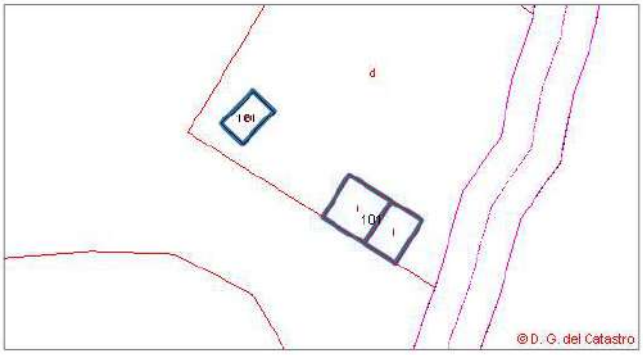
SUPERFICIE CONSTRUIDA	110,01
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	3
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Edificación exenta
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	2007
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICACIÓN

SITUACION Y ACCESO

CL COVATILLA DE LA 20

DESCRIPCIÓN

Pequeña edificación asociada a usos extractivos

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7216	402
REFERENCIA CATASTRAL		721640200VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.027,97	
	Y	4.461.408,30	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		35,95	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_03	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_E2	

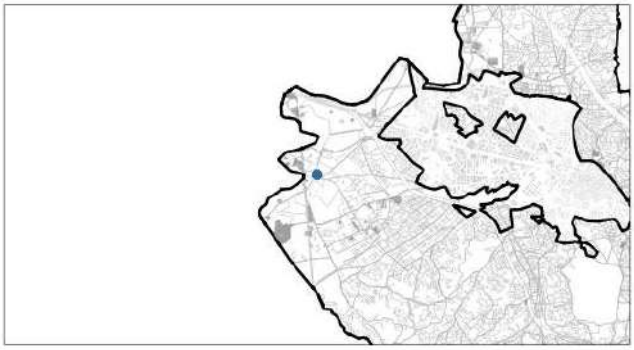
EDIFICACIÓN

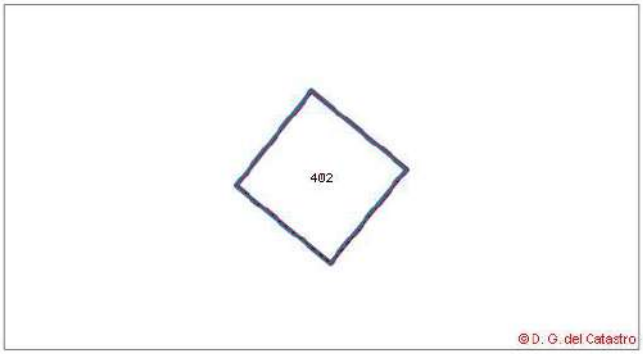
SUPERFICIE CONSTRUIDA	71,9
ALTURA (nº de plantas)	2
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Edificación exenta
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1965
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

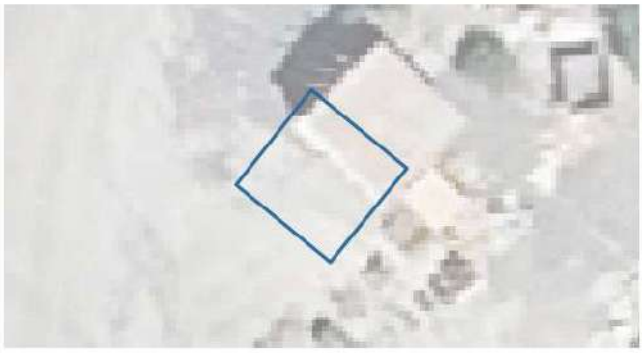
CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN







DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVES

SITUACION Y ACCESO

CL COVATILLA DE LA 20

DESCRIPCIÓN

Conjunto de naves ligadas a actividad extractiva

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7216	401
REFERENCIA CATASTRAL		721640100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.075,38	
	Y	4.461.362,58	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		233,92	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_03	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_E2	

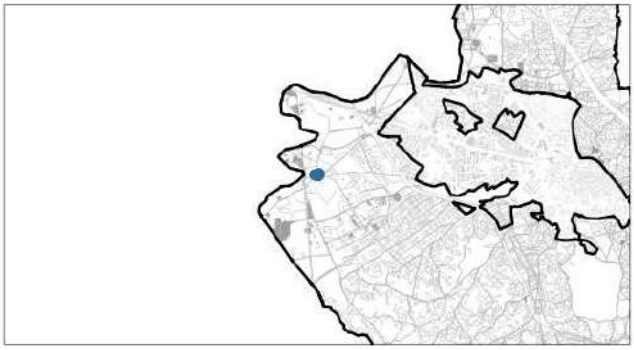
EDIFICACIÓN

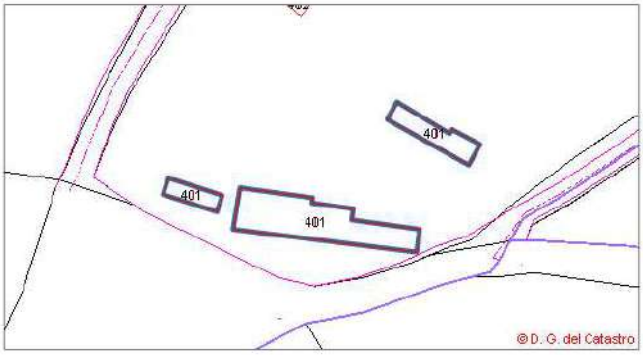
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1109,02
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	3
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Nave
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	2006
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICACIÓN

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 228

DESCRIPCIÓN

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7211	901
REFERENCIA CATASTRAL		721190100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.125,44	
	Y	4.460.847,64	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		11,99	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

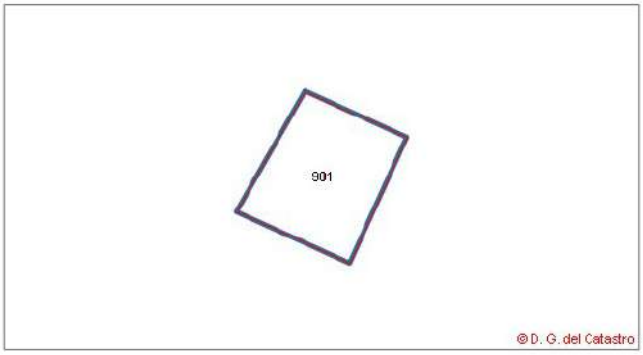
EDIFICACIÓN

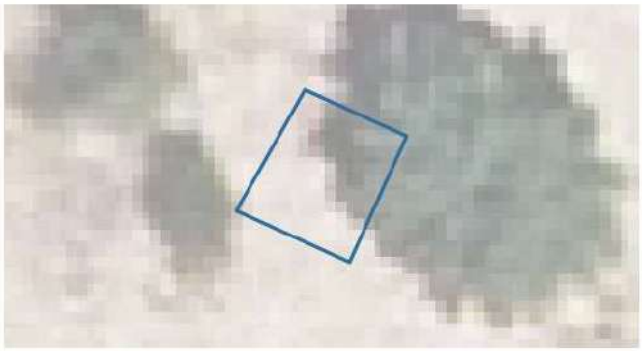
SUPERFICIE CONSTRUIDA	11,99
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1950
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

Acceso desde el Camino viejo de Chinchón

DESCRIPCIÓN

Nave industrial de 34m de largo y 16m de crujía con las fachadas cortas en ladrillo visto y cubierta de chapa.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7205	402
REFERENCIA CATASTRAL		720540200VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.056,66	
	Y	4.460.283,05	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		537,99	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

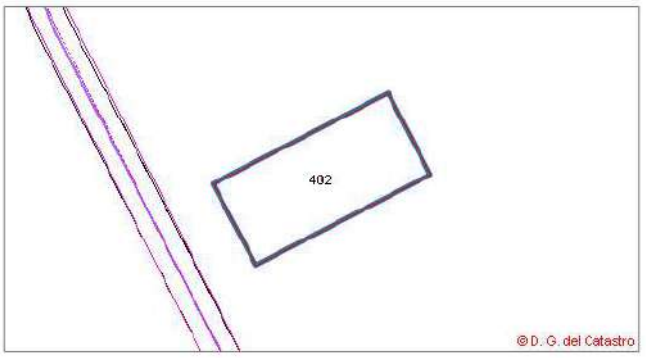
EDIFICACIÓN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	537,99
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1975
VALLADO	No
MATERIALES	Ladrillo y prefabricados
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 28

DESCRIPCIÓN

Nave agrícola en mal estado de conservación con referencia catastral propia en el interior de la granja avícola del Jarama.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7201	401
REFERENCIA CATASTRAL		720140100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.049,60	
	Y	4.459.904,22	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		402,05	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_G	

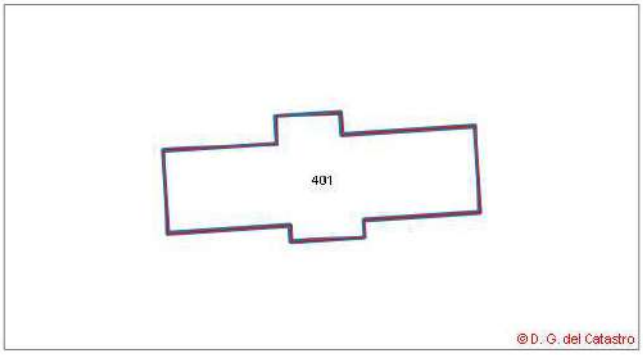
EDIFICACIÓN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	402,05
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1958
VALLADO	Si
MATERIALES	Cubierta de teja
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 26

DESCRIPCIÓN

Nave agrícola en mal estado de conservación con referencia catastral propia en el interior de la granja avícola del Jarama.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7200	201
REFERENCIA CATASTRAL		720020100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.086,37	
	Y	4.459.835,04	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		151,12	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_G	

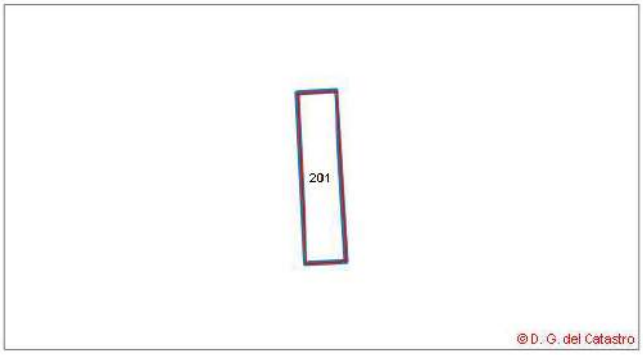
EDIFICACIÓN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	151,12
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1958
VALLADO	Si
MATERIALES	Cubierta de teja
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO: EDICIOS RTVE

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 345

DESCRIPCIÓN

Conjunto de edificios de Radio Televisión Española, antiguamente utilizados por Radio Nacional de España para la emisión de onda corta y media, entre otros usos.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7127	801
REFERENCIA CATASTRAL		712780100VK56D	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.694,76	
	Y	4.462.821,89	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		1.275,62	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

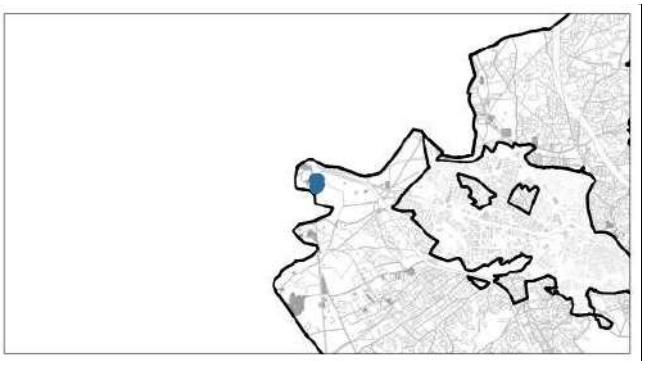
EDIFICACIÓN

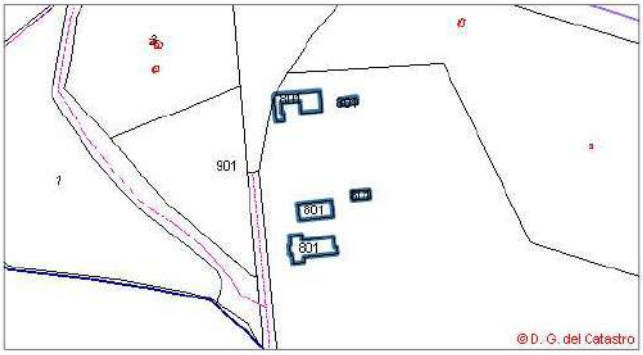
SUPERFICIE CONSTRUIDA	6818,74
ALTURA (nº de plantas)	3
Nº DE EDIFICIOS	5
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1953
VALLADO	Si
MATERIALES	Ladrillo visto y piedra
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 22

DESCRIPCIÓN

Nave agrícola en mal estado de conservación con referencia catastral propia en el interior de la granja avícola del Jarama.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7102	201
REFERENCIA CATASTRAL		710220100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.981,85	
	Y	4.460.037,57	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		124,10	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_G	

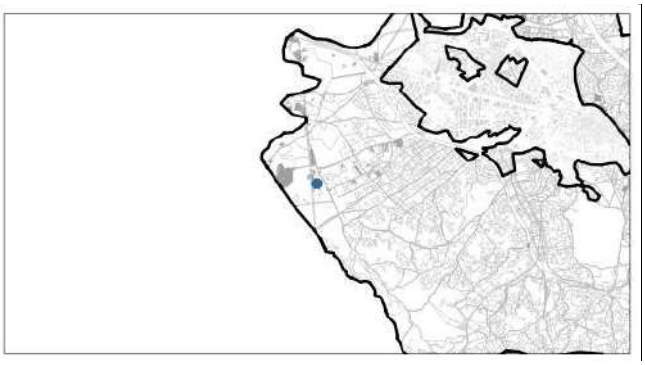
EDIFICACIÓN

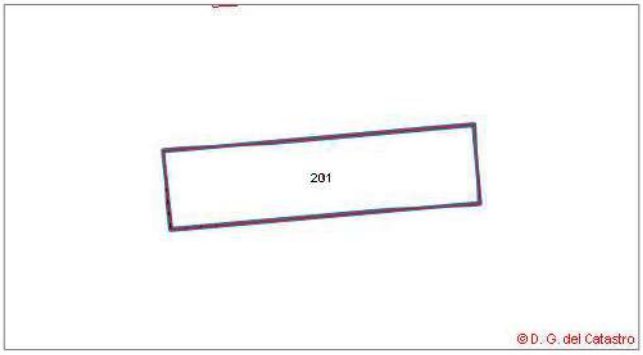
SUPERFICIE CONSTRUIDA	124,1
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1958
VALLADO	Si
MATERIALES	Cubierta de teja
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 21

DESCRIPCIÓN

Nave agrícola en mal estado de conservación con referencia catastral propia en el interior de la granja avícola del Jarama.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7101	201
REFERENCIA CATASTRAL		710120100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.001,66	
	Y	4.459.862,00	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		22,03	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_G	

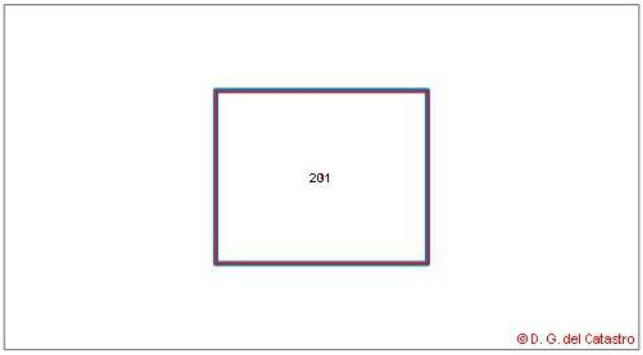
EDIFICACIÓN

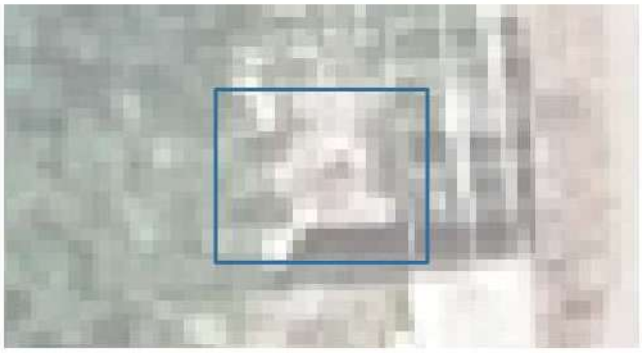
SUPERFICIE CONSTRUIDA	22,03
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1958
VALLADO	Si
MATERIALES	Cubierta de teja
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 20

DESCRIPCIÓN

Nave agrícola en mal estado de conservación con referencia catastral propia en el interior de la granja avícola del Jarama.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7100	601
REFERENCIA CATASTRAL		710060100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	457.034,34	
	Y	4.459.799,76	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		219,03	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_G	

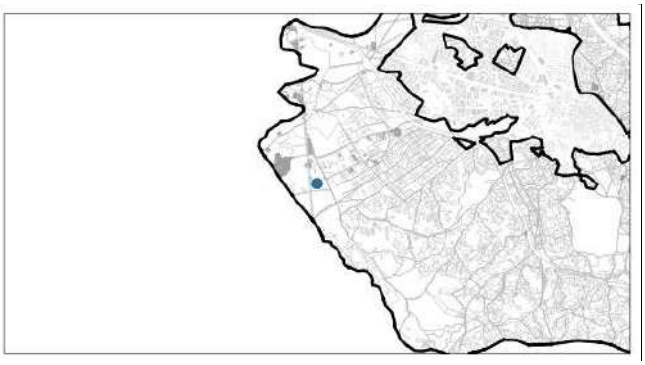
EDIFICACIÓN

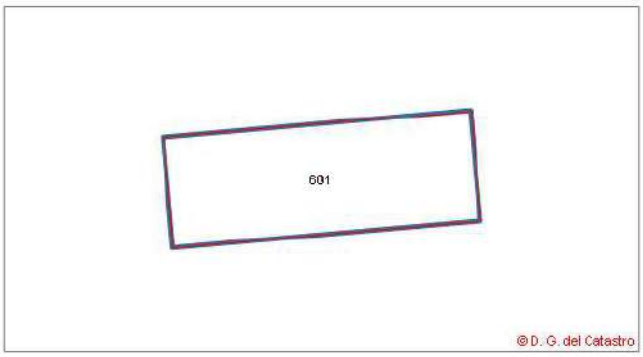
SUPERFICIE CONSTRUIDA	219,03
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1958
VALLADO	Si
MATERIALES	Cubierta de teja
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICIO MITMA

SITUACION Y ACCESO

DS CR VALENCIA 3370

DESCRIPCIÓN

Edificio perteneciente a la Secretaria General de Comunicaciones del MITMA

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7073	801
REFERENCIA CATASTRAL		707380100VK65F	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	466.878,18	
	Y	4.457.025,87	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		81,29	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

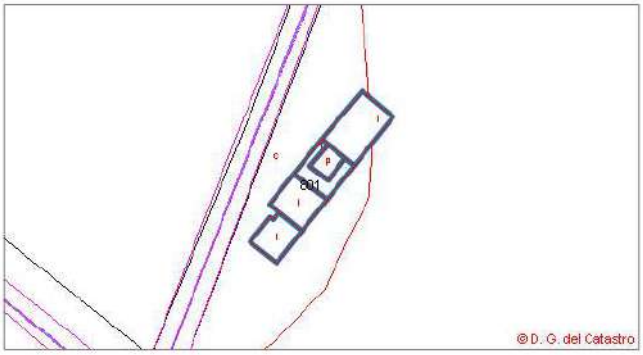
EDIFICACIÓN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	407,57
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	5
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1950
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	CONSTRUCCIONES

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 125

DESCRIPCIÓN

Conjunto de construcciones en estado de ruina, incluyendo un vaso de piscina.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7020	501
REFERENCIA CATASTRAL		702050100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.867,74	
	Y	4.461.770,25	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		415,97	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_09	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_E2	

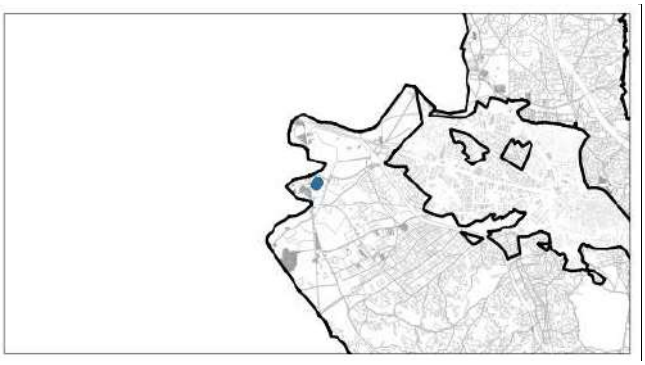
EDIFICACIÓN

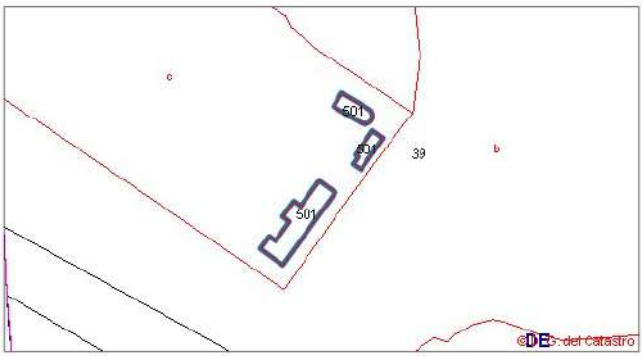
SUPERFICIE CONSTRUIDA	508,9
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	3
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1966
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 19

DESCRIPCIÓN

Construcción aislada en parcela constituida por varios volúmenes de diferentes alturas

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7013	803
REFERENCIA CATASTRAL		701380300VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.877,27	
	Y	4.461.018,97	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		123,21	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_03	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_E2	

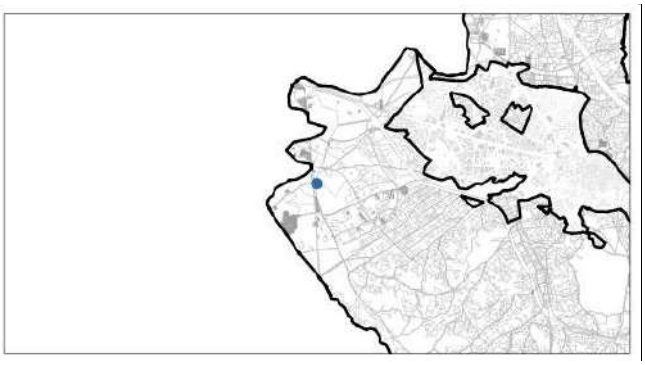
EDIFICACIÓN

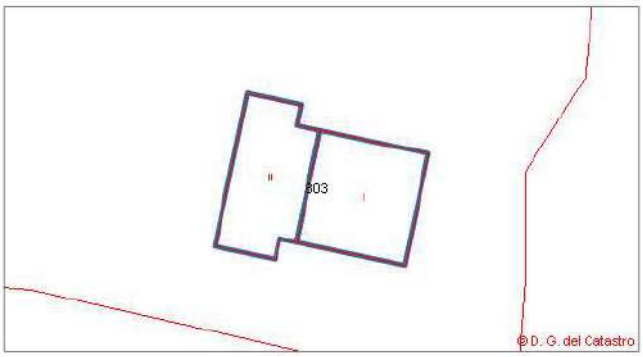
SUPERFICIE CONSTRUIDA	346,95
ALTURA (nº de plantas)	2
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1970
VALLADO	Si
MATERIALES	Enfoscado y pintado
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 18

DESCRIPCIÓN

Construcción lineal con cubierta de teja y piscina exterior

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7005	505
REFERENCIA CATASTRAL		700550500VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.896,71	
	Y	4.460.280,16	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		393,95	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_G	

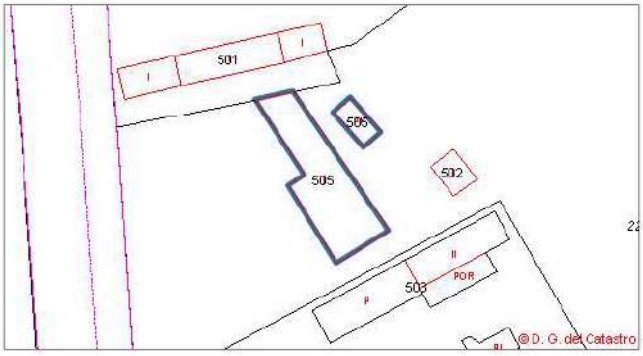
EDIFICACIÓN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	393,95
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1950
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	TORRE ELÉCTRICA

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 17

DESCRIPCIÓN

Torre de distribuidora eléctrica

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7005	504
REFERENCIA CATASTRAL		700550400VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.872,38	
	Y	4.460.238,74	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		10,00	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_G	

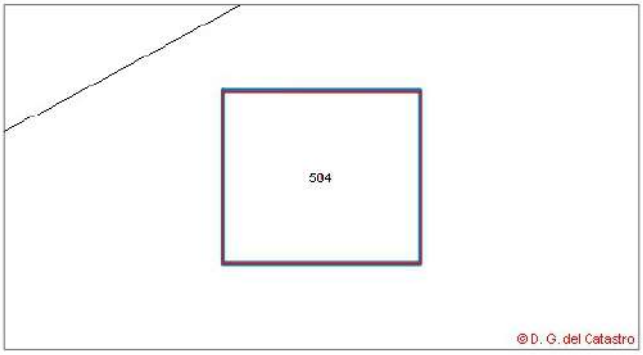
EDIFICACIÓN

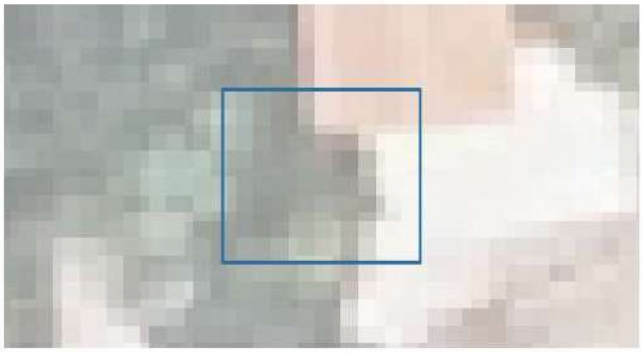
SUPERFICIE CONSTRUIDA	10
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1938
VALLADO	No
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	CONSTRUCCIONES

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 16

DESCRIPCIÓN

Construcciones tradicionales de forma lineal y con tejado a dos aguas en el borde de una parcela con jardín y piscina.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7005	503
REFERENCIA CATASTRAL		700550300VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.926,76	
	Y	4.460.259,65	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		76,49	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_G	

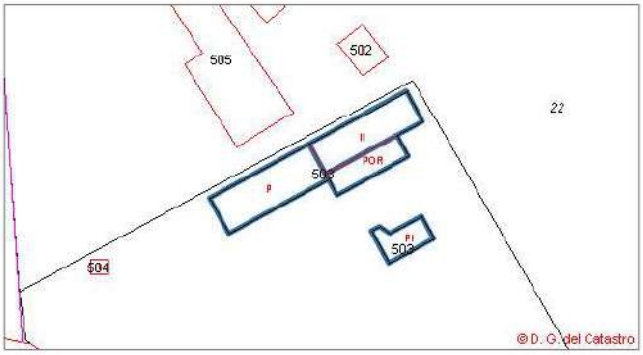
EDIFICACIÓN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	299,9
ALTURA (nº de plantas)	2
Nº DE EDIFICIOS	4
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1939
VALLADO	Si
MATERIALES	Enfoscado y pintado
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 285(D)

DESCRIPCIÓN

Construcción tradicional de forma lineal y con tejado a dos aguas en el borde de una parcela con jardín y piscina.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7005	502
REFERENCIA CATASTRAL		700550200VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.924,51	
	Y	4.460.281,84	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		50,04	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_G	

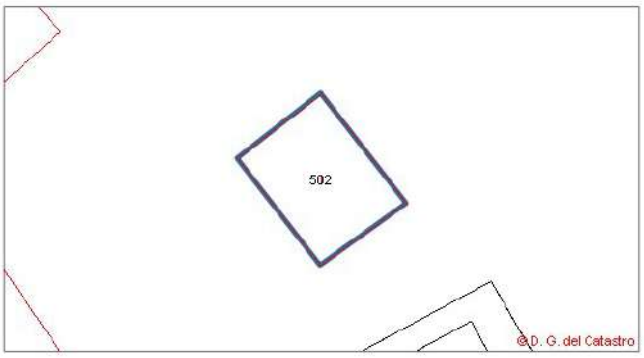
EDIFICACIÓN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	50,04
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1939
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 285(D)

DESCRIPCIÓN

Construcción tradicional de forma lineal y con tejado a dos aguas en el borde de una parcela con jardín y piscina.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7005	501
REFERENCIA CATASTRAL		700550100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.876,48	
	Y	4.460.306,44	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		149,98	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_G	

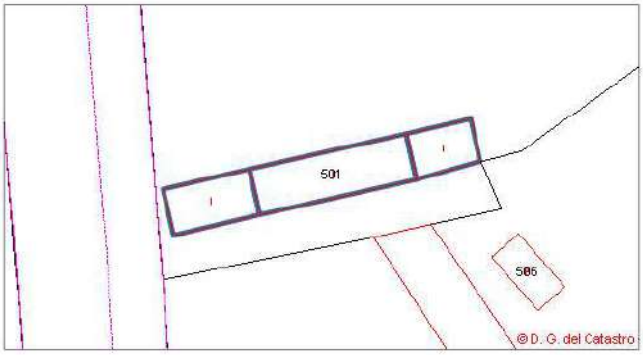
EDIFICACIÓN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	293,27
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	3
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	2006
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 319

DESCRIPCIÓN

Nave agrícola en mal estado de conservación con referencia catastral propia en el interior de la granja avícola del Jarama.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7001	504
REFERENCIA CATASTRAL		700150400VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.919,04	
	Y	4.459.879,48	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		111,97	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_G	

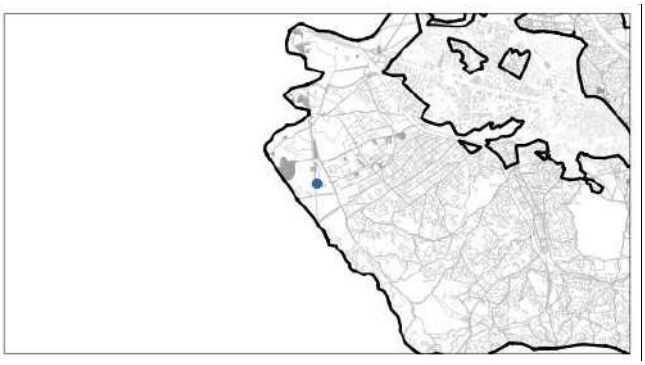
EDIFICACIÓN

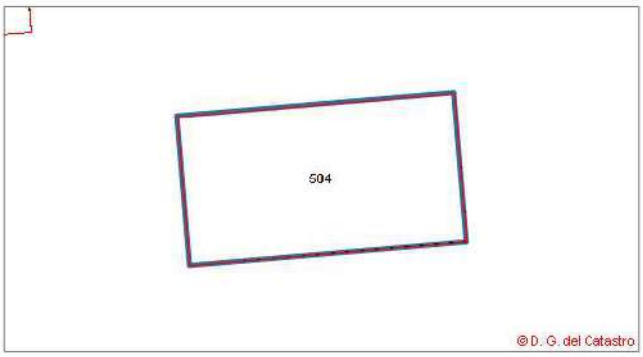
SUPERFICIE CONSTRUIDA	111,97
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1958
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 15

DESCRIPCIÓN

Edificio residencial

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7001	503
REFERENCIA CATASTRAL		700150300VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.898,48	
	Y	4.459.890,65	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		82,03	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_G	

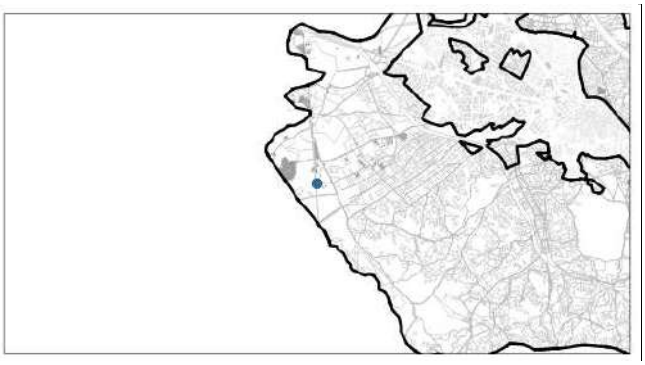
EDIFICACIÓN

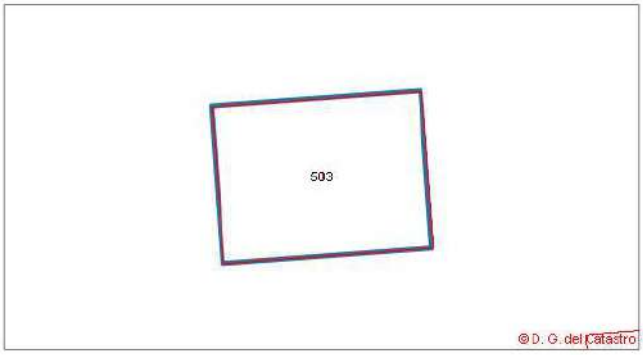
SUPERFICIE CONSTRUIDA	82,03
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1958
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

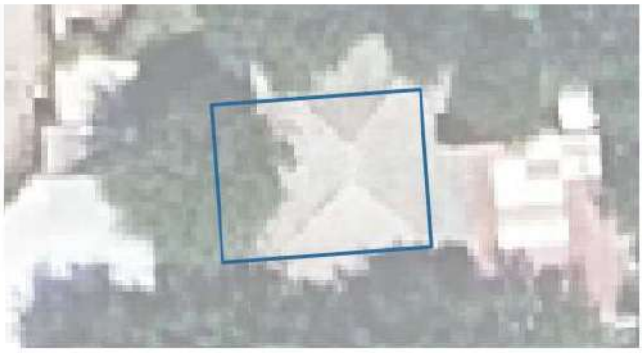
CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN







DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 14

DESCRIPCIÓN

Edificio residencial

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7001	502
REFERENCIA CATASTRAL		700150200VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.895,75	
	Y	4.459.918,30	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		81,96	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_G	

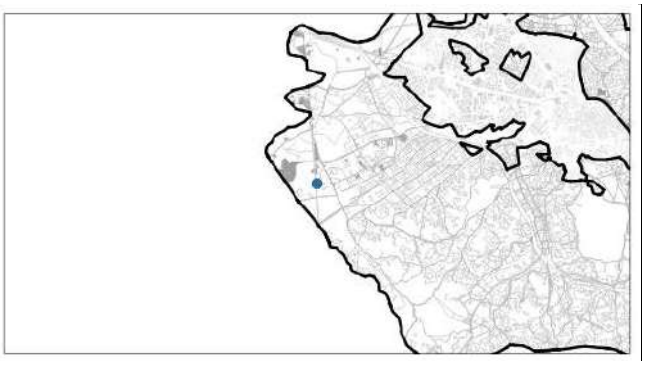
EDIFICACIÓN

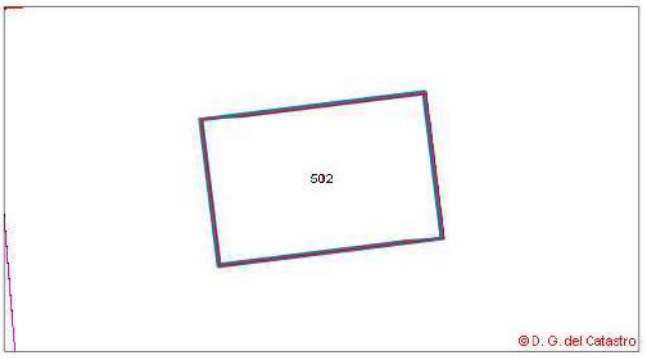
SUPERFICIE CONSTRUIDA	81,96
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1958
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

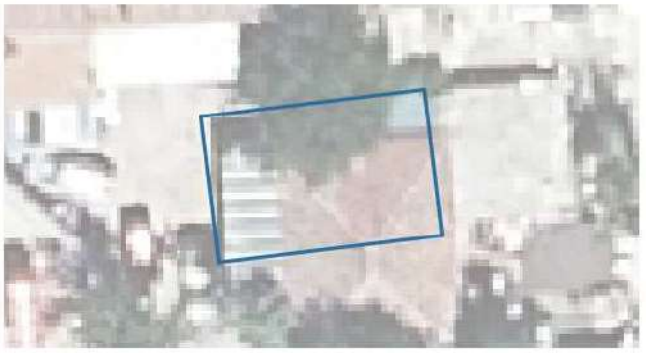
CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN







DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 319(D)

DESCRIPCIÓN

Nave agrícola en mal estado de conservación con referencia catastral propia en el interior de la granja avícola del Jarama.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		7001	501
REFERENCIA CATASTRAL		700150100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.898,01	
	Y	4.459.931,20	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		234,87	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_G	

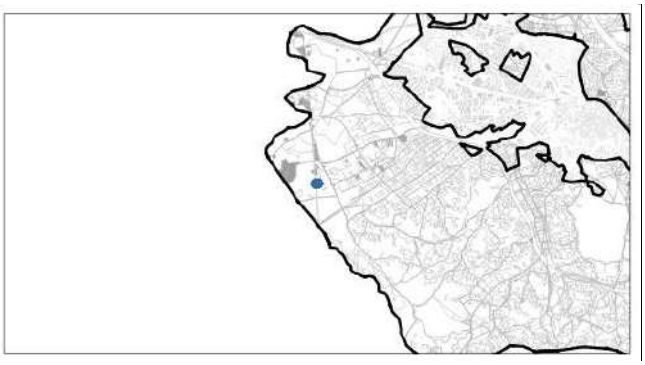
EDIFICACIÓN

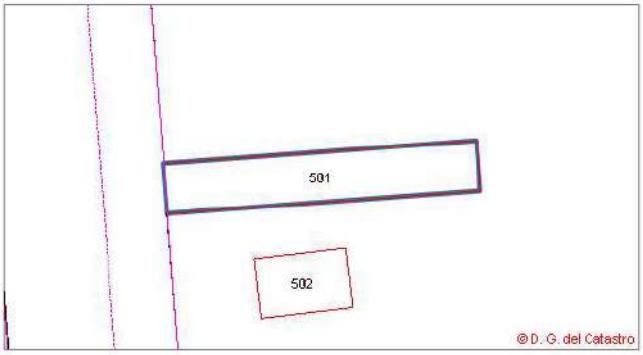
SUPERFICIE CONSTRUIDA	234,87
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Ocio y Hosteleria
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1958
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	CONJUNTO DE EDIFICIOS

SITUACION Y ACCESO

Vereda Carpetana con M-832

DESCRIPCIÓN

Conjunto de edificaciones junto a la M-832 utilizadas como restaurante.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		6915	502
REFERENCIA CATASTRAL		691550200VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.798,01	
	Y	4.461.266,15	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		137,63	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_09	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_E2	

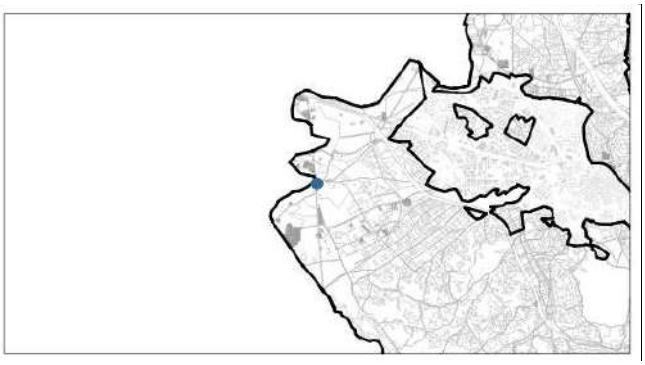
EDIFICACIÓN

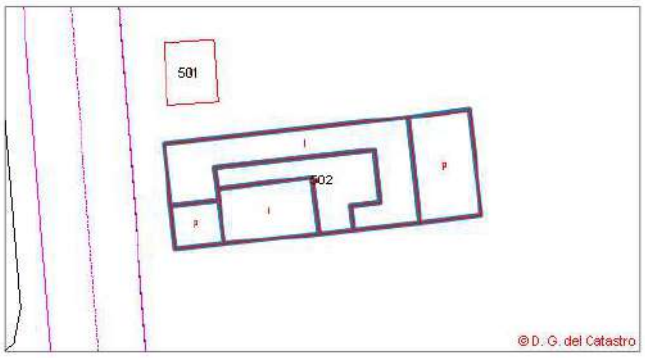
SUPERFICIE CONSTRUIDA	454,1
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	5
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1970
VALLADO	No
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 180

DESCRIPCIÓN

Construcción junto a la M-832.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		6915	501
REFERENCIA CATASTRAL		691550100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.785,45	
	Y	4.461.288,54	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		80,03	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_09	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_E2	

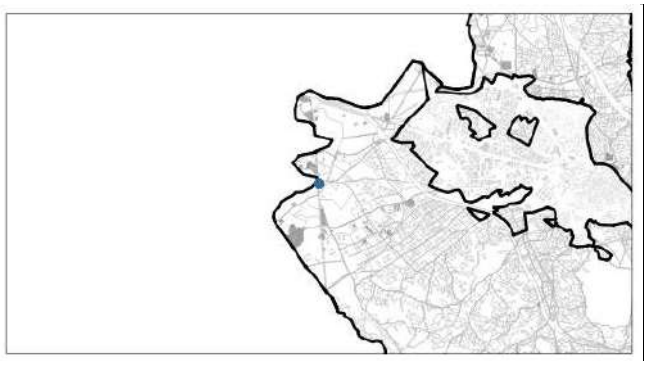
EDIFICACIÓN

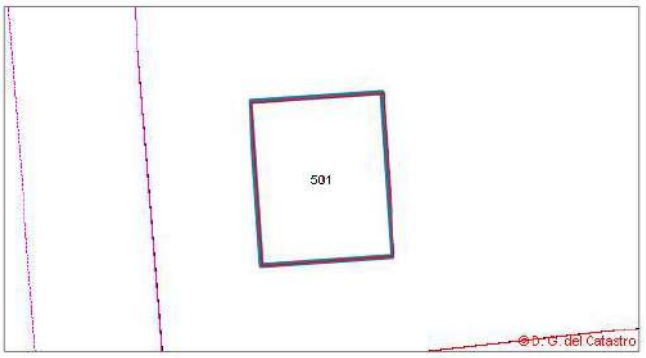
SUPERFICIE CONSTRUIDA	80,03
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1952
VALLADO	No
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 193

DESCRIPCIÓN

Construcción junto a la M-832.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		6914	801
REFERENCIA CATASTRAL		691480100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.793,60	
	Y	4.461.135,24	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		64,04	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_03	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_E2	

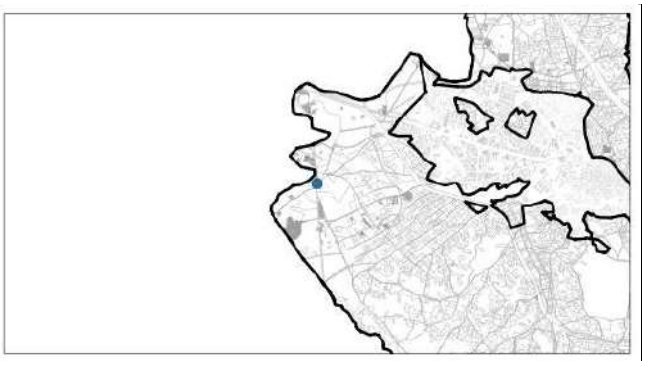
EDIFICACIÓN

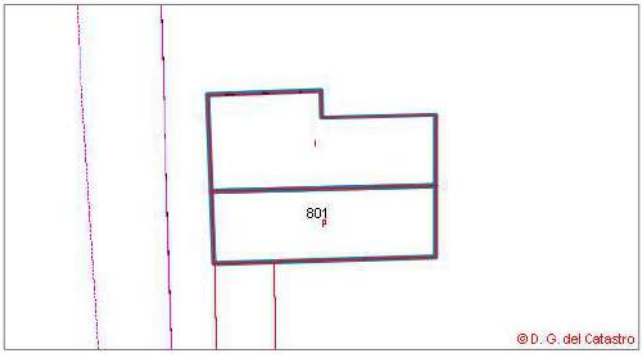
SUPERFICIE CONSTRUIDA	76,49
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1970
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

DS CM VALTIERRA 520(T)

DESCRIPCIÓN

Construcción tradicional de uso residencial con cubierta de teja, asociada a un conjunto de edificaciones agrarias.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		6907	202
REFERENCIA CATASTRAL		690720200VK66B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	466.788,48	
	Y	4.460.512,43	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		173,05	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_07	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

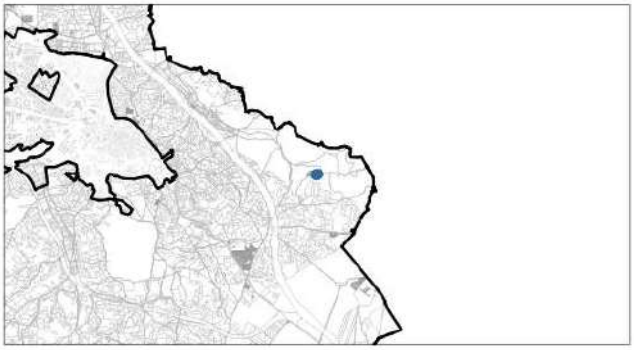
EDIFICACIÓN

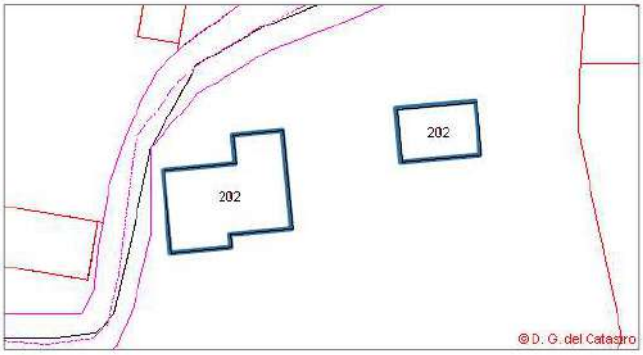
SUPERFICIE CONSTRUIDA	242,12
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1943
VALLADO	No
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICACIONES

SITUACION Y ACCESO

DS CM VALTIERRA 520(D)

DESCRIPCIÓN

Finca con piscina y pista de tenis con vistas al valle del arroyo Valtierra.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		6907	201
REFERENCIA CATASTRAL		690720100VK66B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	466.665,54	
	Y	4.460.465,31	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		620,48	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_07	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

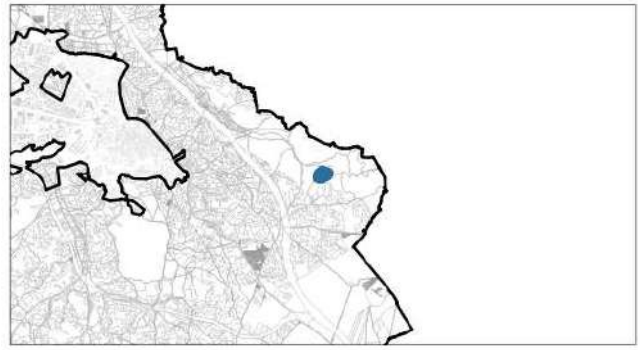
EDIFICACIÓN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	1064,08
ALTURA (nº de plantas)	2
Nº DE EDIFICIOS	10
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1973
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICIOS

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 125(D)

DESCRIPCIÓN

Construcción de 2 plantas de uso residencial con jardín y piscina en la parcela de un vivero junto a la M-832

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		6821	702
REFERENCIA CATASTRAL		682170200VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.660,41	
	Y	4.461.855,97	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		199,58	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

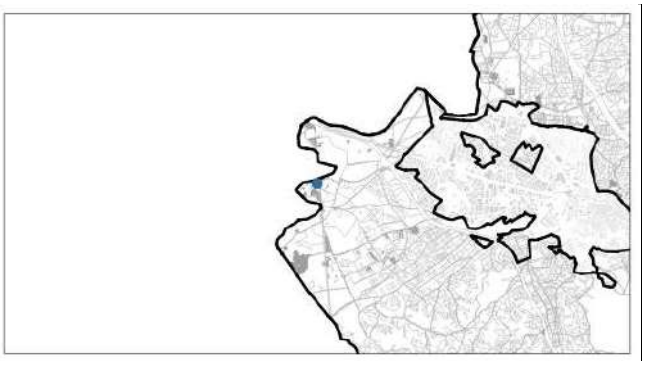
EDIFICACIÓN

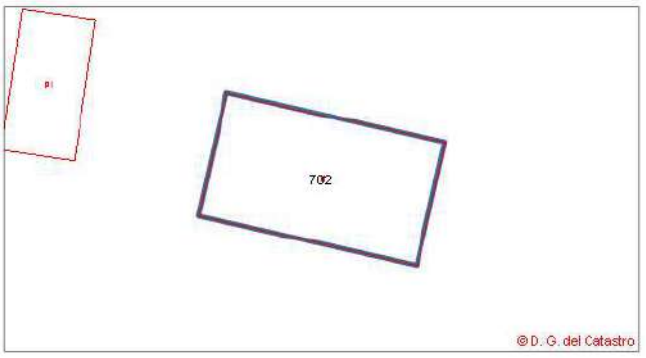
SUPERFICIE CONSTRUIDA	399,16
ALTURA (nº de plantas)	2
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	2006
VALLADO	Si
MATERIALES	Enfoscado y pintado
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICIO

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 120(D)

DESCRIPCIÓN

Construcción de dos plantas de uso comercial en la parcela de un vivero junto a la M-832.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		6821	701
REFERENCIA CATASTRAL		682170100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.643,97	
	Y	4.461.886,54	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		78,02	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_09	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

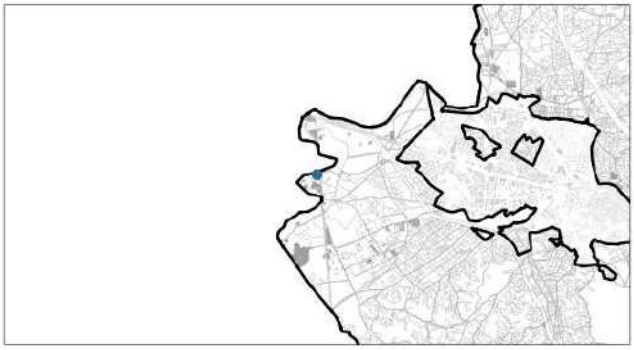
EDIFICACIÓN

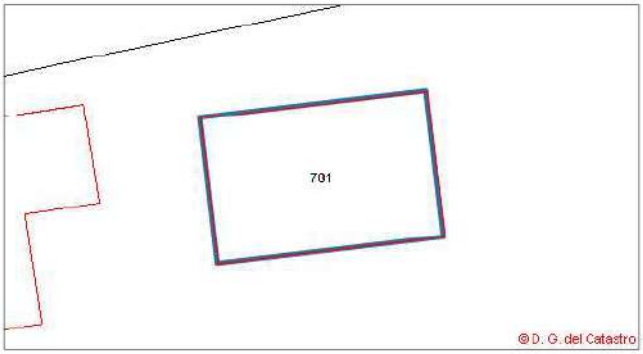
SUPERFICIE CONSTRUIDA	78,02
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Comercial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1950
VALLADO	Si
MATERIALES	Enfoscado y pintado
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICIO

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 130(D)

DESCRIPCIÓN

Pequeña construcción tradicional en la parcela de un vivero junto a la M-832.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		6820	501
REFERENCIA CATASTRAL		682050100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.703,79	
	Y	4.461.771,61	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		208,92	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

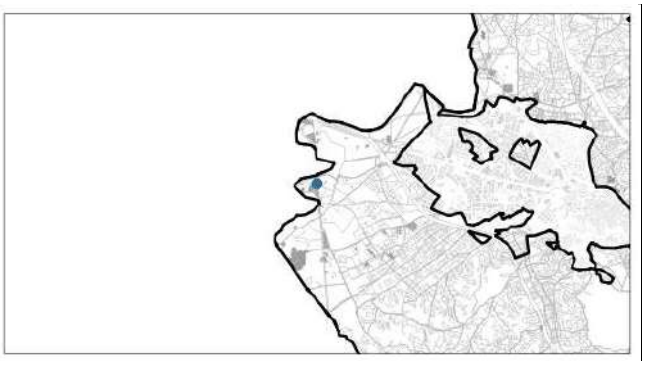
EDIFICACIÓN

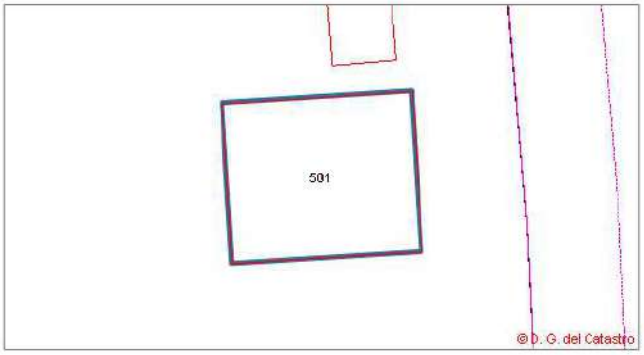
SUPERFICIE CONSTRUIDA	208,92
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1950
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 140

DESCRIPCIÓN

Vivienda unifamiliar con cubierta a dos aguas junto a la M-832.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		6819	501
REFERENCIA CATASTRAL		681950100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.678,33	
	Y	4.461.686,51	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		82,11	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

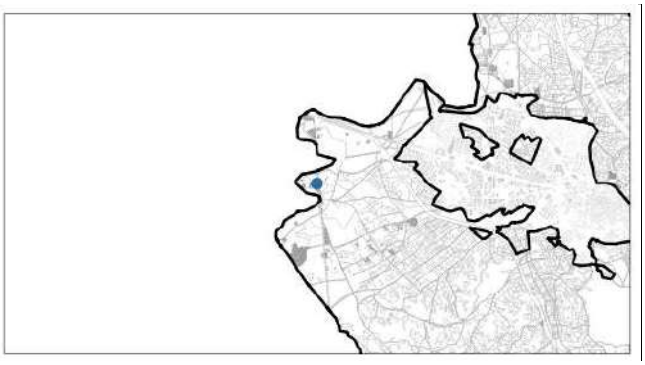
EDIFICACIÓN

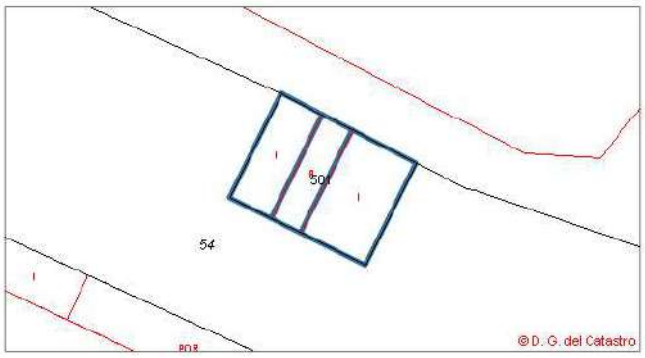
SUPERFICIE CONSTRUIDA	207,72
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	3
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1981
VALLADO	No
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

INVENTARIO DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES EN SNUP Y SUNS

ELEMENTO	COMPLEJO INDUSTRIAL

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 150(D)

DESCRIPCIÓN

Complejo industrial junto a la M-832.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		6718	301
REFERENCIA CATASTRAL		671830100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.677,31	
	Y	4.461.564,56	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		574,83	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

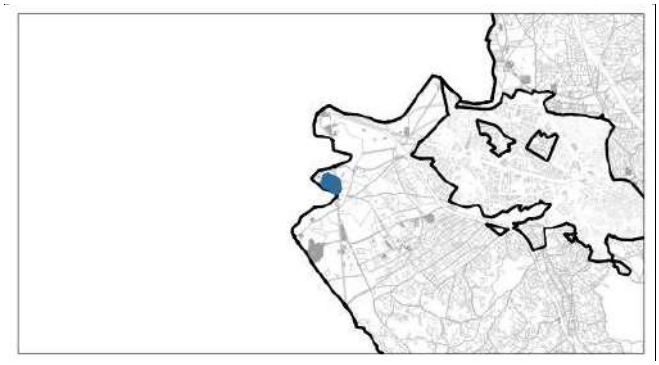
EDIFICACIÓN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	2754,91
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	13
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1969
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	CASA CUARTEL

SITUACION Y ACCESO

CR CHINCHON 6

DESCRIPCIÓN

Casa Cuartel de la Guardia Civil, construida entre los años 1943 y 1946, incluido en el Inventario de Bienes Culturales de Madrid.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		6631	902
REFERENCIA CATASTRAL		663190200VK56D	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.609,09	
	Y	4.462.986,76	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		900,62	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_G	

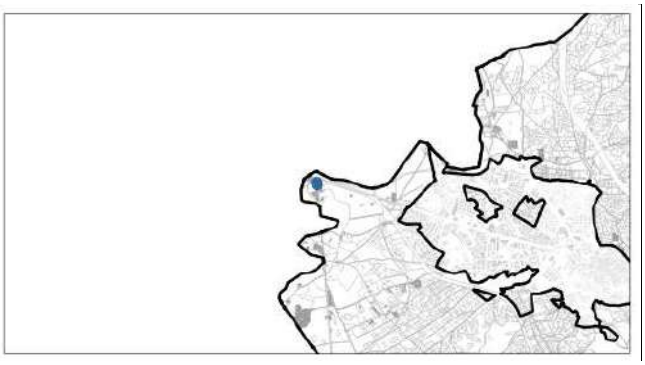
EDIFICACIÓN

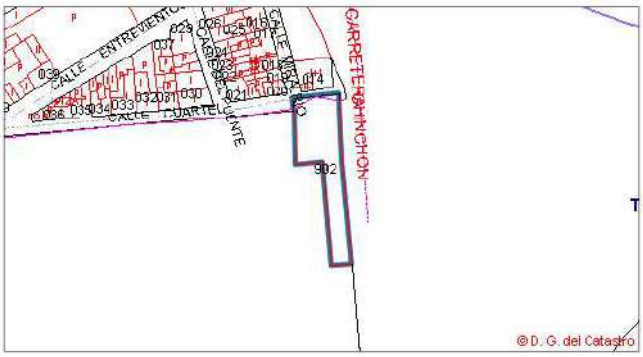
SUPERFICIE CONSTRUIDA	900,62
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1944
VALLADO	
MATERIALES	Ladrillo visto
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICIOS RNE

SITUACION Y ACCESO

CR CHINCHON 8

DESCRIPCIÓN

Conjunto de edificaciones frente a la antigua sede de RNE, al otro lado de la M-832, que incluye barracones, edificios representativos, depósitos de agua, etc.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		6631	901
REFERENCIA CATASTRAL		663190100VK56D	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.592,50	
	Y	4.462.784,51	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		149,70	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_G	

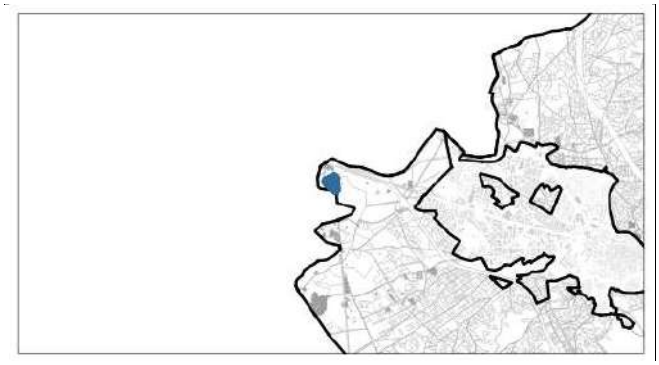
EDIFICACIÓN

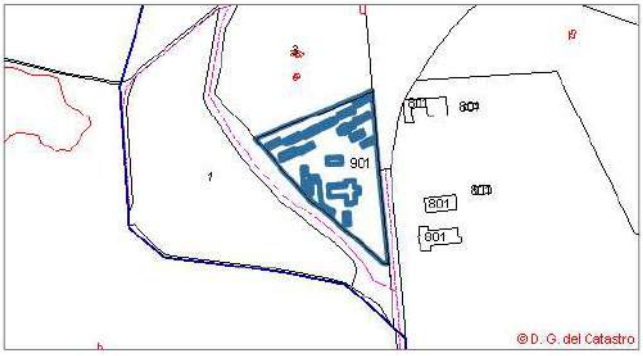
SUPERFICIE CONSTRUIDA	4317,28
ALTURA (nº de plantas)	2
Nº DE EDIFICIOS	19
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1945
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICACIONES

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 140(D)

DESCRIPCIÓN

Complejo compuesto de varias edificaciones tradicionales con jardín y piscina, utilizado para la celebración de eventos.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		6518	301
REFERENCIA CATASTRAL		651830100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.426,94	
	Y	4.461.609,17	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		70,24	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_02	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_D3	

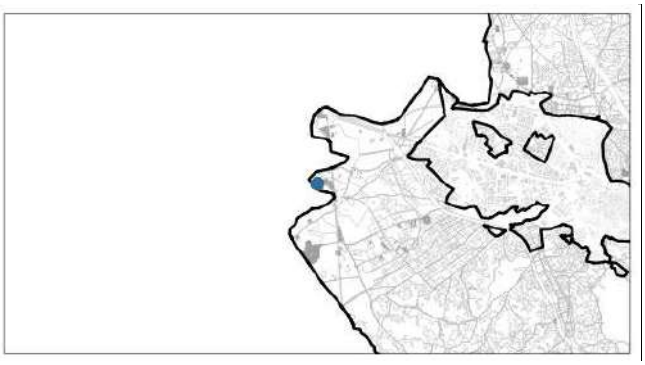
EDIFICACIÓN

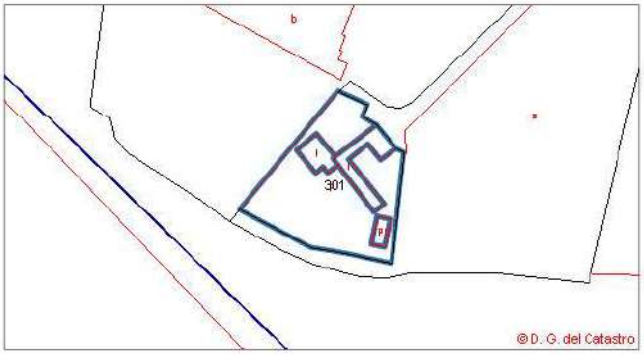
SUPERFICIE CONSTRUIDA	460,11
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	4
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1965
VALLADO	Si
MATERIALES	Enfoscado y pintado
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	Si
SANEAMIENTO | VERTIDOS	Si
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	No
ELECTRICIDAD	Si

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	COMPLEJO ECUESTRE

SITUACION Y ACCESO

DS CR CHINCHON 215(D)

DESCRIPCIÓN

Complejo ecuestre con varias edificaciones y un amplio espacio libre.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		6411	601
REFERENCIA CATASTRAL		641160100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.261,03	
	Y	4.460.856,03	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		879,75	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_09	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_E2	

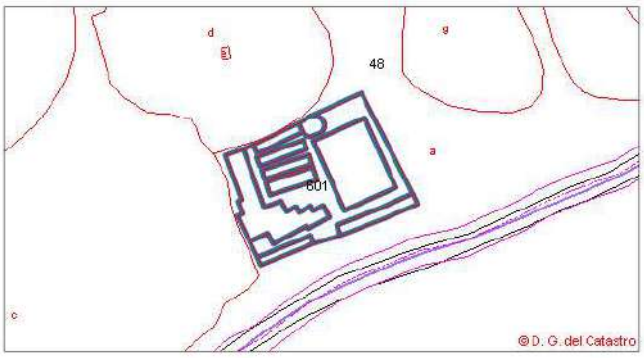
EDIFICACIÓN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	1276,62
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	10
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Hípica
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	2006
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	CONSTRUCCIÓN

SITUACION Y ACCESO

DS CM VALTIERRA 378

DESCRIPCIÓN

Pequeña construcción con depósitos asociados aislada en el valle del arroyo de Valtierra.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		6410	701
REFERENCIA CATASTRAL		641070100VK66A	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	466.245,37	
	Y	4.460.741,04	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		57,97	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_07	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

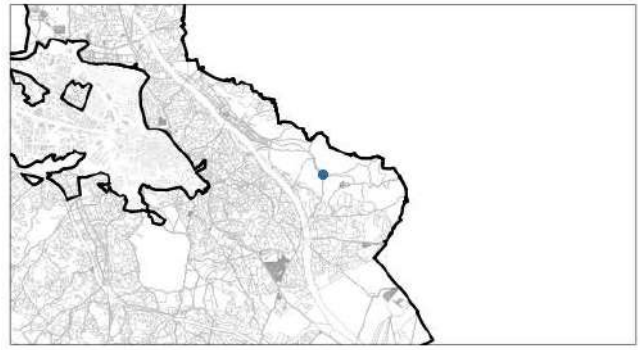
EDIFICACIÓN

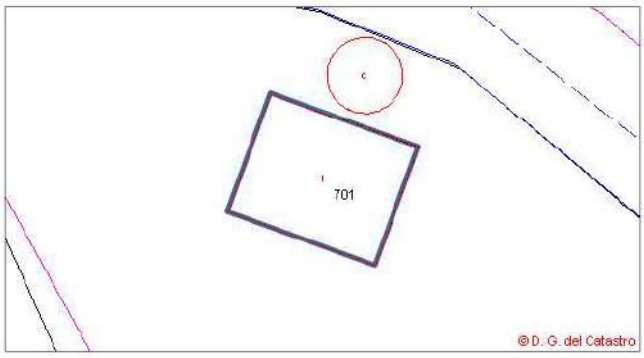
SUPERFICIE CONSTRUIDA	57,97
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1900
VALLADO	No
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	CONSTRUCCIÓN

SITUACION Y ACCESO

DS CR VALENCIA 3285(D)

DESCRIPCIÓN

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		6376	201
REFERENCIA CATASTRAL		637620100VK65H	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	466.174,83	
	Y	4.457.406,53	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		22,64	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

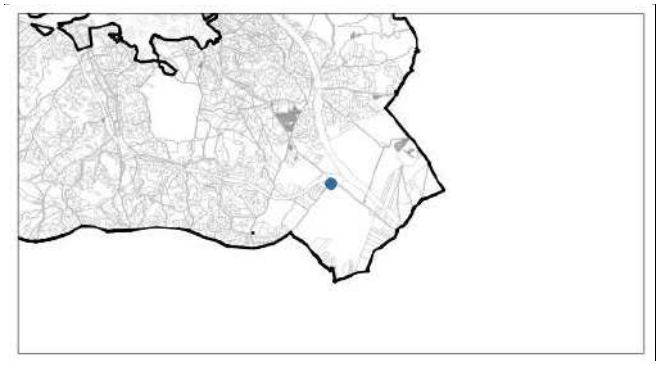
EDIFICACIÓN

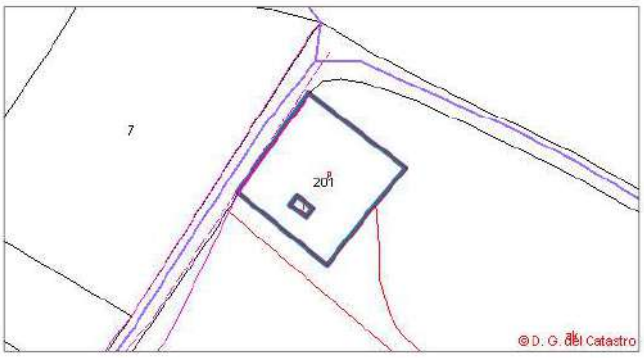
SUPERFICIE CONSTRUIDA	22,64
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1960
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO
COMPLEJO HOTELERO

SITUACION Y ACCESO
CM PAJARES Y PORCAL 460

DESCRIPCIÓN
Complejo hotelero La Cigüeña. Está formado por 54 bungalows y numerosos edificios complementarios.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		6304	401
REFERENCIA CATASTRAL		630440100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	456.161,14	
	Y	4.460.300,98	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		55,61	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_03	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_E2	

EDIFICACIÓN

SUPERFICIE CONSTRUIDA	117033,44
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	8
USO	Ocio y Hosteleria
TIPOLOGÍA	Complejo hotelero
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1979
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	En tramitación
LICENCIA ACTIVIDAD	En tramitación
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN

DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS CM BOCA ALTA 315

DESCRIPCIÓN

Nave industrial de proporciones cuadradas con cubierta en diente de sierra

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		6107	701
REFERENCIA CATASTRAL		610770100VK56B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	455.994,54	
	Y	4.460.496,64	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		2.831,67	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_03	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO		Parque Regional Sureste_E2	

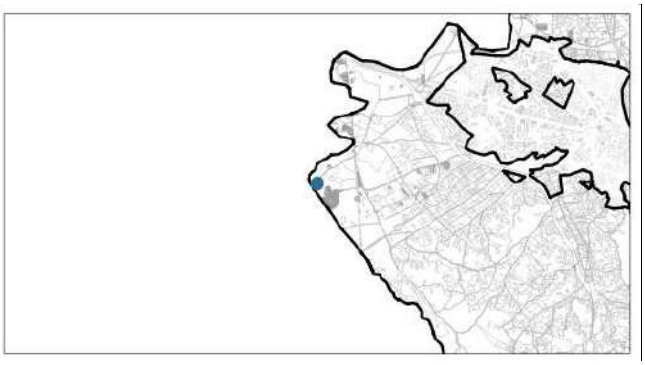
EDIFICACIÓN

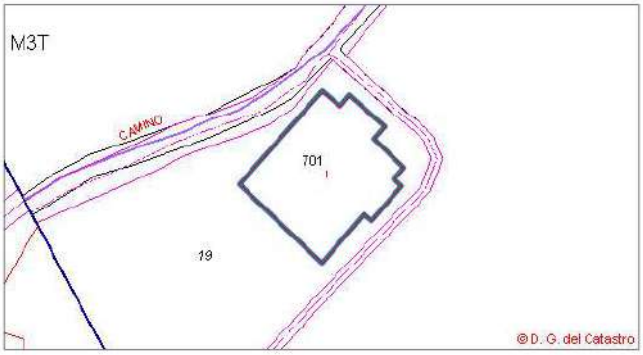
SUPERFICIE CONSTRUIDA	2831,67
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1967
VALLADO	Si
MATERIALES	Bloque y chapa metálica
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDAS

SITUACION Y ACCESO

DS CR VALDILECHA 235

DESCRIPCIÓN

Conjunto de dos construcciones de uso residencial (según catastro). Una en estado de ruina y otra consistente en una vivienda de construcción tradicional en la esquina de la parcela en la cual se

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		5800	401
REFERENCIA CATASTRAL		580040100VK65H	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	465.656,27	
	Y	4.459.788,34	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		90,07	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_12	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

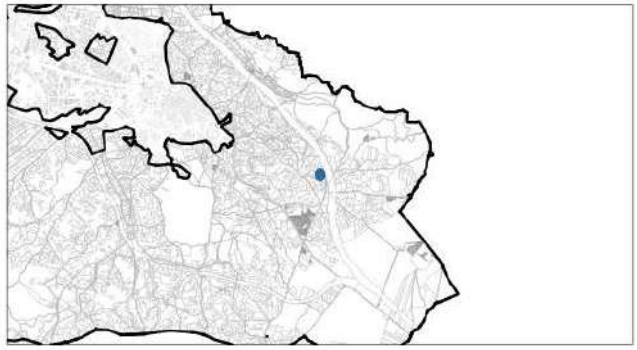
EDIFICACIÓN

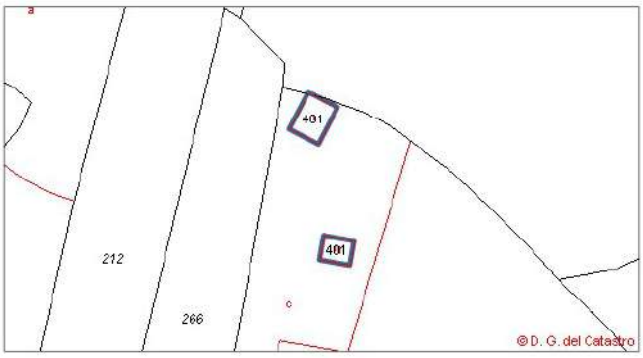
SUPERFICIE CONSTRUIDA	90,07
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1975
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	CONSTRUCCIÓN

SITUACION Y ACCESO

DS CR VALDILECHA 225

DESCRIPCIÓN

Pequeña edificación de baja calidad constructiva junto a un olivar

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		5700	401
REFERENCIA CATASTRAL		570040100VK66B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	465.561,84	
	Y	4.459.799,72	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		50,34	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_12	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

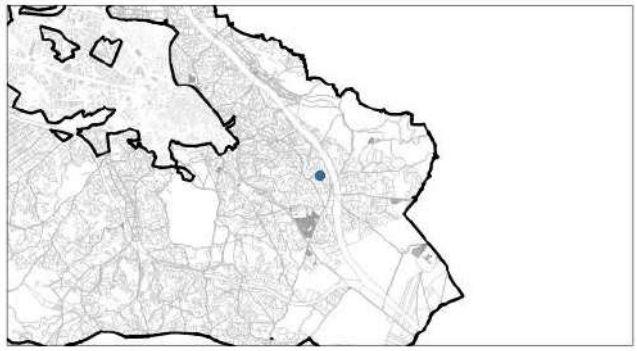
EDIFICACIÓN

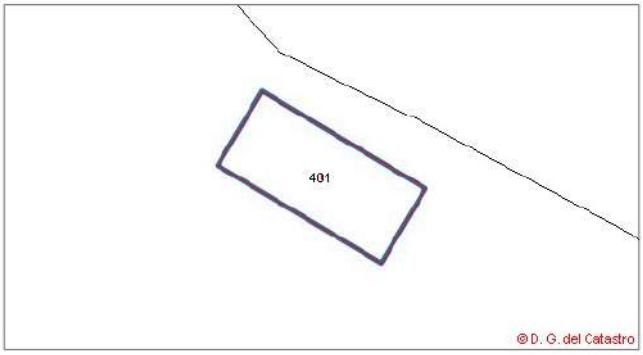
SUPERFICIE CONSTRUIDA	50,34
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1975
VALLADO	No
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

INVENTARIO DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES EN SNUP Y SUNS

ELEMENTO	CONSTRUCCIÓN

SITUACION Y ACCESO

DS CR VALDILECHA 220

DESCRIPCIÓN

Pequeña edificación de baja calidad constructiva junto a un olivar

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		5601	901
REFERENCIA CATASTRAL		560190100VK66B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	465.519,73	
	Y	4.459.844,80	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		50,03	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_12	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

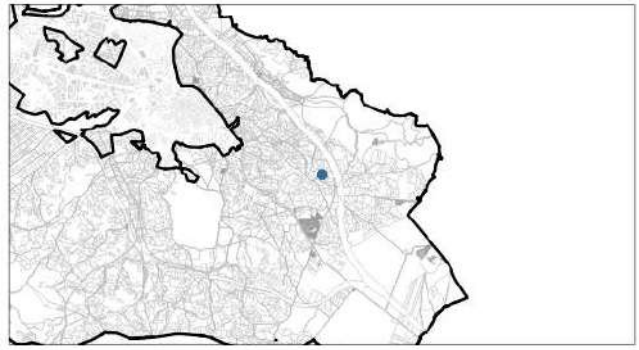
EDIFICACIÓN

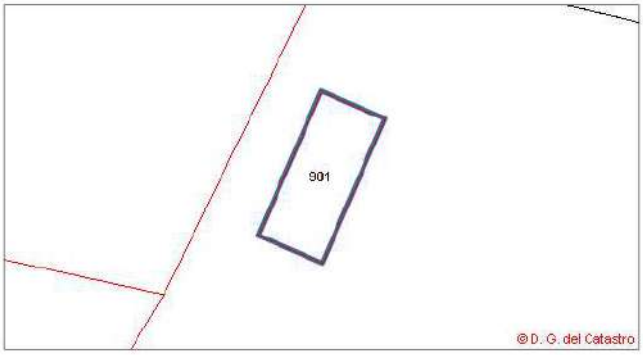
SUPERFICIE CONSTRUIDA	50,03
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1975
VALLADO	No
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	CONSTRUCCIÓN

SITUACION Y ACCESO

DS CR DE MORATA 540

DESCRIPCIÓN

Pequeña edificación de baja calidad constructiva junto a un olivar

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		5587	701
REFERENCIA CATASTRAL		558770100VK65H	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	465.458,88	
	Y	4.458.470,65	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		62,65	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_12	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

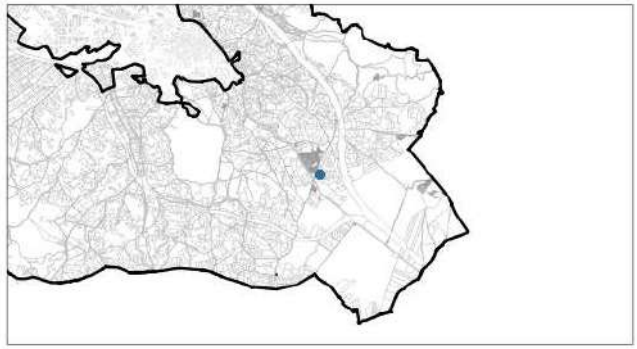
EDIFICACIÓN

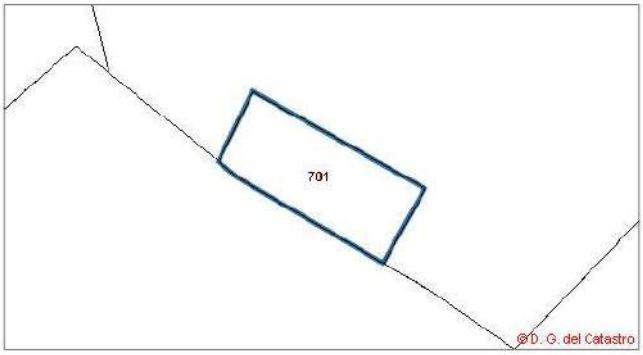
SUPERFICIE CONSTRUIDA	62,65
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1970
VALLADO	No
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO
PARQUE DE MAQUINARIA

SITUACION Y ACCESO
DS CR VALENCIA 3120

DESCRIPCIÓN
Parque central de maquinaria de FCC. Complejo industrial de gran superficie.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		5489	499
REFERENCIA CATASTRAL		548949900VK65H	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	465.141,64	
	Y	4.458.689,52	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		9,00	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

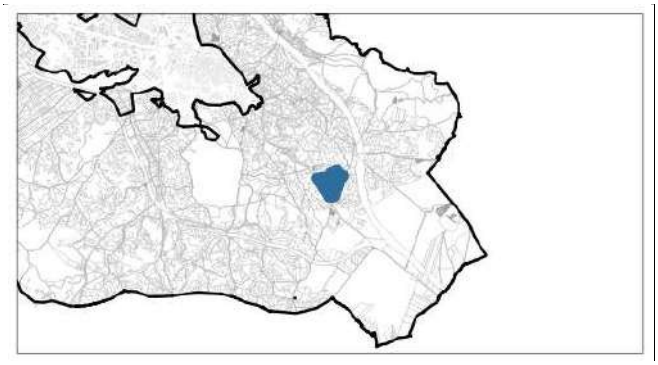
EDIFICACIÓN

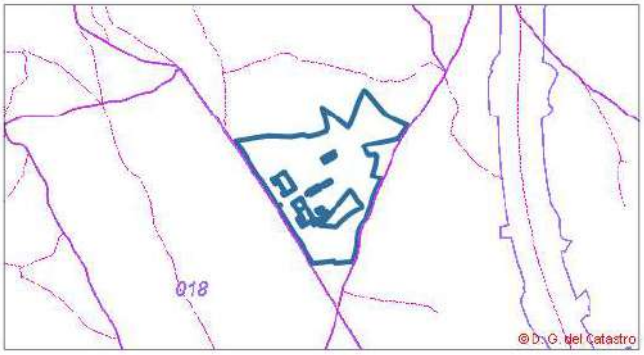
SUPERFICIE CONSTRUIDA	7852,14
ALTURA (nº de plantas)	2
Nº DE EDIFICIOS	14
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	2006
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Concedida
LICENCIA ACTIVIDAD	Concedida
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

INVENTARIO DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES EN SNUP Y SUNS

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

DS VEREDA MAJAIGUAL 15

DESCRIPCIÓN

Vivienda unifamiliar de una planta y proporciones cuadradas con cubierta a 4 aguas. Se sitúa a la entrada de la parcela, accesible desde el camino de Perales.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		5194	701
REFERENCIA CATASTRAL		519470100VK65H	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	464.964,05	
	Y	4.459.142,85	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		86,95	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_12	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

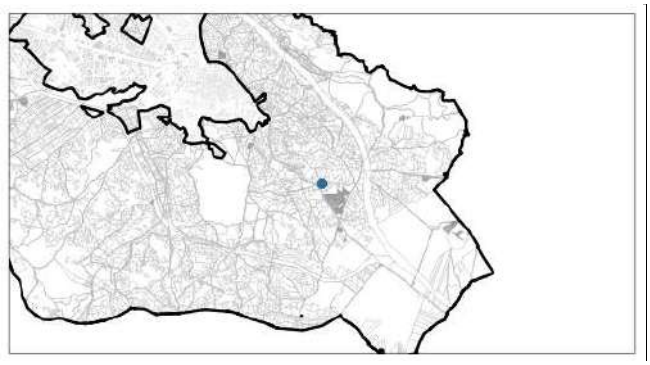
EDIFICACIÓN

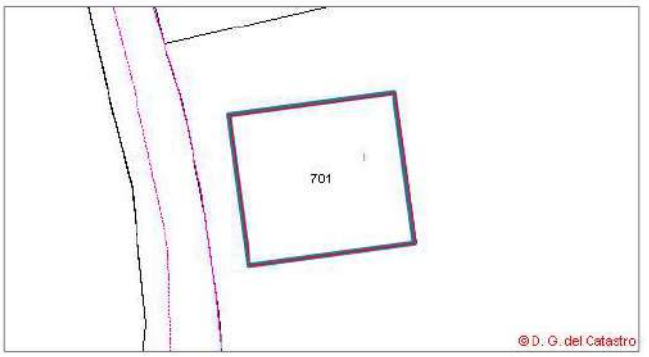
SUPERFICIE CONSTRUIDA	86,95
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	2006
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

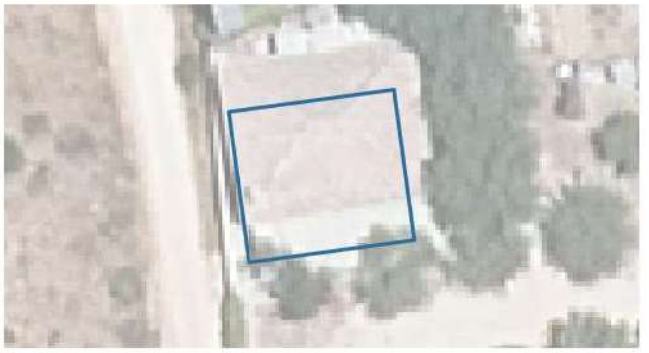
CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN







DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

INVENTARIO DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES EN SNUP Y SUNS

ELEMENTO	EDIFICACIONES

SITUACION Y ACCESO

DS CM VALTIERRA HI 205

DESCRIPCIÓN

Se trata de dos edificaciones en ladera asociadas a terrenos cultivables junto al Arroyo Valtierra.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		5117	505
REFERENCIA CATASTRAL		511750500VK66B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	464.910,65	
	Y	4.461.419,57	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		16,90	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_11	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

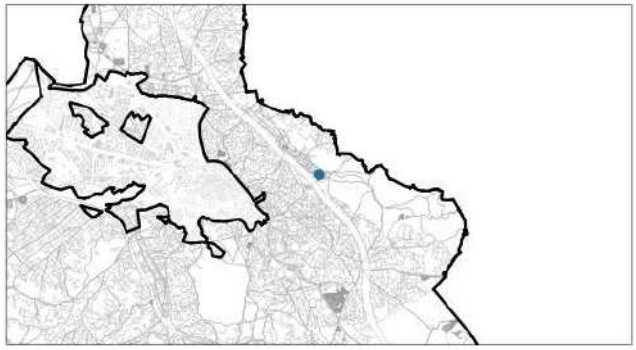
EDIFICACIÓN

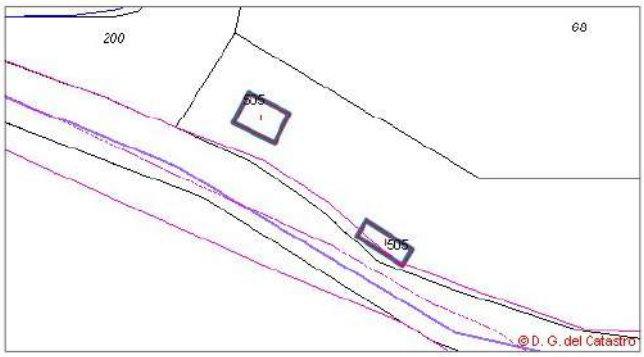
SUPERFICIE CONSTRUIDA	27,99
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Edificación exenta
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1981
VALLADO	No
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICACIONES

SITUACION Y ACCESO

DS CM VALTIERRA HI 210(D)

DESCRIPCIÓN

Edificación en ladera y piscina asociadas a terrenos cultivables junto al Arroyo Valtierra.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		5117	504
REFERENCIA CATASTRAL		511750400VK66B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	465.023,65	
	Y	4.461.494,83	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		73,99	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_11	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

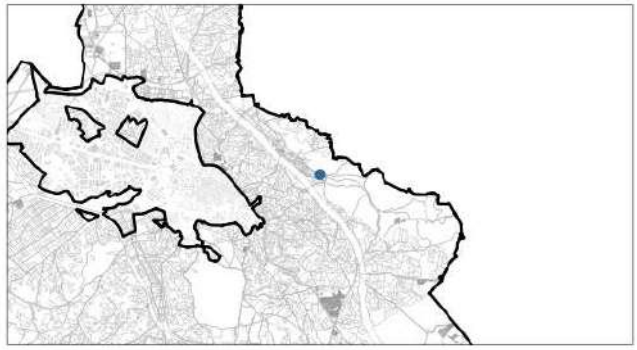
EDIFICACIÓN

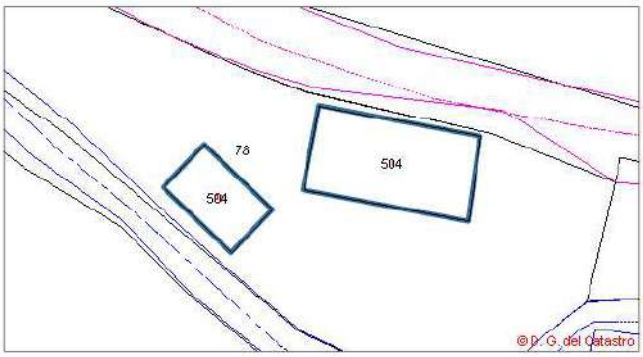
SUPERFICIE CONSTRUIDA	73,99
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Edificación exenta
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1975
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICACIONES

SITUACION Y ACCESO

DS CM VALTIERRA HI 200(D)

DESCRIPCIÓN

Edificación en ladera y piscina asociadas a terrenos cultivables junto al Arroyo Valtierra.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		5117	503
REFERENCIA CATASTRAL		511750300VK66B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	464.909,37	
	Y	4.461.540,54	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		67,89	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_11	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

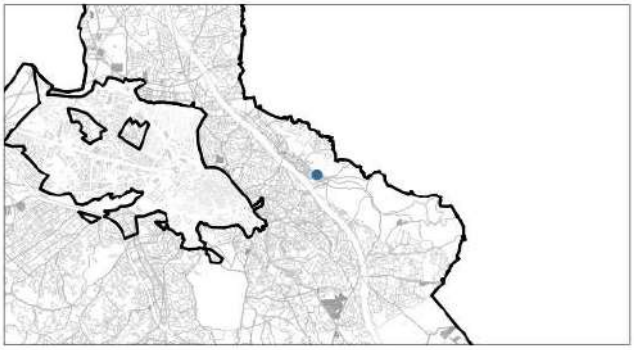
EDIFICACIÓN

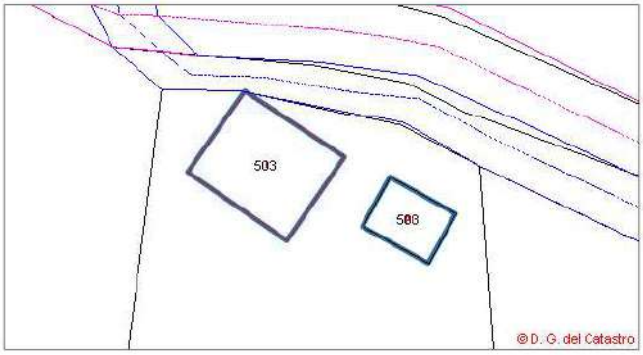
SUPERFICIE CONSTRUIDA	67,89
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Edificación exenta
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1976
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

DS CM VALTIERRA HI 198(D)

DESCRIPCIÓN

Edificación y piscina asociadas a terrenos cultivables junto al Arroyo Valtierra.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		5117	502
REFERENCIA CATASTRAL		511750200VK66B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	464.889,69	
	Y	4.461.501,29	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		19,97	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_11	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

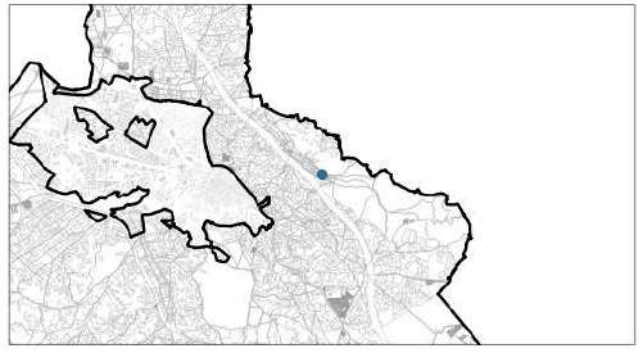
EDIFICACIÓN

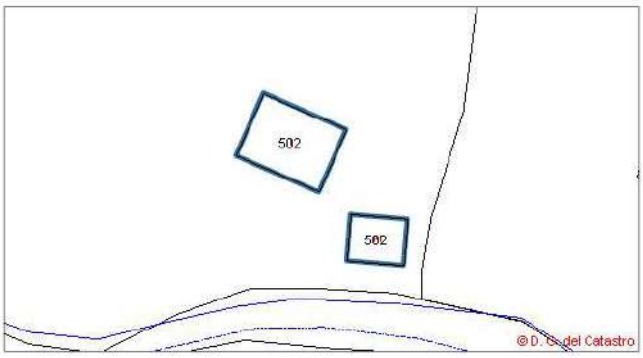
SUPERFICIE CONSTRUIDA	47
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Edificación exenta
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1973
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICACIÓN

SITUACION Y ACCESO

DS CM VALDILECHA 8

DESCRIPCIÓN

Pequeña construcción y piscina en parcela.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		5107	901
REFERENCIA CATASTRAL		510790100VK66B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	464.998,19	
	Y	4.460.452,24	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		21,97	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_12	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

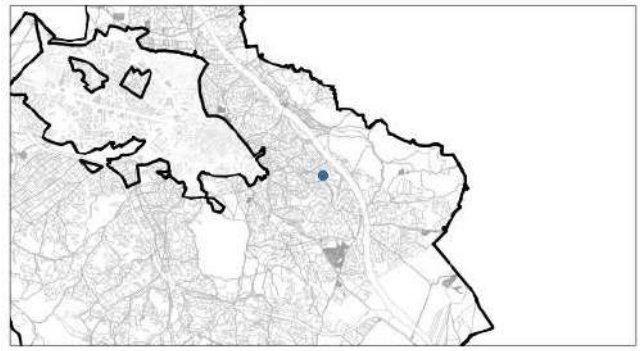
EDIFICACIÓN

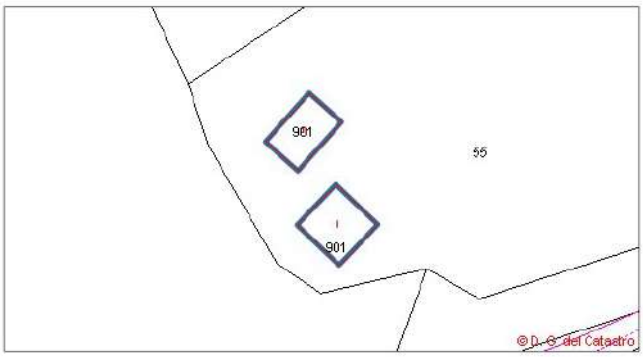
SUPERFICIE CONSTRUIDA	25
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1973
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	ALMACÉN AL AIRE LIBRE

SITUACION Y ACCESO

DS CR VALDILECHA 130

DESCRIPCIÓN

Explanada de asfalto utilizada como almacén de bombonas de propano junto a la carretera de Valdilecha.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		5106	701
REFERENCIA CATASTRAL		510670100VK66B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	464.959,27	
	Y	4.460.372,59	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		5,62	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_12	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

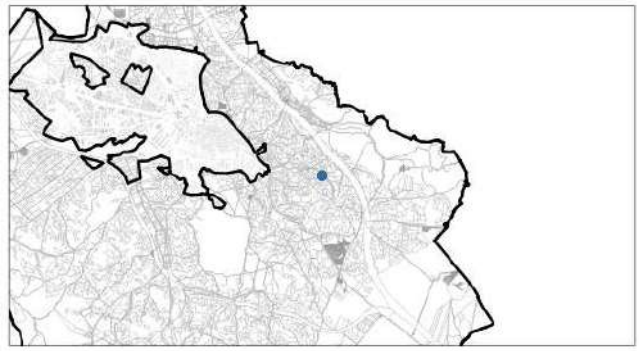
EDIFICACIÓN

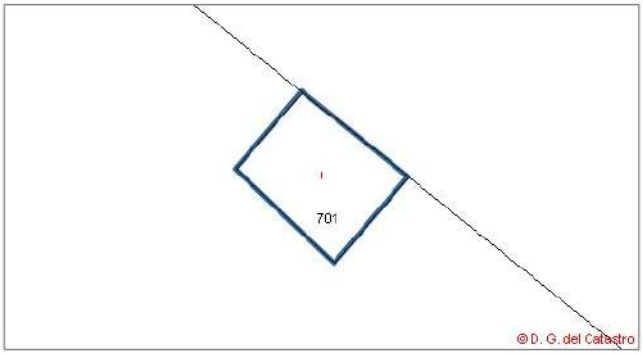
SUPERFICIE CONSTRUIDA	5,62
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1970
VALLADO	Si
MATERIALES	Muro de bloque de hormigón
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

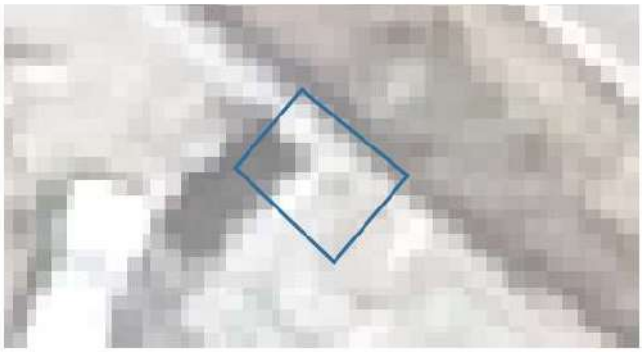
CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN







DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

DS CR VALENCIA 3070

DESCRIPCIÓN

Vivienda unifamiliar de una planta y construcciones auxiliares con piscina.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		5093	601
REFERENCIA CATASTRAL		509360100VK65H	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	464.939,29	
	Y	4.459.091,49	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		63,06	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

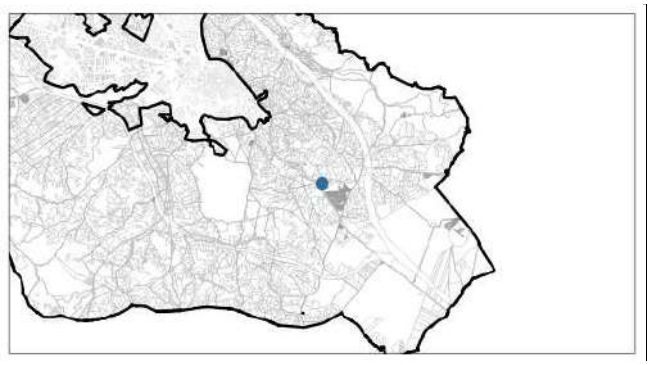
EDIFICACIÓN

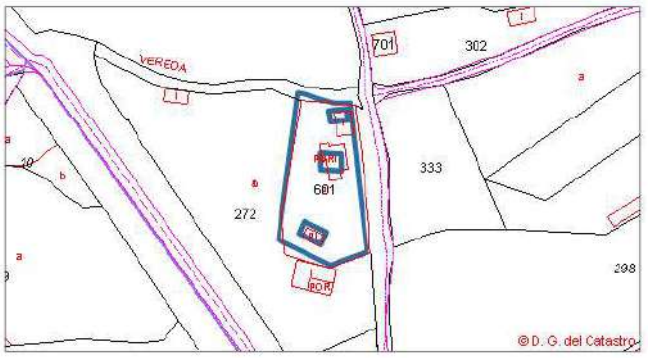
SUPERFICIE CONSTRUIDA	98,96
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	4
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1975
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

INVENTARIO DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES EN SNUP Y SUNS

ELEMENTO	CONSTRUCCIÓN

SITUACION Y ACCESO

DS CM LOS JARALES 5

DESCRIPCIÓN

Construcción de uso industrial

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		5083	106
REFERENCIA CATASTRAL		508310600VK65G	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	464.770,67	
	Y	4.458.136,97	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		158,92	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

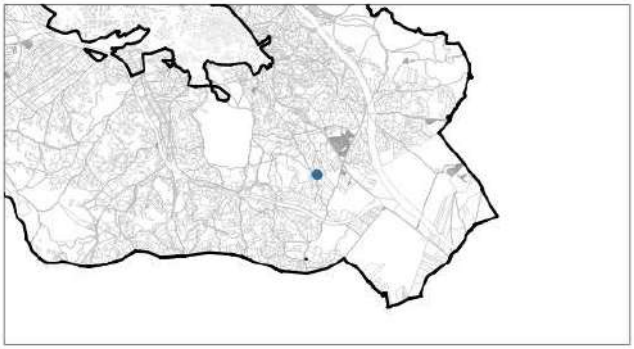
EDIFICACIÓN

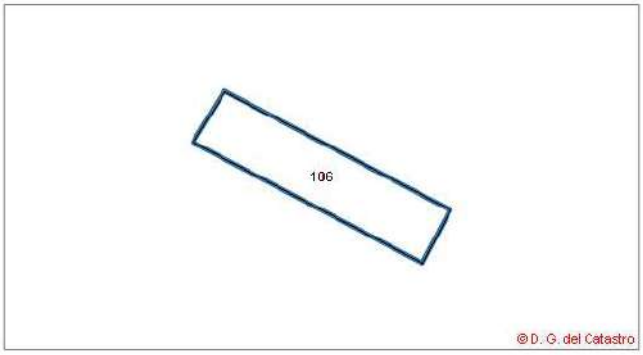
SUPERFICIE CONSTRUIDA	158,92
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1962
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

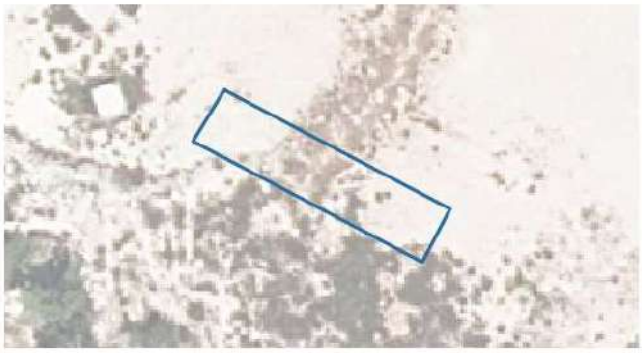
CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN







DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

INVENTARIO DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES EN SNUP Y SUNS

ELEMENTO	CONSTRUCCIÓN

SITUACION Y ACCESO

DS CM LOS JARALES 3

DESCRIPCIÓN

Pequeña torre con cubierta de teja asociada a actividades extractivas.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		5083	104
REFERENCIA CATASTRAL		508310400VK65G	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	464.796,81	
	Y	4.457.990,67	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		54,03	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

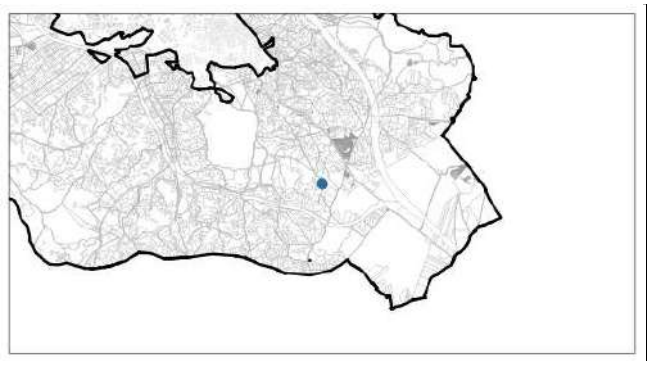
EDIFICACIÓN

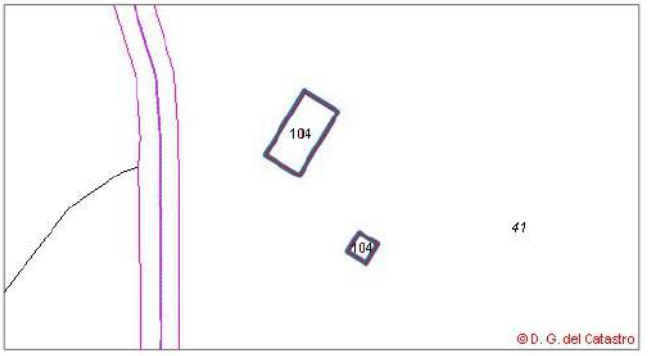
SUPERFICIE CONSTRUIDA	63,02
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	Edificación exenta
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1962
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	CONSTRUCCIÓN

SITUACION Y ACCESO

DS CM LOS JARALES 2

DESCRIPCIÓN

Pequeña construcción asociada a actividades extractivas

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		5083	103
REFERENCIA CATASTRAL		508310300VK65G	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	464.849,11	
	Y	4.458.186,84	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		10,98	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

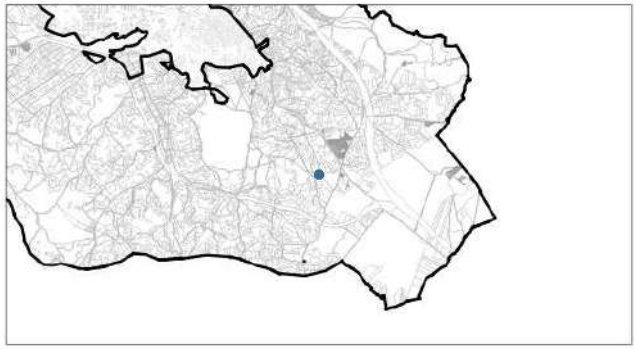
EDIFICACIÓN

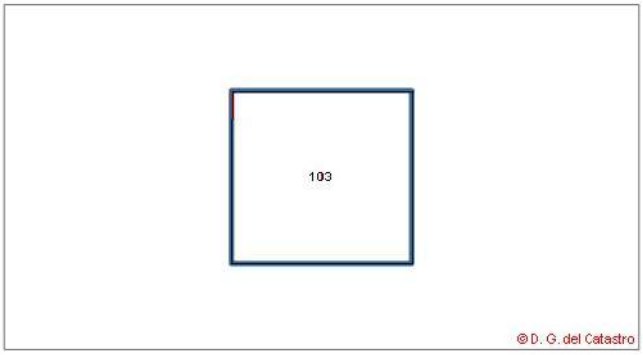
SUPERFICIE CONSTRUIDA	10,98
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1962
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

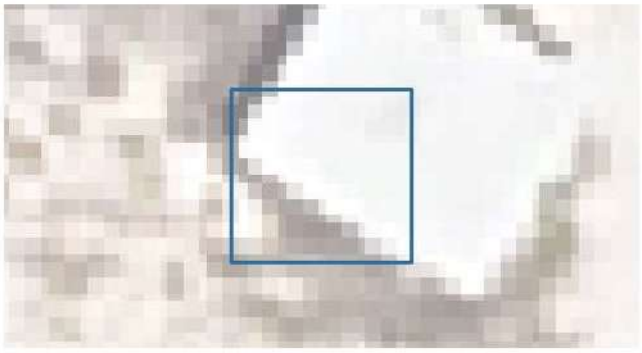
CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN







DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	NAVE

SITUACION Y ACCESO

DS CM LOS JARALES 120

DESCRIPCIÓN

Nave industrial asociada a actividades extractivas

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		5083	101
REFERENCIA CATASTRAL		508310100VK65G	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	464.840,09	
	Y	4.458.221,37	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		159,96	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

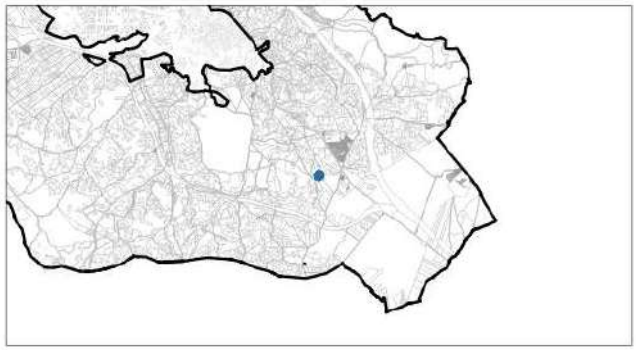
EDIFICACIÓN

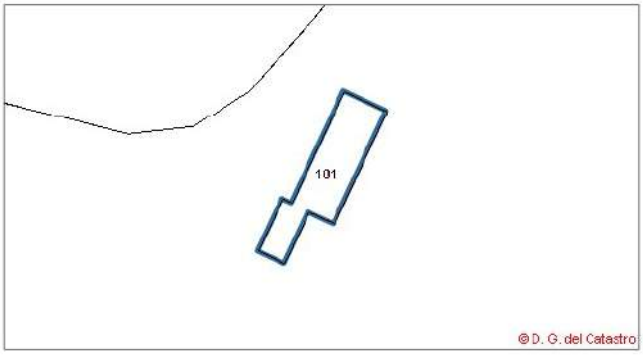
SUPERFICIE CONSTRUIDA	159,96
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Industrial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1962
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICACIONES

SITUACION Y ACCESO

DS CR DE MORATA 420

DESCRIPCIÓN

Conjunto de 3 edificaciones con cubierta de teja.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		5075	601
REFERENCIA CATASTRAL		507560100VK65H	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	464.899,99	
	Y	4.457.315,14	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		4,01	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

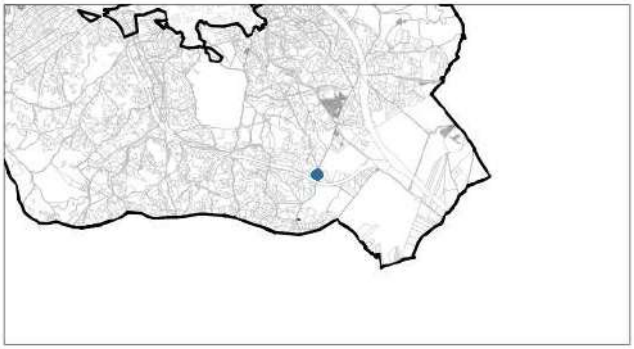
EDIFICACIÓN

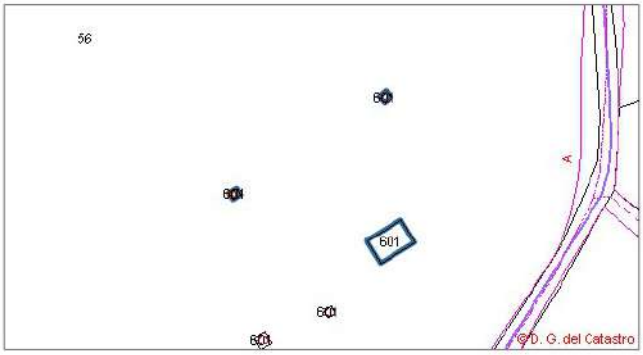
SUPERFICIE CONSTRUIDA	60,01
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	3
USO	Deportivo
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1970
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	TORRE ELÉCTRICA

SITUACION Y ACCESO

DESCRIPCIÓN

Torre de distribución eléctrica

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		5075	601
REFERENCIA CATASTRAL		507560100VK65F	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	464.906,61	
	Y	4.457.279,91	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		9,02	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SUNS	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

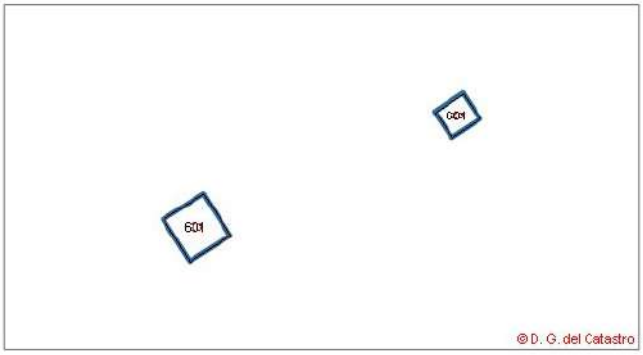
EDIFICACIÓN

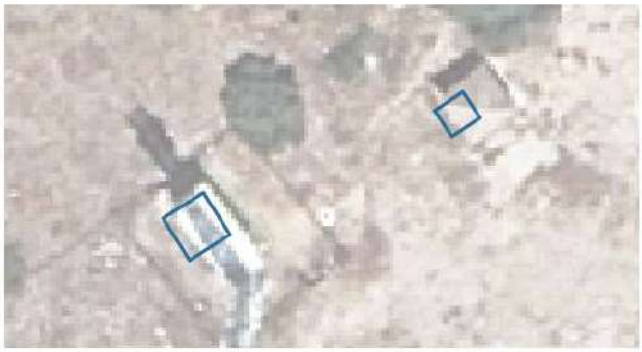
SUPERFICIE CONSTRUIDA	0
ALTURA (nº de plantas)	0
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	
VALLADO	No
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

DS PRIMERA DEL REMEDIO 10

DESCRIPCIÓN

Vivienda unifamiliar de dos plantas con piscina rodeada de arbolado.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		5008	601
REFERENCIA CATASTRAL		500860100VK66B	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	464.908,42	
	Y	4.460.586,23	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		64,95	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_12	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

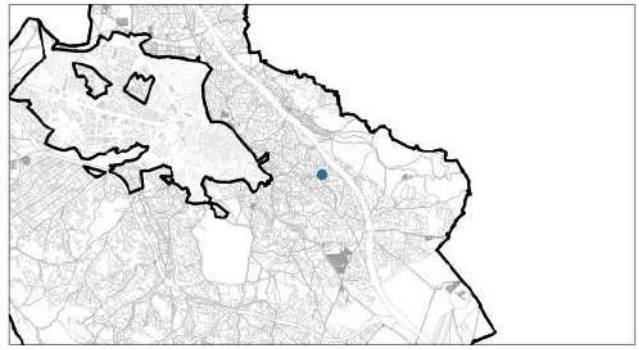
EDIFICACIÓN

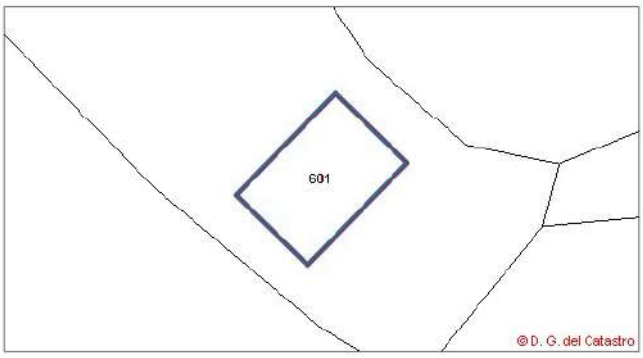
SUPERFICIE CONSTRUIDA	64,95
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Edificación exenta
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1975
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	VIVIENDA

SITUACION Y ACCESO

DS CM VALTIERRA HI 192

DESCRIPCIÓN

Vivienda semienterrada en ladera con piscina y rodeada de arbolado.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		4918	701
REFERENCIA CATASTRAL		491870100VK66A	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	464.783,80	
	Y	4.461.631,46	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		35,00	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_11	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

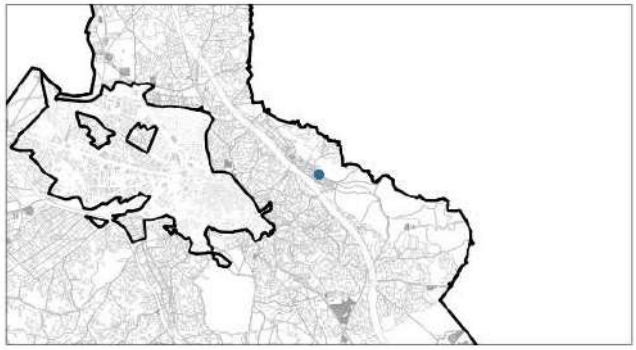
EDIFICACIÓN

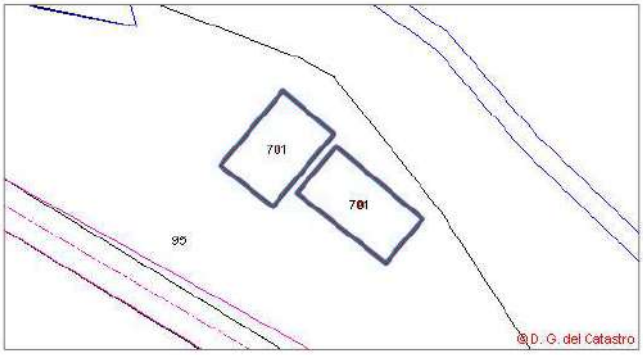
SUPERFICIE CONSTRUIDA	35
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1979
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICACIÓN

SITUACION Y ACCESO

DS PRIMERA DEL REMEDIO 25

DESCRIPCIÓN

Edificación de una planta con piscina y área recreativa.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		4910	801
REFERENCIA CATASTRAL		491080100VK66A	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	464.791,98	
	Y	4.460.748,78	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		35,96	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_12	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

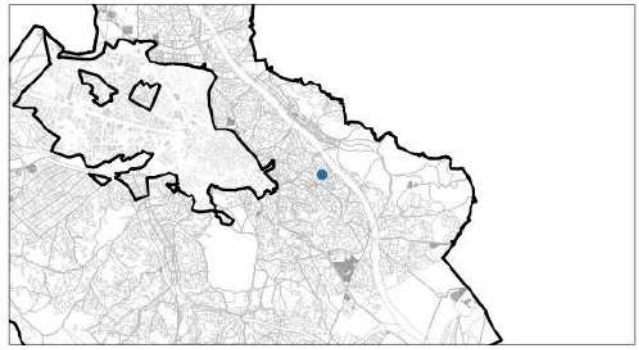
EDIFICACIÓN

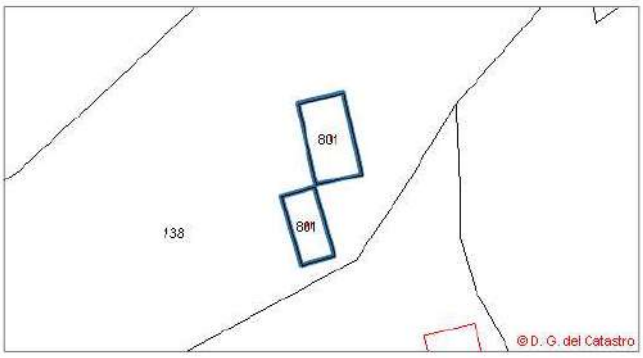
SUPERFICIE CONSTRUIDA	35,96
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Edificación exenta
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1967
VALLADO	Si
MATERIALES	Enfoscado y pintado
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICACIONES

SITUACION Y ACCESO

CL ACTUACION 176

DESCRIPCIÓN

Dos edificaciones en ladera rodeadas de arbolado, asociadas a terrenos cultivables del Arroyo Valtierra.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		4818	703
REFERENCIA CATASTRAL		481870300VK66A	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	464.645,24	
	Y	4.461.563,83	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		94,54	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_11	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

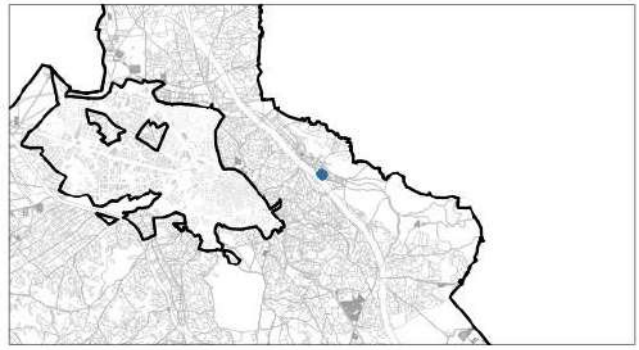
EDIFICACIÓN

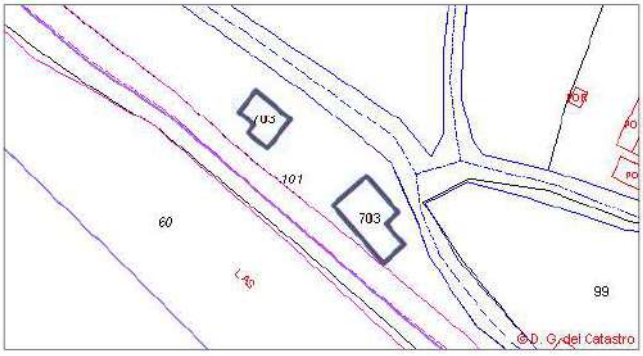
SUPERFICIE CONSTRUIDA	141,61
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	2
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Edificación exenta
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1973
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICACIONES

SITUACION Y ACCESO

DS CR VALDILECHA 195(D)

DESCRIPCIÓN

Conjunto de edificaciones de baja calidad constructiva en torno a un patio cercado.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		4807	401
REFERENCIA CATASTRAL		480740100VK66A	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	464.663,78	
	Y	4.460.485,76	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		311,00	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_12	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

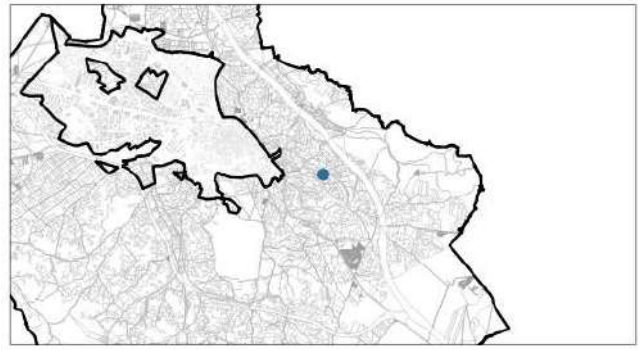
EDIFICACIÓN

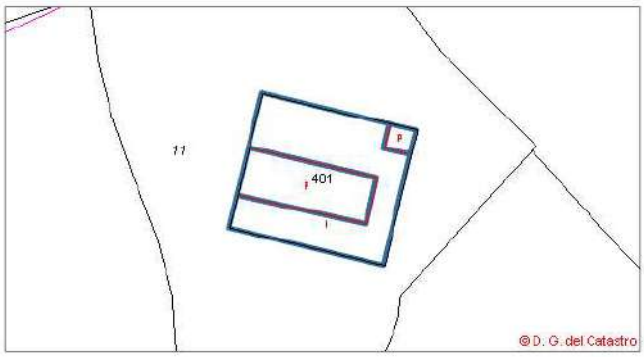
SUPERFICIE CONSTRUIDA	311
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	3
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1967
VALLADO	Si
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	EDIFICAICÓN

SITUACION Y ACCESO

DS CR VALENCIA 1

DESCRIPCIÓN

Pequeña construcción en ladera y de proporciones cuadradas casi sin huecos. Cuenta con referencia catastral propia, aunque está en una parcela de actividad industrial con otras construcciones.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		4797	701
REFERENCIA CATASTRAL		479770100VK65G	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	464.557,77	
	Y	4.459.469,51	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		63,02	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_12	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

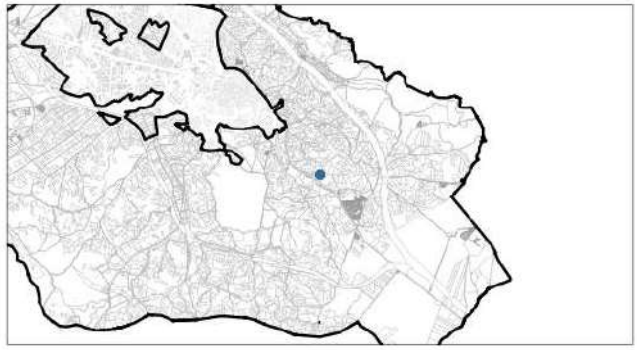
EDIFICACIÓN

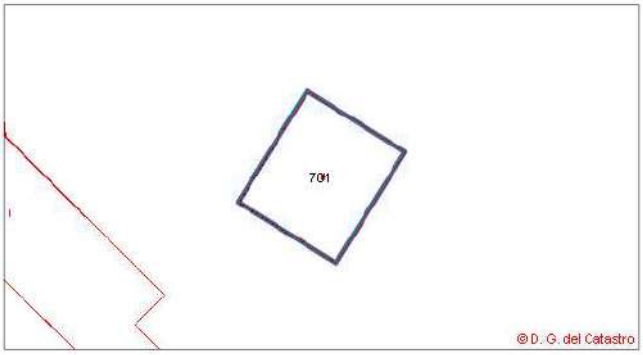
SUPERFICIE CONSTRUIDA	126,04
ALTURA (nº de plantas)	2
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	Edificación exenta
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1900
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES

ELEMENTO	COBERTIZOS

SITUACION Y ACCESO

DS CR VALENCIA 3034

DESCRIPCIÓN

Conjunto de pequeños cobertizos con cubierta de chapa. Cuenta con referencia catastral propia, aunque está en una parcela de actividad industrial con otras construcciones.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

POLÍGONO | PARCELA		4797	501
REFERENCIA CATASTRAL		479750100VK65G	
CATASTRO		DISEMINADO	
COORDENADAS UTM	X	464.599,54	
	Y	4.459.477,83	
SUPERFICIE PARCELA (m2s)		335,82	
URBANIZACIÓN ILEGAL (ley 9/1985)			
CLASE DE SUELO		SNUP_12	
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO			

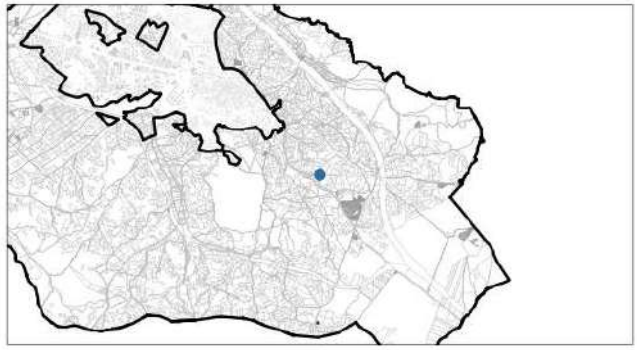
EDIFICACIÓN

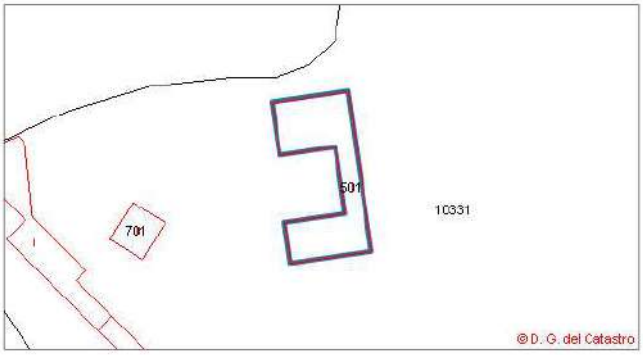
SUPERFICIE CONSTRUIDA	335,82
ALTURA (nº de plantas)	1
Nº DE EDIFICIOS	1
USO	Residencial
TIPOLOGÍA	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	
FECHA CONSTRUCCIÓN	1900
VALLADO	
MATERIALES	
LICENCIA EDIFICACIÓN	Sin datos
LICENCIA ACTIVIDAD	Sin datos
PLAZOS REGULARIZACIÓN	

CONDICIONES AMBIENTALES-INFRAESTRUCTURAS

SUMINISTRO AGUA	
SANEAMIENTO | VERTIDOS	
RESIDUOS	
RUIDOS	
OLORES	
MOVIMIENTO DE TIERRAS	
ELECTRICIDAD	

LOCALIZACIÓN





DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

www.sedecatastro.gob.es y elaboración propia

MEDIDAS CORRECTORAS Y OTRAS

AFECCIONES AMBIENTALES